

Создано: 12.01.2026 в 03:22

Обновлено: 27.01.2026 в 16:41

<https://move.ru/objects/9287911073>

**Собственник**

**79852834809**

**Москва, Мичуринский проспект, 56**

**100 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

**Квартира**

Высота потолков

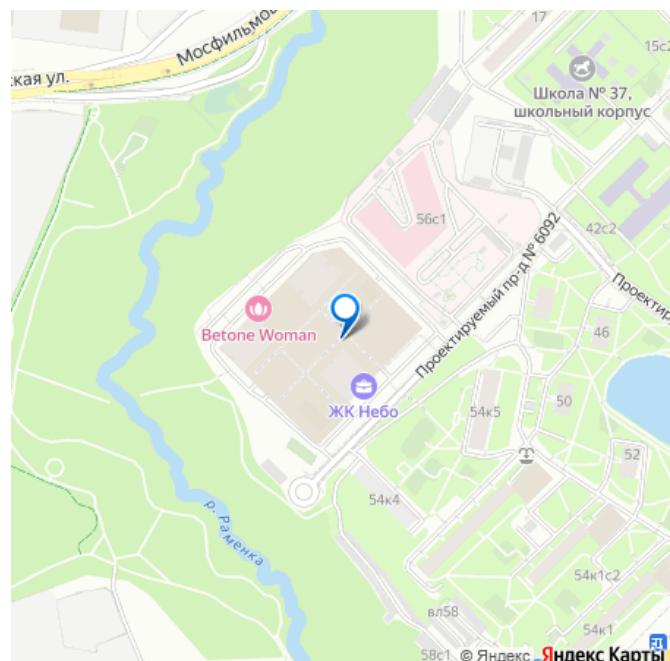
3 м

Общая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Этаж

43/52



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

От собственника. Без комиссии и агента.

Студия 28 кв. м на 43 этаже ЖК Небо (бизнес

класс). Потрясающий вид из окна. Выше

облаков и вертолетов. Солнцевская линия

метро — от Москва Сити до аэропорта

Внуково без пересадок. 15 минут до

Киевской. ТЕХНИКА И УДОБСТВА

Кондиционер (работает с Алисой)

Посудомойка Ванна 180 см Водонагреватель

(на время отключения ГВС) Стиральная

машина 6 кг с сушилкой Парящая LED

подсветка потолка (2 зоны) Телевизор 4K 55

дюймов (QLED) Матрас 140/200 Духовой шкаф

Измельчитель пищевых отходов

Индукционная плита Микроволновка

Холодильник Гигиенический душ Wi-Fi и

розетки Ethernet Зеркало в полный рост O

ДОМЕ В доме расположены Wildberries, Ozon,

ВкусВилл, Красное&Белое, Винлаб,

кальянная, фруктовая лавка, спа, массаж,

салоны красоты, цветочный магазин,

кофейни и рестораны. Доступна бесплатная

доставка еды роботом-курьером Яндекса.

Скоростные лифты (более 1 этажа в секунду),

в т. ч. грузовой. Клиника Медси Premium в 1

минуте. Расположение вдали от

многоэтажной застройки и огромный парк

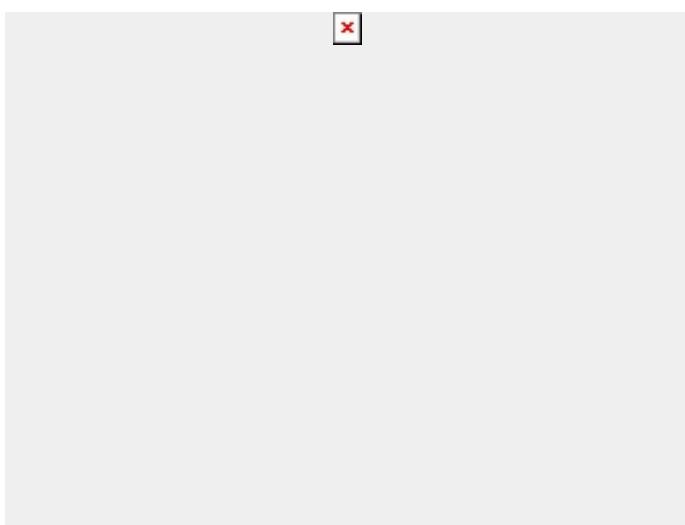
под окнами гарантируют отсутствие шума от

стройки, а также высокую приватность

(предпоследнее фото). ДВОР Двор выполнен

в духе работ Кандинского и Малевича, если

смотреть сверху. Есть спортивная площадка с теннисными столами, тренажерами и футбольным полем. Просторный газон и мягкая подсветка. Отдельная площадка для выгула собак. РАЙОН Раменки — элитный район в ЗАО, Москва. Популярен в дипломатических, политических и академических кругах. Здесь расположены одни из лучших университетов страны: МГУ (12 мин), МГИМО (8 мин), РАНХиГС (10 мин), Академия ФСБ (5 мин), Академия внешней торговли (15 мин). Посольства Китая, Германии, ОАЭ, Швеции, Венгрии, КНДР и многих других стран. Район активно развивается. На последнем фото — вид из окна летом 2021 года. ПРИРОДА И ЭКОЛОГИЯ Район входит в топ экологических рейтингов Москвы. Расположен на возвышенности и не имеет промышленных предприятий. Среди зеленых зон можно выделить: Пруд Раменки (по пути до метро) Парк Событие (под окнами) Парк 50-летия Октября Парк Олимпийской деревни Мосфильмовский пруд Ботанический сад МГУ Залог равен стоимости месячной аренды. Можем разбить на 2 платежа. Оплата коммунальных услуг по счетчикам.



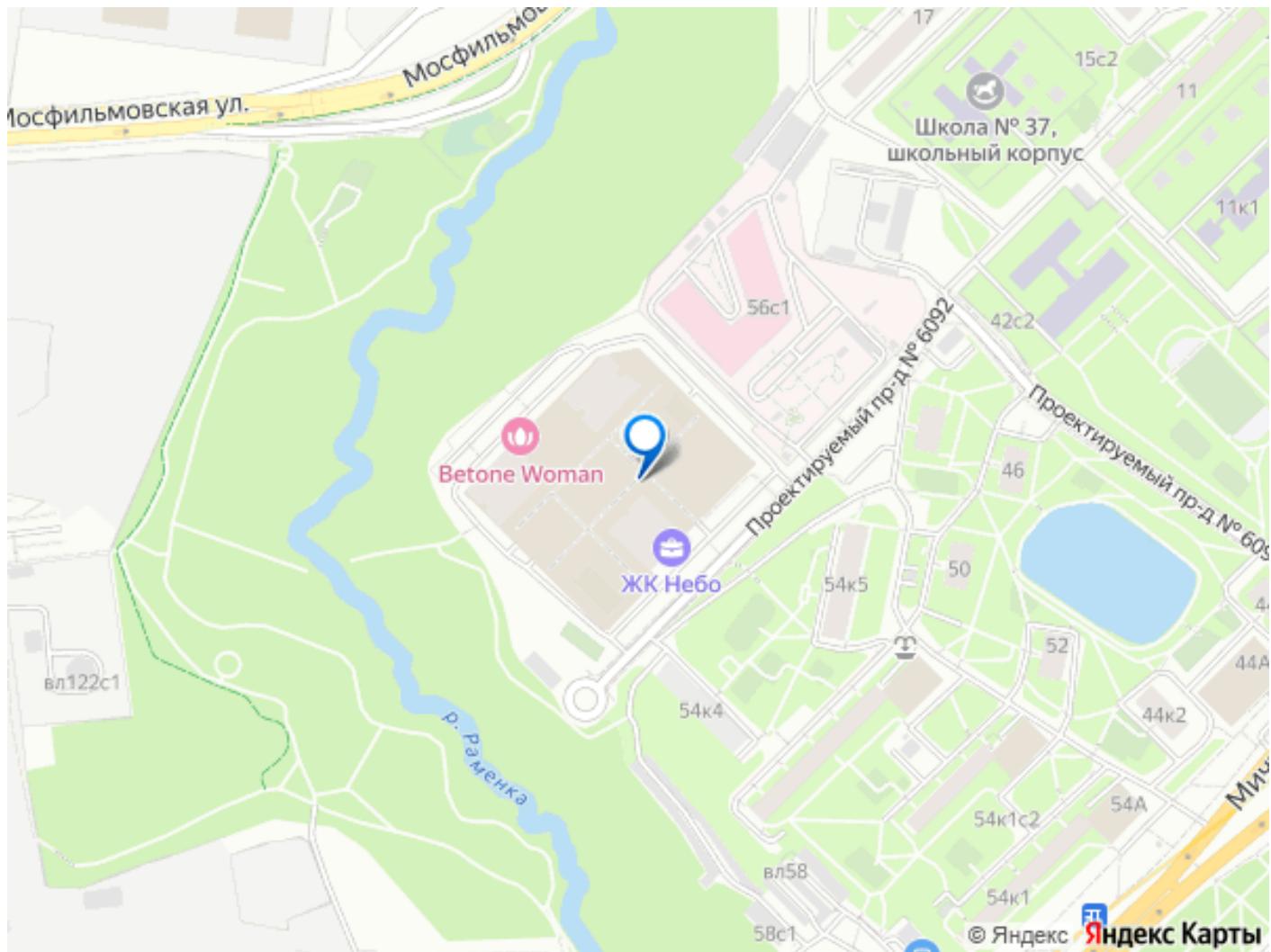
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России