

Создано: 18.01.2026 в 17:17

Обновлено: 21.01.2026 в 21:07

<https://move.ru/objects/9288112972>

Colife, Colife

79160867273

Москва, проспект Магеллана, 4

65 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 4

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Высота потолков

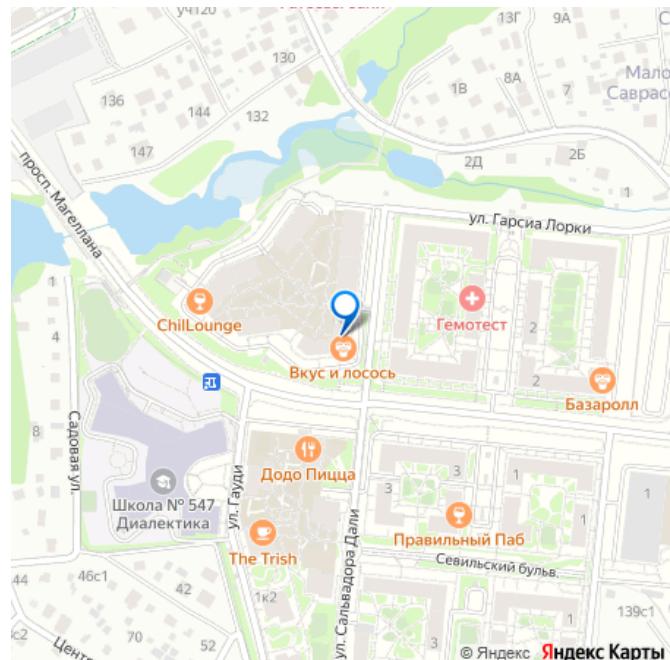
3.15 м

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

4/15



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт

Описание

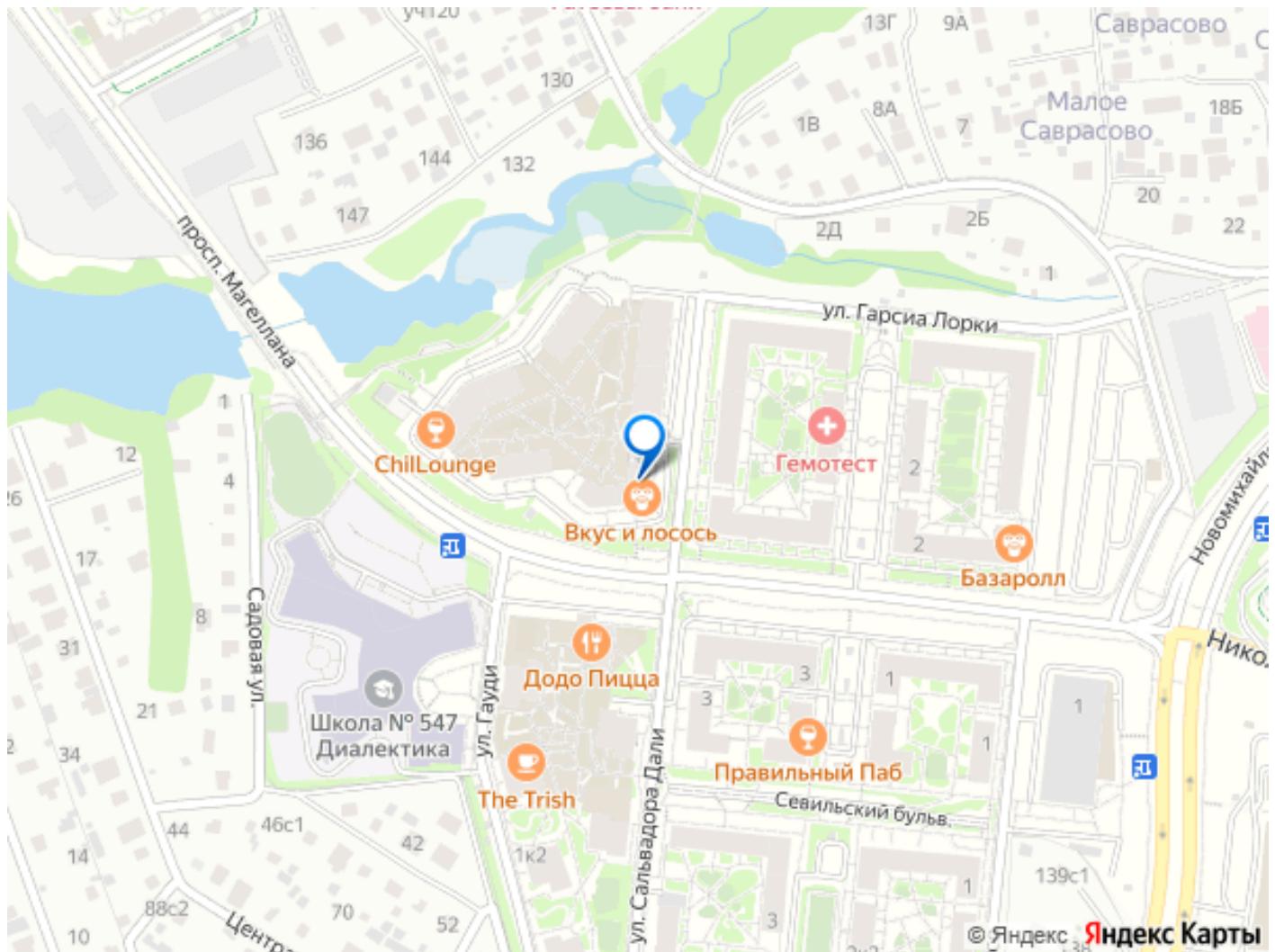
Сдаётся уютная студия в современном жилом комплексе Испанские кварталы 2. Это тихий и благоустроенный район, где всё необходимое для повседневной жизни находится буквально в двух шагах: пекарни, салоны красоты, фитнес-студии и живописный пруд с оборудованной набережной для прогулок. Интерьер и пространство: Студия выполнена в лаконичном минималистичном стиле: много света, мягкая цветовая палитра и удобная планировка создают ощущение простора и уюта. Пространство продумано для комфортной жизни и хранения вещей. Здесь есть зона отдыха с раскладным диваном и телевизором, зеркало в полный рост, вместительные шкафы и два комода. Светлая кухня дополнена обеденным столом, а ванная комната с тропическим душем превращает ежедневные ритуалы в небольшие спа-моменты. Оснащение квартиры: Квартира полностью готова к заселению: установлены холодильник, стиральная машина, электрическая плита с духовым шкафом, микроволновая печь, посудомоечная машина, электрический чайник, кондиционер и телевизор. Подключён безлимитный Wi-Fi.

Транспорт и район: До метро Прокшино можно дойти пешком за 24 минуты или доехать на автобусе за 15 минут (маршруты 109, с999). Рядом с домом находятся пункты выдачи заказов, продуктовые магазины ВкусВилл и Пятёрочка, аптеки и уютный закрытый двор с лаунж-зоной и площадкой для тренировок. В нескольких минутах ходьбы — кофейня The Trish, где удобно позавтракать или поработать с ноутбуком.

Для жизни и отдыха: В районе много возможностей для заботы о себе: современные медицинские центры, салоны красоты M&L Studio и Sally Beauty Club,

студии растяжки и пилатеса. Утром можно выйти на пробежку к Николо-Хованскому пруду, а вечером расслабиться в атмосферном ChillLounge. Эта студия отлично подойдёт тем, кто ищет современное, светлое жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой и зелёными зонами поблизости. Что входит в аренду: — поддержка персонального менеджера, — возможность забронировать квартиру заранее, — депозит можно внести частями, — помочь по бытовым вопросам и ремонту без доплат, — регулярные мероприятия для жильцов (йога, живопись, английский, растяжка). Формат аренды: Квартиру сдаём мы - компания Colife Комфорт. Мы не сторонние агенты или риелторы, вы подписываете договор напрямую с нами, а в стоимость уже включен сервис и поддержка 24/7: например, если что-то сломается мы бесплатно и быстро починим. — без посредников и скрытых комиссий; — долгосрочно, договор с компанией, в котором зафиксированы все договорённости; — показы по договорённости, въезд возможен сразу. Если у вас возникли какие-либо вопросы, вы всегда можете написать их нам в чат или позвонить по номеру телефона. Мы с радостью вам ответим. Для собственников: если планируете сдавать свою квартиру, у нас сейчас отличные условия. Свяжитесь с нами. Артикул: 6711





Move.ru - вся недвижимость России