

🕒 Создано: 03.04.2026 в 04:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:05

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

Московская область, городской округ

Балашиха, Балашиха, ул. Яганова, 9

35 000 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Яганова, 9

Шоссе

[Щёлковское](#)

Квартира

Общая площадь

26 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

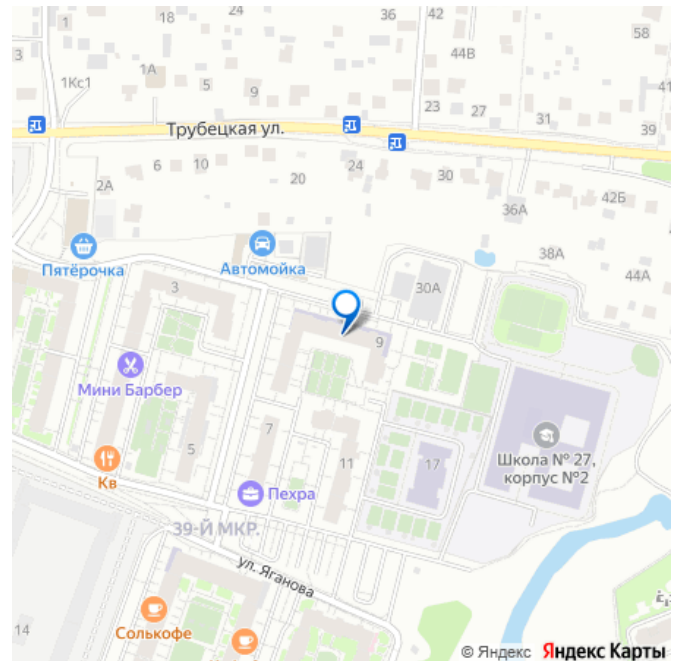
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 2107509. Сдается в аренду
Идеальная студия в г. Балашиха для тех, кто ценит комфорт, свежий ремонт, современную мебель и технику. Квартира расположена в современном ЖК «Пехра» на 14 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2020 году по адресу: улица Яганова, 9. Высокий этаж с прекрасным видом из окна, свежий воздух и тишина создают ощущение уюта и теплоты. Высокие потолки (2,8 м)

для заметок



дают простор, а евроремонт позволяет сразу заселиться и наслаждаться проживанием без дополнительных вложений. Общая площадь — 26 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Квартира прекрасно освещена лучами солнца в первой половине дня, вечерами можно любоваться закатами. Этот вариант отлично подойдёт любому возрасту и поколению, кто ценит удобное расположение и современный уровень комфорта. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: - кухонный гарнитур очень вместительный и современный -холодильник Hotpoint Ariston - варочная поверхность -вытяжка с режимами скорости и подсветкой -микроволновая печь Samsung -чайник электрический -стиральная машина ARDO -телевизор -кондиционер - двуспальный диван -шкаф-купе с зеркалами - мини стенка -гардеробная Совмещённый санузел с качественной отделкой, душевой кабиной, раковиной и шкафчиками с зеркалами. Спокойные и приветливые соседи! Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой: -продуктовые супермаркеты -кофейни -салоны красоты - детские площадки -школа № 27, так же частная школа -детские сады -поликлиника - пункты выдачи -ветеринарная клиника - СШОР Метеор Проведен высокоскоростной WI-FI. В шаговой доступности остановка общественного транспорта: — вы сможете добраться до центра г. Балашихи на маршрутках: №9, №2... — до м. Щелковская на автобусе (25 минут) № 447, № 300, № 193... Рядом с домом река Малашка. Так же не далеко от дома расположился Национальный парк «Лосиный остров»-крупнейший лесной

