

Создано: 30.11.2025 в 18:39

Обновлено: 03.12.2025 в 17:28

<https://move.ru/objects/9287029412>

## Собственник

**74954760059**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Рождественская, 6**

**40 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица

Рождественская, 6

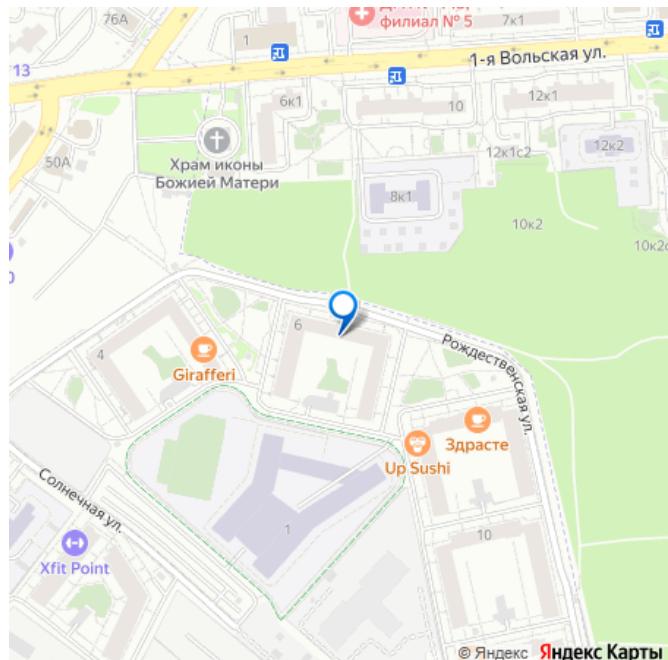
Улица

[улица Рождественская](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)



## Квартира

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

20/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Без комиссии Договор Оплата Аренда +  
счетчики + интернет Залог 1 месяц Сдаётся  
квартира-студия на 20 этаже в ЖК 1-й  
Лермонтовский в пешей доступности станция  
Люберцы 1(МЦД-3). Квартира укомплектована  
всей необходимой мебелью и бытовой  
техникой для комфорtnого проживания,  
Холодильник Посудомойка Микроволновка  
Варочная панель Стиральная машинка  
Теплый пол просторная лоджия добавляет  
дополнительное пространство для отдыха с  
красивым видом на современную городскую  
инфраструктуру. В доме предусмотрена  
подземная многоуровневая парковка. Рядом  
остановка общественного транспорта до  
станции метро Некрасовка, Лермонтовский  
проспект, Котельники. Рядом вся  
инфраструктура - школы, поликлиника,  
детские сады, сетевые супермаркеты и  
торговые центры, сбербанк,  
продовольственный и строительный рынки.  
ЖК граничит с районом Москвы Некрасовка,  
что дает возможность пользоваться всеми

Московскими социальными объектами ( школа, детский сад, поликлиника, МФЦ)

Прекрасно устроена придомовая территория - детские и спортивные площадки, зоны отдыха. В доме предусмотрена подземная многоуровневая парковка. Дворовая территория огорожена, вход только для жильцов дома, а все подъезды имеют сквозной проход на улицу и во двор. Это дает возможность спокойному и безопасному отдыху и проживанию.

