

Создано: 29.01.2026 в 21:26

Обновлено: 02.02.2026 в 09:51

<https://move.ru/objects/9288564509>

Елена Гаврилова, Елена Гаврилова

79862541687

Москва, Суворовская улица, 2/1К1

77 900 ₽

Москва, Суворовская улица, 2/1К1

Округ

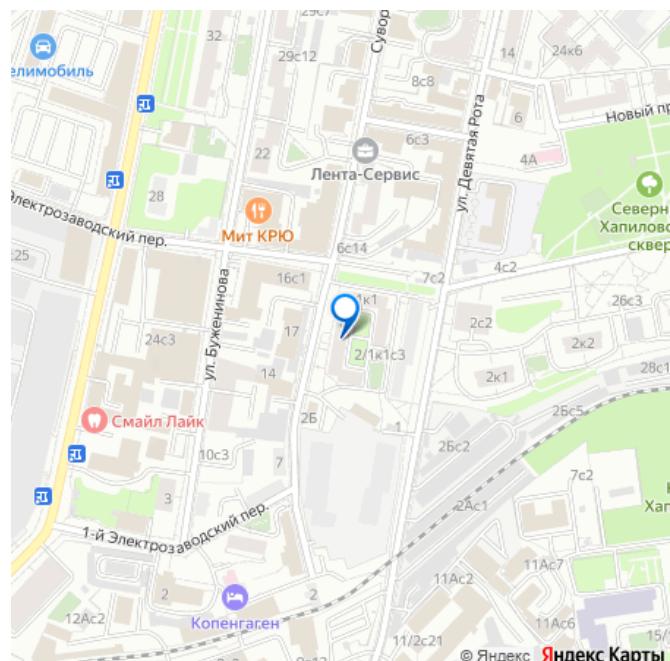
для заметок

[БАО, район Преображенское](#)



Улица

[улица Суворовская](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

28 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии! Двухуровневая студия на границе с ЦАО в историческом районе. - Высокие потолки 4 метра. - Вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. - Много мест для хранения вещей. - Тёплый кирпичный дом. - Спокойные интеллигентные соседи. ПОЛНОЕ ОСНАЩЕНИЕ: - Спальная зона: Двуспальная кровать (матрас 160x200), шкаф, вместительный комод. - Гостиная зона: Большой раскладной диван, придиванный столик IKEA, стол, два стула. - Кухня: Большой встроенный холодильник, духовой шкаф + СВЧ-печь, встроенный фильтр для питьевой воды, электрическая варочная панель, вытяжка, посуда, чайник. - Санузел: Душевая кабина, удобная раковина со столешницей, шкаф для хранения со встроенной бельевой корзиной, стиральная машина. - Прихожая: Трехстворчатый зеркальный шкаф, комод, пуф, консольный столик. Для вашего комфорта: Новое постельное белье, подушки, одеяла.

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - Магазины: ВкусВилл, Пятерочка, Дикси, исторический Преображенский рынок. - Кафе и рестораны: Множество вариантов у дома: Мит Крю, BBQ kitchen, грузинский Макоце, азиатские рестораны, кофейни. - Спорт: Фитнес-клубы Gold's Gym, JustFit, АВ-Сокольники, СССР (с бассейном). - Отдых и парки: Набережная Яузы, Хапиловский сквер (5 мин.). До парка Сокольники — 30 минут пешком или 1 остановка на метро. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До Красной площади ехать всего 15 минут. Самая быстрая и не загруженная красная ветка метро. Рядом трамвай, автобусы в любой район города. Несколько веток метро в пешей доступности: - м. Преображенская площадь 8 минут. - м. Электрозаводская 12 минут. - МЦД-3 15

минут. - БКЛ Электрозводская 17 минут.

Доступ в подъезд через систему «умный домофон». На территории: охрана 24/7, видеонаблюдение, парковка наземная бесплатная. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: -

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвсгвс, отопление, услуги интернет провайдера оплачивает арендатор. -

Заселение только при наличии постоянной или временной регистрации РФ. - Без животных, некурящим



