

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:36

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 17:42

**Москва, Большой Волоколамский пр, 23**

**75 000 ₺**

Москва, Большой Волоколамский пр, 23

## Квартира

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>



Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

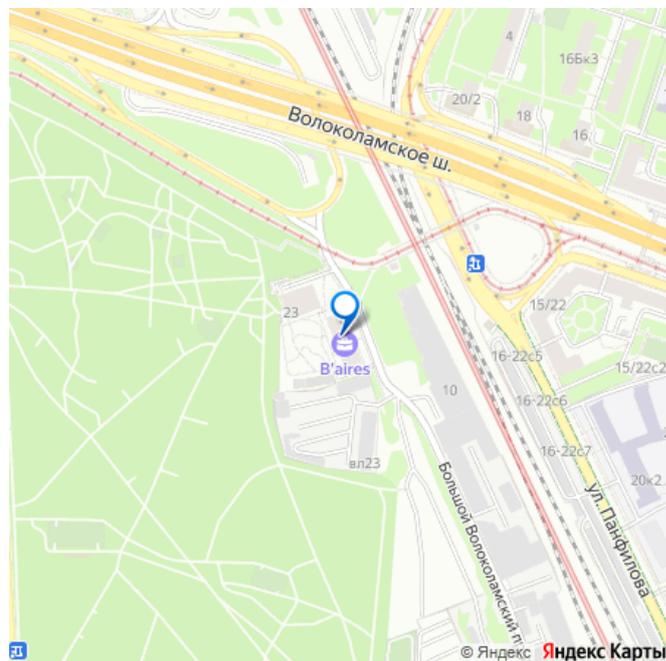
Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию светлую и уютную студию в ЖК Байрес, площадью 28,2 кв.м. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Изюминкой ЖК «B'aires» является его местонахождение. Всего в паре шагов находится Всехсвятская роща, где расположен реликтовый лес. — Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, варочная панель, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, телевизор, электрический чайник, кондиционер. до метро, МЦК и МЦД

<https://move.ru/objects/9290284368>

**Альбина Шакирова, SMARENT - аренда и продажа недвижимости**

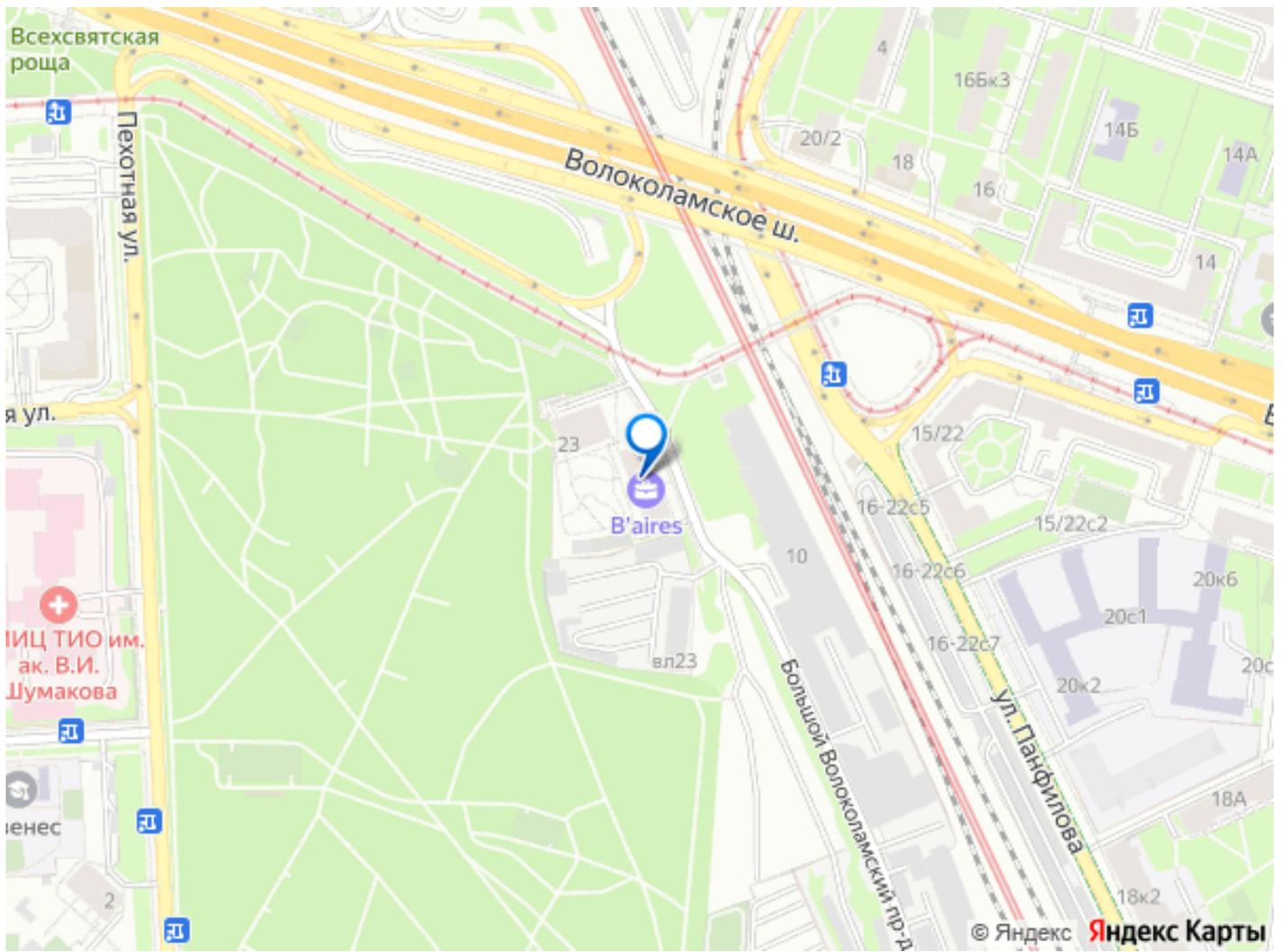
**89251234567**

для заметок



«Стрешнево» 10 мин пешком до метро  
«Войковская» 18 мин пешком до метро  
«Сокол» 15 мин пешком до метро  
«Щукинская» 20 мин пешком На автомобиле  
до ТТК — 7-10 минут. На автомобиле до  
Манежной площади (Центр) дорога займет  
15-20 мин. Территория с ландшафтным  
дизайном. Полностью развитая  
инфраструктура. Рядом есть ВУЗы, школы,  
детские сады, медцентры, поликлиники  
и магазины. Поблизости открыты фитнес-  
клубы, крупные торговые центры и кинозалы.  
Недалеко находятся Щукинский лесопарк,  
Историческая усадьба «Покровское-  
Стрешнево» с живописными прудами,  
зелеными лужайками, тенистыми аллеями и  
Химкинское водохранилище. Условия  
проживания по Тарифу «Комфортное  
проживание»: - 50% от арендного платежа  
при заселении; - Раннее бронирование  
объекта (за 3 дня до заселения); -  
Персональный менеджер на всех этапах  
аренды быстро реагирует на запросы -  
большинство бытовых вопросов решаем за 48  
часов; - Страхование гражданской  
ответственности до 0,3 млн ?; - Организация  
мелкого ремонта. Коммунальные платежи:  
электроэнергия, хвс/гвс, водоотведение,  
расходы за отопление квартиры/дома, услуги  
интернет провайдера, оплачивает арендатор.  
Заселение только при наличии постоянной  
регистрации РФ. Без животных.





Move.ru - вся недвижимость России