

Создано: 03.02.2026 в 08:52

Обновлено: 04.02.2026 в 04:34

Москва, Очаковское ш, 9

**85 000 ₽**

Москва, Очаковское ш, 9

Улица

[шоссе Очаковское](#)

## Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

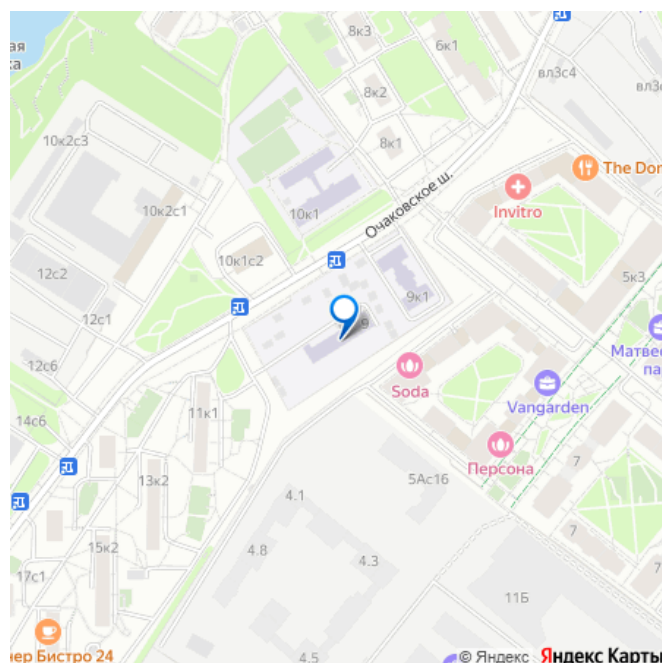
## Описание

Id 59837. Предлагаем к аренде стильную и функциональную квартиру-студию в только что сданном современном жилом комплексе. Это не просто типовое жилье, а продуманное пространство для комфортной жизни, где каждая деталь создает ощущение уюта и порядка. Высокий этаж на 14-м уровне открывает панорамный вид и гарантирует обилие естественного света. Дизайнерский ремонт выполнен с вниманием к эстетике и практичности, используя качественные материалы и гармоничную цветовую гамму. В

<https://move.ru/objects/9288674348>

**Евгения Сазыкина, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва  
89251234567**

для заметок

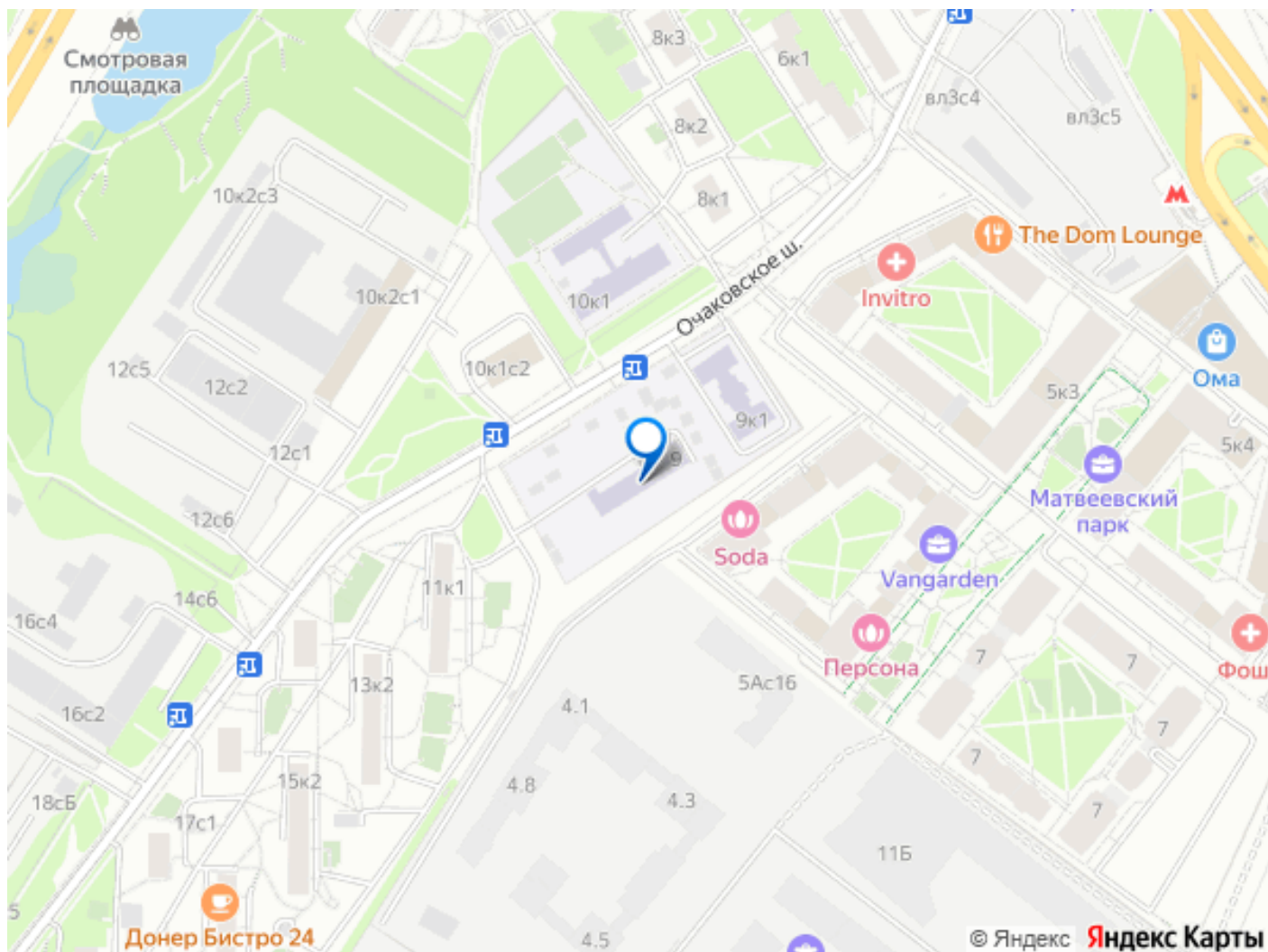


студии выполнен свежий ремонт с использованием качественных материалов, сделана профессиональная звукоизоляция стен, потолка и пола — в квартире тихо. Очень. Для благоприятного климата установлены бризер с мощным фильтром и инверторный кондиционер, радиатор с умным регулятором температуры - всегда свежий воздух и комфортная температура под контролем. В ванной комнате сделана монолитная просторная душевая с душевой системой с термостатом, регулируемый теплый пол и электрополотенцесушитель всегда тепло и сухо. Также установлена стиральная машина и подключен гигиенический душ. В студии настроен умный дом: всё управление светом и климатом со смартфона или голосом через Алису (можно подключить любую привычную станцию - Капсула, Сбер). В кухне полный комплект новой современной техники: посудомоечная машина, холодильник, индукционная плита и духовка, микроволновая печь, чайник, установлен фильтр для очистки питьевой воды. Имеется комплект новой посуды и приборов. Вся мебель и обстановка в квартире новая, предусмотрено множество мест хранения. И да, чуть не забыл. На входной двери установлен умный замок Акара попасть к себе домой можно не имея при себе ключей - просто по отпечатку пальца, а на этаж из лифтового холла по FaceID. Курить в квартире категорически нельзя. Питомцев обсуждаем. Дом 2023 года постройки отвечает всем современным стандартам: монолитная конструкция, высокие потолки 3 метра, два пассажирских и два грузовых лифта, что исключает ожидание. Для вашего автомобиля доступен подземный паркинг. Расположение на Очаковском шоссе — это баланс спокойной

жилой среды и отличной транспортной доступности. Всего 6 минут пешком до станции метро «Аминьевская», что обеспечивает быстрый выезд в любую точку Москвы. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, поликлиники и зеленые зоны для прогулок. Этот объект идеально подойдет для молодых профессионалов, ценящих свое время и комфорт, или для пары, которая ищет современное и готовое к жизни пространство без хлопот. Возможность проживания с детьми делает предложение еще более привлекательным для молодых семей. Дом с историей длиной всего в год — это шанс стать одним из первых жителей и создать здесь свои традиции. Не упустите возможность арендовать квартиру, где каждая деталь работает на качество вашей жизни. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и лично оценить все преимущества этого жилья.







Move.ru - вся недвижимость России