

Создано: 10.02.2026 в 11:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9289412139>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Москва, Орликов пер, 8**

**100 000 ₽**

Москва, Орликов пер, 8

Улица

[Орликов переулок](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

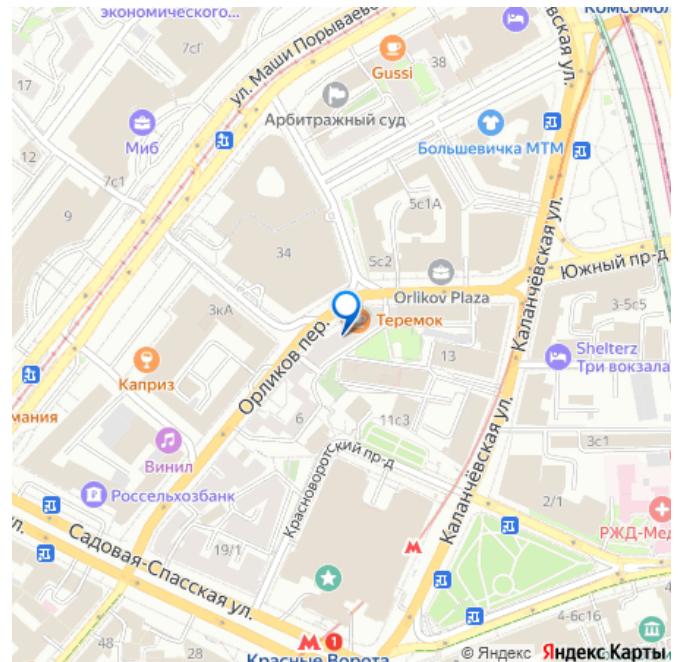
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Сдается шикарная студия в долгосрочную аренду в 5 мин. пешком от м. Красные ворота. В квартире сделан дорогой дизайнерский ремонт в классическом стиле. Объединение традиций прошлого и современных технологий создаёт атмосферу роскоши, уюта и гармонии. Высота потолков 3,5м дает ощущение пространства и воздуха. В квартире установлена система климат-контроля и фильтрации воздуха. Имеется вся необходимая техника для комфортной жизни. Также предусмотрена отдельная

гардеробная система хранения вещей. В случае необходимости будущему арендатору можно дополнительно поставить рабочее место. Ощущение приватности и безопасности создает закрытый двор, охранная система и видеонаблюдение. В доме проживают очень интеллигентные соседи высокого достатка. Для автовладельцев: есть парковочное место во дворе. Удобный выезд на садовое кольцо и другие авторазвязки этого района. Для пешеходов: отличное расположение для прогулок по Москве, многие красивые улочки и скверы в пешей доступности. Также близко несколько разных веток метро и крупные транспортные узлы городского транспорта: - м. Красные ворота 5 мин - м. Комсомольская 8 мин - м Чистые пруды 10 мин и т.д. Рядом есть вся необходимая инфраструктура - кофейни, рестораны, аптеки, маркетплейсы, салоны красоты, торговые центры и т.д.

Условия аренды: 1) ежемесячная оплата - 100 000 руб 2) страховой депозит - 100 000 руб (возвращается при окончании аренды) 3) разовая комиссия агента - 40% (40 000 руб) 4) оплата по счетчикам: электроэнергия, вода. Интернет. Квартиру показывает агент, на договор приезжает лично собственник.



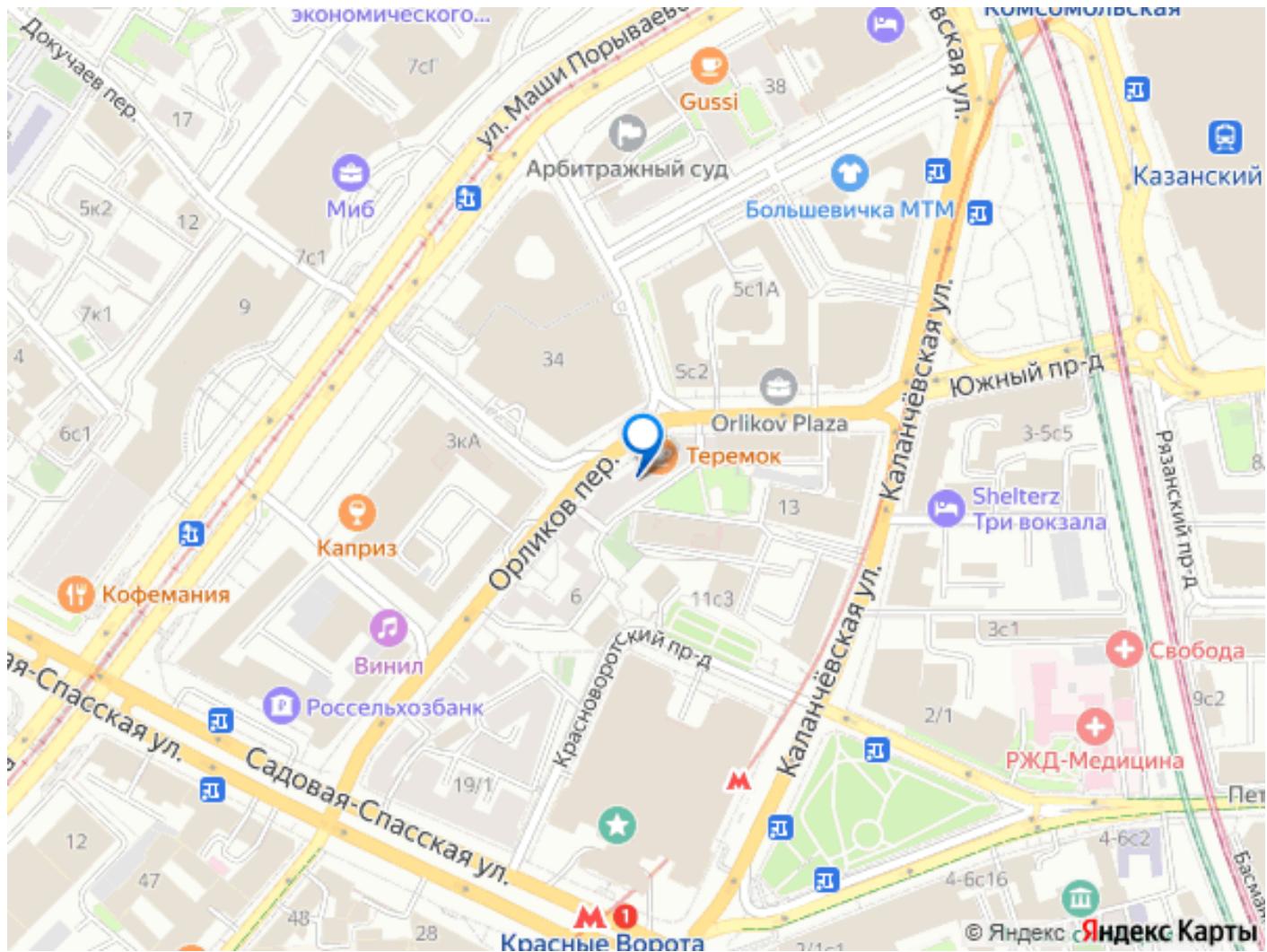
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России