

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Москва, Семёновская наб, 3/1к1

**35 000 ₽**

Москва, Семёновская наб, 3/1к1

Улица

[улица Семёновская Б.](#)

## Квартира

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

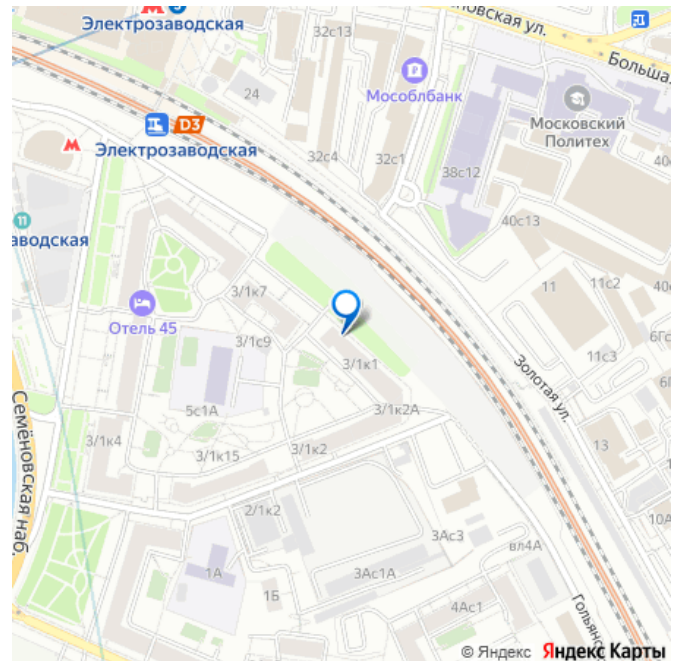
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

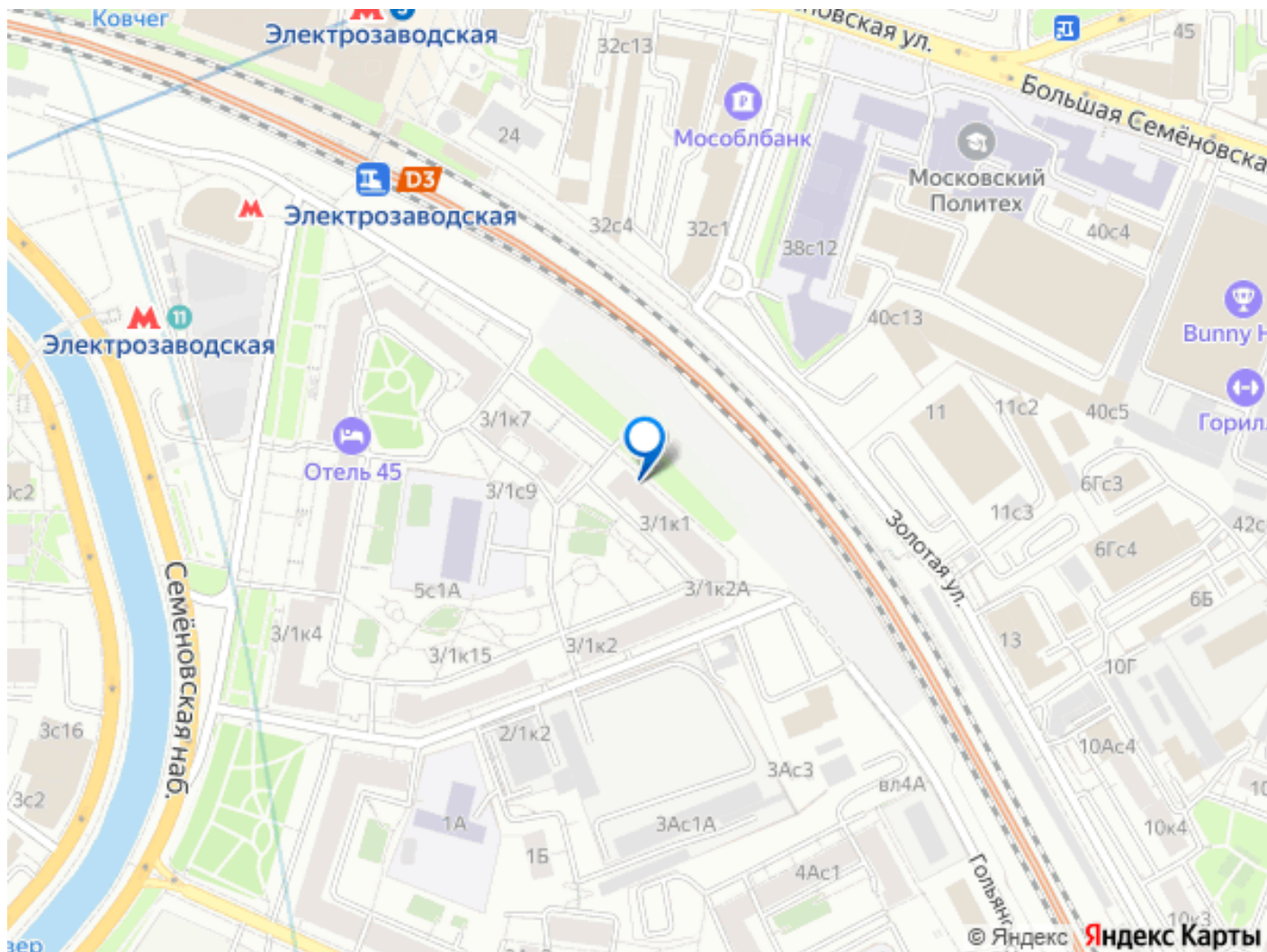


## Описание

Собственник .Сдам уникальную квартиру-студию 26 м? в сталинском доме у метро. Ремонт под себя! Текст объявления: Сдам на длительный срок (от 1 года до 8лет) просторную и светлую студию 26 м? в цокольном этаже, с 3я окнами, знаменитого сталинского дома. Это уникальное предложение для тех, кто хочет создать жилье мечты под свой вкус. Главные преимущества: Отличная локация: всего 400 метров пешком до метро «Электrozаводская». Сталинский дом:

толстые стены, высокая надежность конструкции, атмосфера. Свобода творчества: помещение требует косметического ремонта — идеальный чистый лист для вас! Даем арендные каникулы 2-3 месяца на проведение работ. Все коммуникации подведены: есть санузел, готовые выводы воды и канализации, стены. Много естественного света: три окна. Круглосуточный доступ: отдельный вход через подъезд, доступ 24/7. Удобная планировка: помещение правильной формы, легко зонировать. Описание: Помещение находится в общем цокольном этаже, который разделен на несколько изолированных комнат. Ваша будущая студия — полностью отдельное и приватное пространство. Сейчас в подъезде завершаются работы по ремонту общего коридора (уже ставят двери, делают разводку), поэтому всё будет чистым и аккуратным. Что нужно сделать вам: выполнить косметический ремонт внутри помещения (чистовую отделку на ваше усмотрение)+ если нужно помогу с покупкой сантехники и отделкой санузла. Кому подойдет: • Молодой паре или одному человеку, кто хочет жить в стильном лофт-пространстве у метро. • Творческим людям, ценящим нестандартные решения и возможность обустроить всё под себя. • Тем, кто ищет долгосрочную аренду с выгодными условиями и стабильностью. Важно: ищем ответственных и постоянных арендаторов на долгий срок. Рассматриваем варианты аренды от 1 до 8 лет. Связь: Предпочтительно писать в сообщения Авито. Готовы ответить на вопросы, отправить дополнительные фото и видео. лучше пишите, т.к. не всегда сразу могу взять трубку. все условия обсуждаемы.





Move.ru - вся недвижимость России