

Создано: 24.12.2025 в 11:02

Обновлено: 30.12.2025 в 09:50

<https://move.ru/objects/9287628169>

Мария Жихарева, Метражи group

79152744601

Москва, улица Яворки, 1к4

38 000 ₽

Москва, улица Яворки, 1к4

Квартира

Жилая площадь

16 м²



Площадь кухни

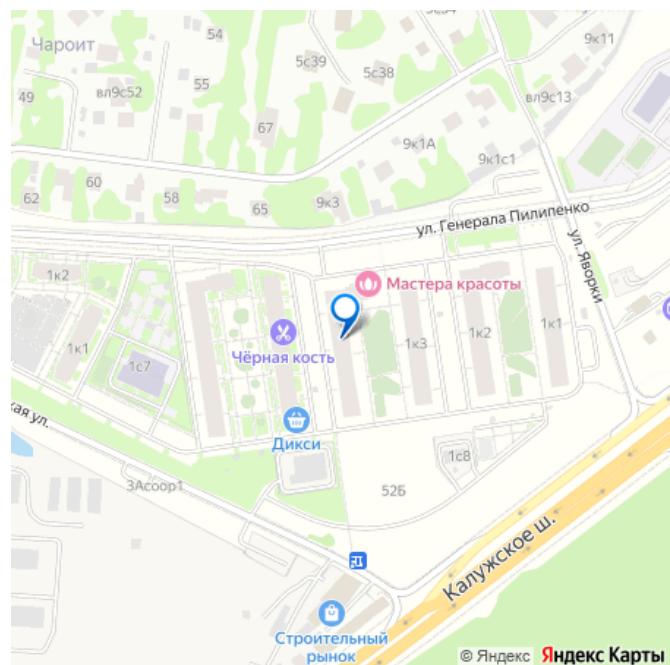
6 м²

Общая площадь

27.8 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1983740. Сдается в Аренду светлая и уютная квартира-студия на длительный срок, расположенная по адресу: г. Москва, г.о. Троицк, ул. Яворки, д.1.к.4 Квартира располагается на 6 этаже 16 этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры 27,8 м² без учета лоджии. В квартире выполнен косметический ремонт, имеется необходимая мебель и техника для комфорtnого проживания. Транспортная доступность: В 5 минутах ходьбы от дома расположена остановка общественного транспорта. От остановки можно доехать до станций метро «Ольховая» (15 минут на автобусе) и «Тёплый Стан» (20 минут). Рядом проходят автобусные маршруты: С18, С156 (до Троицка и из Троицка), С973 (до Троицка), 101, 513, 515, 521, а также маршрутки 398, 433, 512, 887. Есть прямой выезд на Калужское шоссе. До МКАД на автомобиле можно доехать примерно за 15 минут.

Инфраструктура: Район, где расположен дом, характеризуется развитой инфраструктурой.

В пешей доступности находятся:

Образовательные учреждения: 2 школы, 5 детских садов (2 из них с бассейном).

Медицинские учреждения: детская и взрослая поликлиники. Магазины: супермаркеты («Дикси», «Магнит»),

минимаркеты, маркетплейсы. Сервисы: аптеки, банки, салоны красоты, студии маникюра и парикмахерские. Спорт и отдых: фитнес-клубы, бассейн, парк «Природный» с рекой Десна, детскими и спортивными площадками (футбольное поле, скейт-парк), зоной для барбекю. Другие объекты: торговые центры, пункты выдачи заказов (Ozon, Wildberries). Дом расположен в экологически чистом районе Новой Москвы, в непосредственной близости от лесного массива. Во дворе есть детская и спортивная площадки. Арендная плата 38 000 руб./мес. + оплата по счетчикам Залог 38 000 руб. При необходимости залог можно разбить на 2 месяца. Возникли вопросы? Звоните. Ответим на все интересующие Вас вопросы и оперативно организуем показ!



