

Создано: 25.02.2026 в 17:40

Обновлено: 26.02.2026 в 21:20

Москва, Ботаническая ул, 41к7

60 000 ₺

Москва, Ботаническая ул, 41к7

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

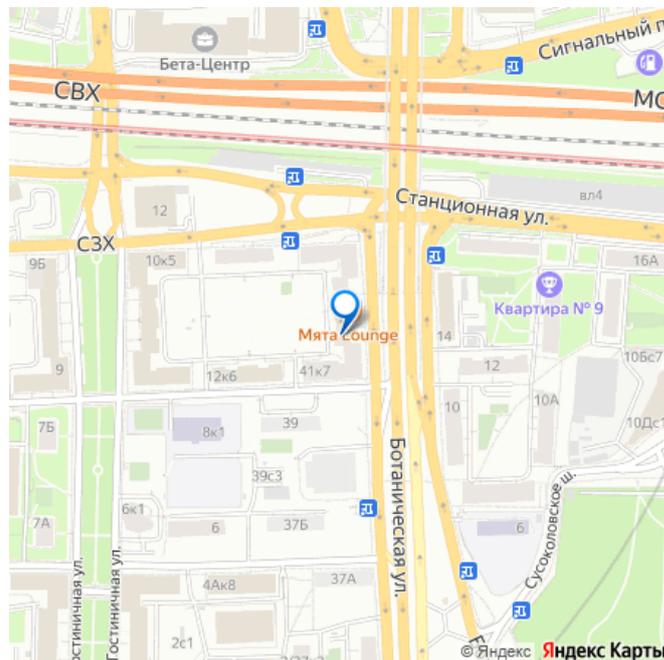
Светлые и уютные двухуровневые апартаменты, 5 минут пешком от м. Владыкино и МЦК. 8 минут от м. Окружная и от МЦД (Савеловское направление, Аэроэкспресс аэропорт Шереметьево). Сделан дизайнерский ремонт, в результате удобной перепланировки добавлен второй уровень, оборудовано спальное место с большим ортопедическим матрасом 160x200 и дополнительными полками для хранения вещей. На нижнем уровне установлена полностью оборудованная кухня с обеденной

<https://move.ru/objects/9290469585>

Пользователь, Пользователь

89251234567

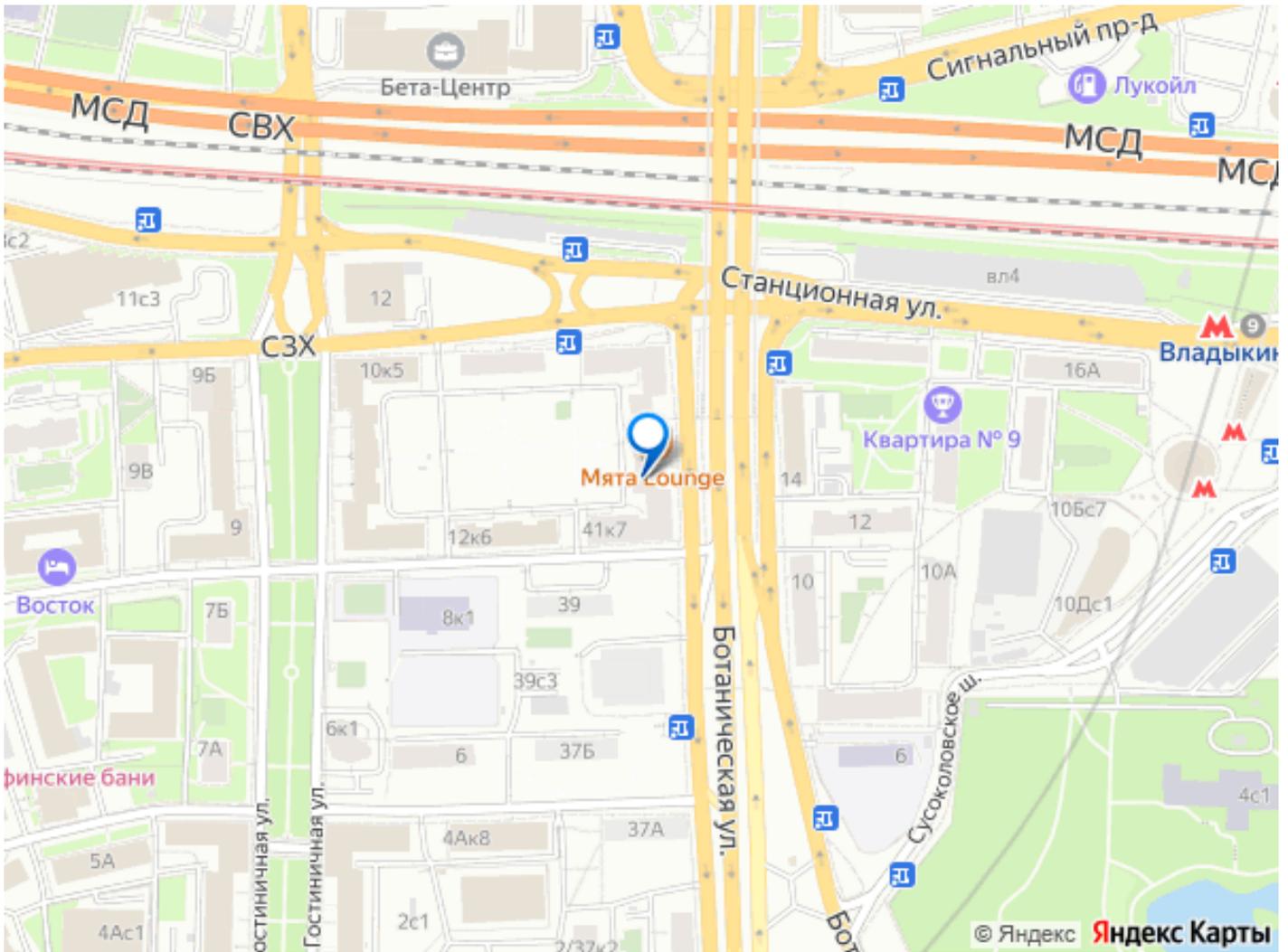
для заметок



зоной, диван, письменный стол, удобные шкафы для хранения вещей, напольный кондиционер, барная стойка и два барных стула. Холодильник и микроволновая печь расположены под лестницей, что значительно экономит пространство. В ванной - стиральная машина и душевая кабина. Есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор, стиральная машина, посудомоечная машина, второй телевизор на верхнем уровне, приточная установка, посуда, одеяло, подушки, постельное бельё при необходимости, Wi-Fi. Дополнительное спальное место на нижнем этаже (раскладной кожаный диван). Студия находится в жилом комплексе Алтай, дом 1953 года постройки после реконструкции, это классическая сталинка с высокими потолками, толстыми стенами и большими окнами. Удачное расположение на этаже, рядом лестница и лифт, апартаменты в спокойных светло-зеленых тонах. Вид из окна на Станционную улицу. Удобная транспортная доступность. Помимо двух веток метро, МЦК и МЦД, множество маршрутов автобусов по разным направлениям севера Москвы. Для владельцев автомобилей - быстрый выезд на МКАД по Алтуфьевскому шоссе, в центр на выбор по Дмитровскому шоссе, Шереметьевской улице, проспекту Мира. Можно проехать на восток и запад Москвы, рядом проходят северо-западная и северо-восточная хорды. Во дворе бесплатная парковка. Благоустроенный двор, магазин в доме. В соседнем доме Магнит, через дом Пятёрочка, недалеко Ашан. Через дорогу Ботанический сад. Сдаёт собственник. Стоимость 60.000 + полные коммунальные услуги по квитанции (от 5.000 летом до 7.000 зимой) и интернет 500, залог 60.000,

возвращается при выезде. Без комиссии,
сдаст собственник. Залог можно разбить на 2
месяца. Не всегда могу ответить на звонок,
пишите сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России