

🕒 Создано: 01.04.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:40

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

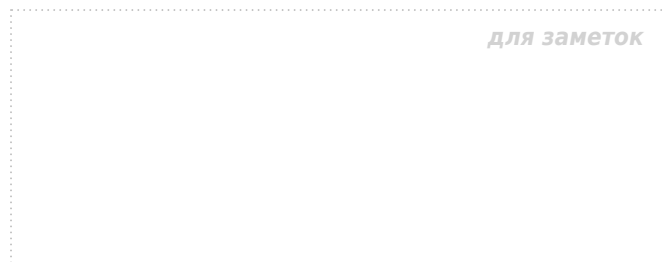
**Москва, Илимская ул, 1вк3**

**60 000 ₺**

Москва, Илимская ул, 1вк3

Улица

[улица Илимская](#)



## Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

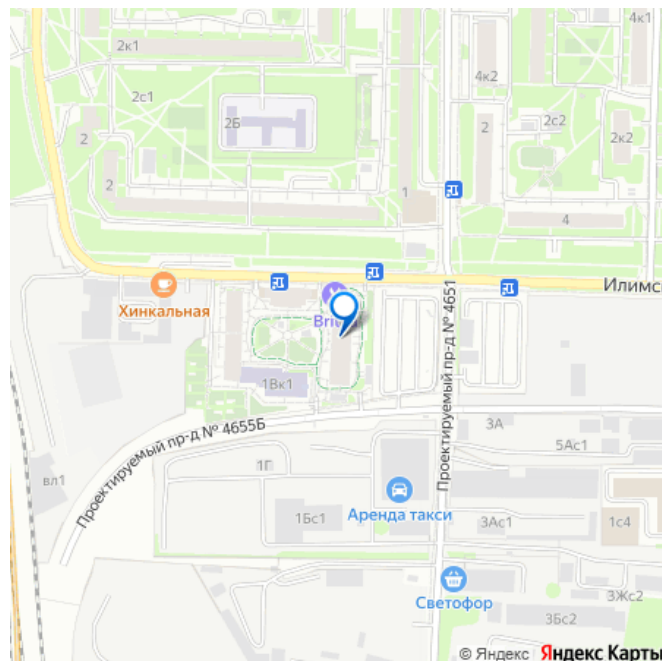
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Сдается только на Длительный срок  
порядочным и платежеспособным людям.  
Желательно одному человеку. Я собственник.  
Сдаётся отличная уютная светлая студия с  
евроремонтом, который делали для себя. Дом  
новый, находится в пешей доступности от  
метро Алтуфьево, примерно 10-12 минут,  
рядом остановка общественного транспорта.  
Оборудована всем необходимым для  
комфортного длительного проживания.  
Высокий этаж, из окна красивый вид на  
город. На лоджии панорамное остекление. В

квартире новый качественный евро ремонт, мебель, бытовая техника. В прихожей большая гардеробная, в санузле стиральная машина LG с сушкой. Качественная вместительная угловая кухня с верхним рядом шкафов, дорогая фурнитура, двери с доводчиками. Встроенная кухонная техника (индукционная варочная панель, большая умная мойка с множеством функций (мойщик стаканов, водопад, дозатор, ополаскиватель посуды и тд) посудомойка, духовой шкаф бош с удобным открыванием, встраиваемая микроволновка, вытяжка). На кухне большой вместительный двухкамерный холодильник LG с дисплеем 2 м. Хороший большой телевизор Smart TV на наклонно поворотном кронштейне, вертикальный пылесос Xiaomi, письменный стол Икея, мягкие дизайнерские поворотные стулья-кресла, электрический чайник, инверторный КОНДИЦИОНЕР. Шторы Икея. В санузле установлена большая ванна из искусственного камня с многофункциональной душевой системой (тропический душ, термостат, подсветка), инсталляция с гигиеническим душем, шкаф для хранения над стиральной машиной, сушилка, подвесная тумба с раковиной и шкафчик с зеркалом с подсветкой и функцией антизапотевание. Также в санузле инженерная сантехника (проточный водонагреватель, коллекторы, защита от протечек и тд). В комнате удобный большой диван, с ортопедическим матрасом, который раскладывается в двуспальное место, удобная стенка с ТВ зоной, тв установлен на кронштейне, можно повернуть в любую сторону, очень удобно. Подсветка и освещение в комнате и на лоджии управляется с пульта, можно регулировать яркость, цветность. В квартире выполнено дизайнерское освещение (световые линии,

треки), подключен домашний интернет WiFi, работает Ютуб без впн. На балконе на потолке сушилка для белья. В общем есть все необходимое для комфортного проживания и даже больше, все делали для себя. Рядом паркинг. В шаговой доступности все необходимое, магазины, остановки. Хорошая транспортная развязка. Ремонт новый. Дом новый, комфорт класс. Рядом парк, зелёные зоны, благоустроенные прогулочные зоны, площадка воркаут, детская площадка. ЖКУ оплачиваются отдельно. Видеонаблюдение на территории дома и на этаже.

