

Создано: 22.08.2025 в 16:42

Обновлено: 07.01.2026 в 19:42

<https://move.ru/objects/9287831921>

Собственник

79852242973

Москва, Газгольдерная улица, 10

80 000 ₽

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

для заметок

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)



Квартира

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

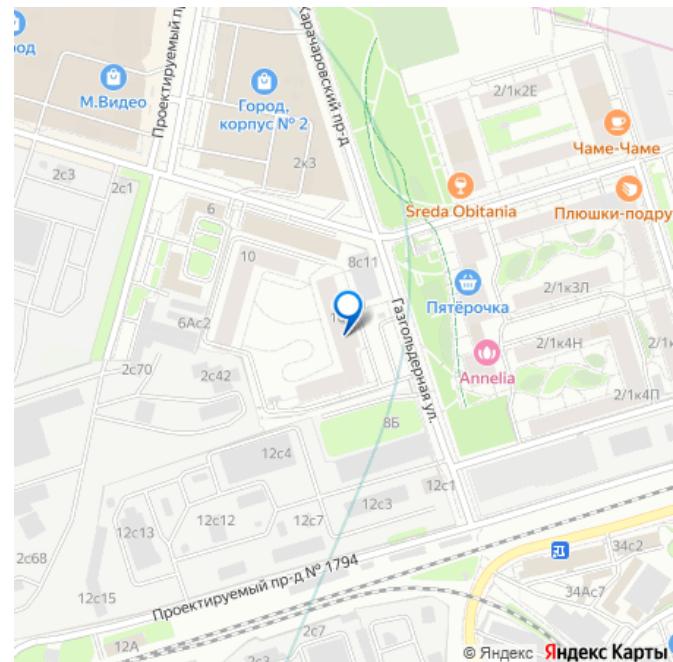
3.9 м²

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

29/31



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

Описание

Светлая красивая студия, делала ремонт как для себя! Сдача от собственника, без комиссии. Ремонт выполнен из качественных материалов — краска на идеально ровных стенах, на полу инженерная доска (дерево), на потолке гипсокартон, поставлена стеклянная перегородка для зонирования, на кухне и в ванной столешницы из искусственного камня. Вся необходимая мебель для жизни в квартире есть, добавила рабочий стол и зеркало (поэтому на некоторых фото их нет). Из техники — холодильник, микроволновка, электрический чайник, варочная поверхность, вытяжка и стиральная машина. Есть посуда и столовые приборы, одеяло, подушки, постельное белье. Диван раскладывается в спальное место. Батарею меняла, сделала больше, квартира очень теплая. Санузел с ванной, а также встроенной сантехникой. Матрас — аскона. Уходить из квартиры не хочется, приятно там находиться! Окна выходят на улицу, квартира видовая, на 29ом этаже всегда светло и открывается панорама на Москву. Дом 2023 года, довольно тихий.

Работают два пассажирских и один грузовой лифт. Грузовой в строительной обшивке, с пассажирских ее сняли. Есть гостевая наземная парковка и подземный паркинг для разгрузки. Двор без машин. Район отлично развит. Квартира расположена близко к центру, рядом выезд на ТТК. В пешей доступности два больших торговых центра, кафе, булочные, все для комфортной жизни есть. Недалеко парки Измайлово и Кусково.

До станции метро «Нижегородская» всего 8 минут пешком, это транспортный узел, что позволяет легко добираться до любой точки города. Сдаю на длительный срок, залог в размере месячной аренды. Дополнительно оплачиваются счетчики — с отоплением в

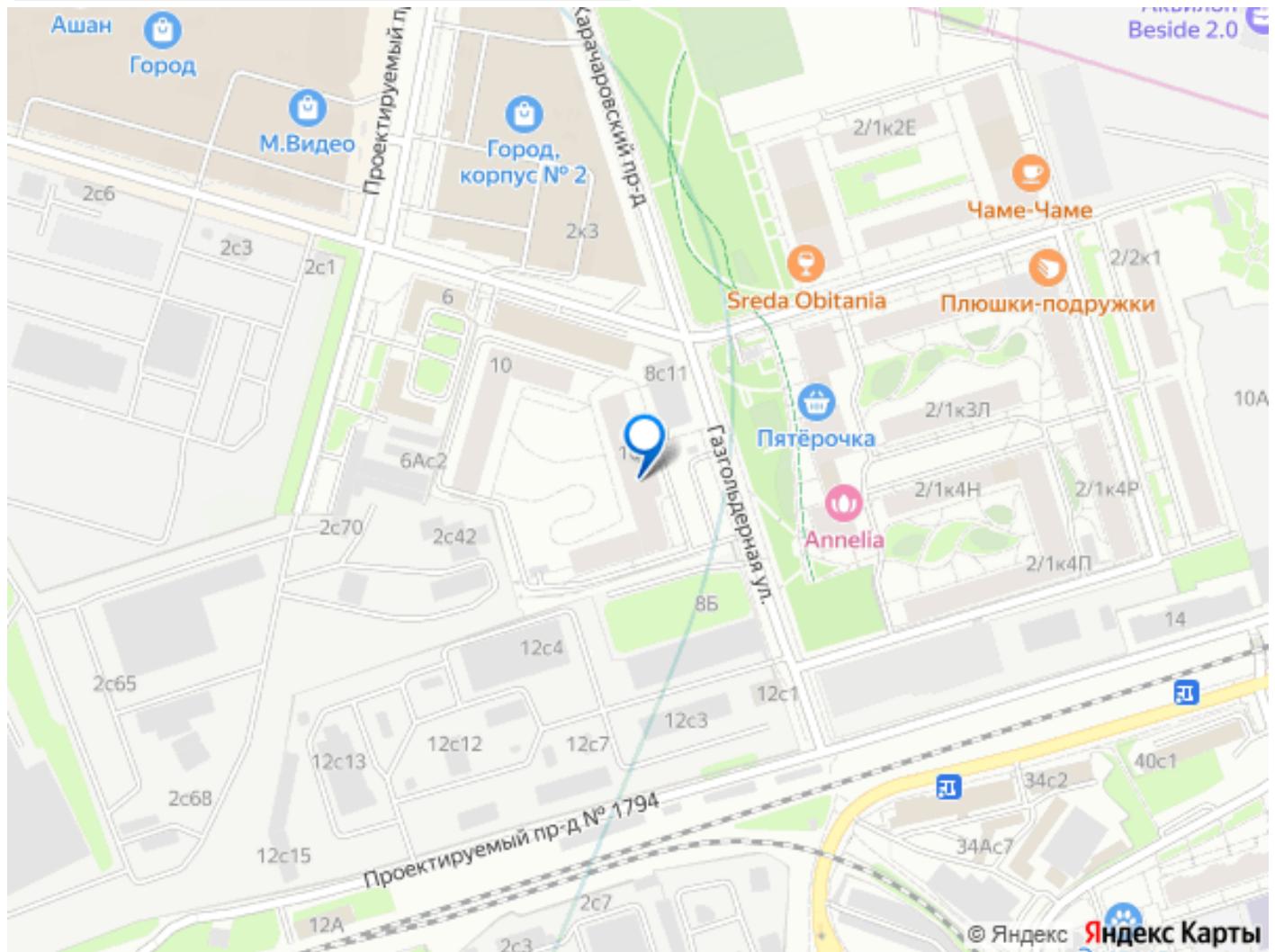
месяц выходит около 5.000?, летом 3.500?.

Также интернет 500 мбит/с — 1.000?. Если не

отвечаю, пишите в сообщениях на циан.

Риелторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России