

Создано: 12.01.2026 в 03:22

Обновлено: 12.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9287911073>

Собственник

79852834809

Москва, Мичуринский проспект, 56

100 000 ₽

Москва, Мичуринский проспект, 56

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)



для заметок

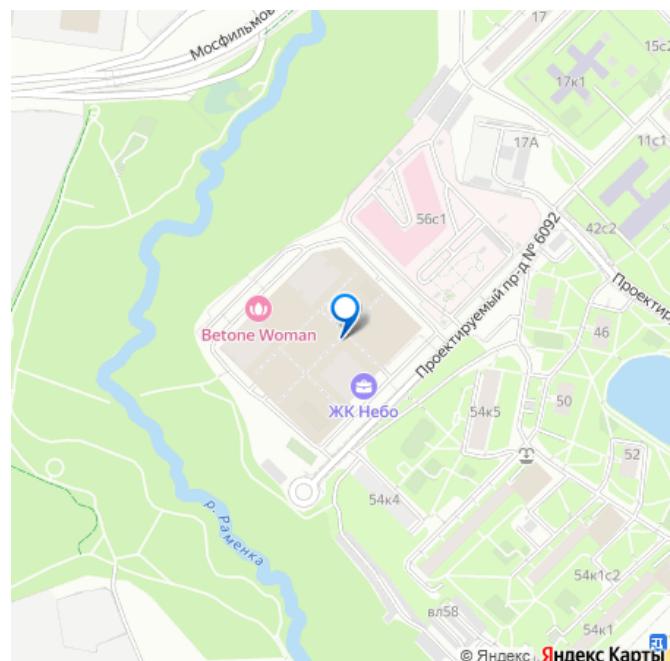
Квартира

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

43/52



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

лифт, парковка

Описание

От собственника. Без комиссии и агента.

Студия 28 кв. м на 43 этаже ЖК Небо (бизнес класс). Потрясающий вид из окна. Выше облаков и вертолетов. Солнцевская линия

метро — от Москва Сити до аэропорта
Внуково без пересадок. 15 минут до
Киевской. ТЕХНИКА И УДОБСТВА
Кондиционер (работает с Алисой)
Посудомойка Ванна 180 см Стиральная
машина 6 кг с сушилкой Парящая LED
подсветка потолка (2 зоны) Телевизор 4K 55
дюймов (QLED) Матрас 140/200 Духовой шкаф
Измельчитель пищевых отходов
Индукционная плита Микроволновка
Холодильник Гигиенический душ Wi-Fi и
розетки Ethernet Зеркало в полный рост О
ДОМЕ В доме расположены Wildberries, Ozon,
ВкусВилл, Красное&Белое, Винлаб,
кальянная, фруктовая лавка, спа, массаж,
салоны красоты, цветочный магазин,
кофейни и рестораны. Доступна бесплатная
доставка еды роботом-курьером Яндекса.
Скоростные лифты (более 1 этажа в секунду),
в т. ч. грузовой. Клиника Медси Premium в 1
минуте. Расположение вдали от
многоэтажной застройки и огромный парк
под окнами гарантируют отсутствие шума от
стройки, а также высокую приватность
(предпоследнее фото). ДВОР Двор выполнен
в духе работ Кандинского и Малевича, если
смотреть сверху. Есть спортивная площадка
с теннисными столами, тренажерами и
футбольным полем. Просторный газон и
мягкая подсветка. Отдельная площадка для
выгула собак. РАЙОН Раменки — элитный
район в ЗАО, Москва. Популярен в
дипломатических, политических и
академических кругах. Здесь расположены
одни из лучших университетов страны: МГУ
(12 мин), МГИМО (8 мин), РАНХиГС (10 мин),
Академия ФСБ (5 мин), Академия внешней
торговли (15 мин). Посольства Китая,
Германии, ОАЭ, Швеции, Венгрии, КНДР и
многих других стран. Район активно
развивается. На последнем фото — вид из

окна летом 2021 года. ПРИРОДА И ЭКОЛОГИЯ
Район входит в топ экологических рейтингов
Москвы. Расположен на возвышенности и не
имеет промышленных предприятий. Среди
зеленых зон можно выделить: Пруд Раменки
(по пути до метро) Парк Событие (под
окнами) Парк 50-летия Октября Парк
Олимпийской деревни Мосфильмовский пруд
Ботанический сад МГУ Залог равен стоимости
месячной аренды. Можем разбить на 2
платежа. Оплата коммунальных услуг по
счетчикам (около 7 тыс.).



