

Создано: 08.02.2026 в 18:54

Обновлено: 08.02.2026 в 19:35

Собственник

**79197651114**

**Москва, Илимская улица, 1Вк1**

**67 000 ₽**

Москва, Илимская улица, 1Вк1

Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица



[улица Илимская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

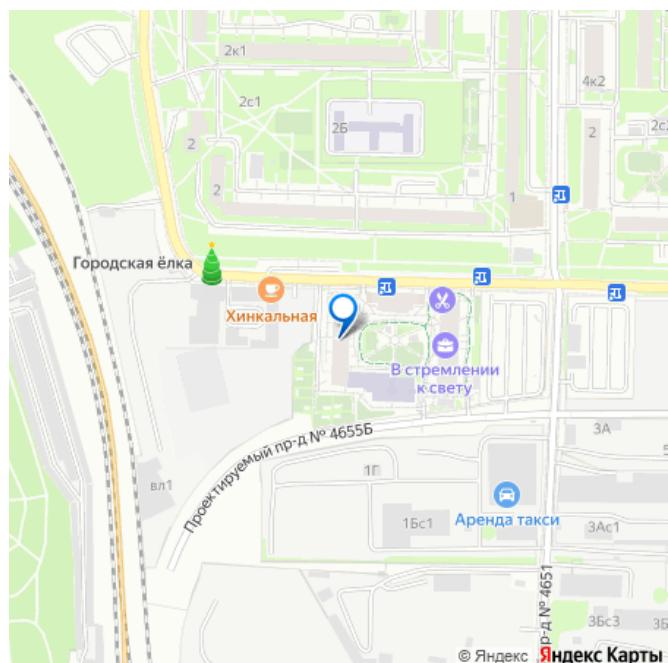
17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>



Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

СОБСТВЕННИК БЕЗ КОМИССИИ!!! Сдаётся впервые на длительный срок стильная и просторная студия с балконом и с современным и качественным ремонтом в новом доме Комфорт класса 2024 года постройки: — закрытая территория (двор без машин); — собственная огороженная бесплатная автомобильная парковка; — до метро Алтуфьево можно дойти пешком за 18 минут, метро Бибирево 7 минут на автобусе 587 (м. Лианозово - м. Бибирево), остановка в двух шагах от подъезда! Также рядом МЦД Лианозово; В квартире продуман каждый кв.м., для КОМФОРТНОГО и УЮТНОГО проживания. Встроенная техника с современной и большой кухней: варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, холодильник. Дополнительно телевизор, кондиционер, утюг с гладильной доской и интернет. Много места для размещения и хранения вещей: гардеробная в коридоре (по размеру, как полноценный шкаф длиной 2 м.), также в комнате дополнительный шкаф, диван, тв тумба и кровать с пастельным бельем и с подъемным

механизмом (160 x 200). Полноценный и современный санузел с ванной, тропическим душем, на стене качественный полированный керамогранит + шкаф с пеналом и стиральной машиной. Дом находится в зеленом районе с развитой инфраструктурой, рядом Лиазоновский парк и Дегунинский заказник (парк Северные Дубки). Рядом поликлиники, фитнес центры и магазины. Предоплата за первый и последний месяц вперед. Залог 67 000 руб. Коммунальные расходы (вода, электричество) оплачиваются по счетчикам. Сдается порядочным, аккуратным жильцам, без детей и животных, на длительный срок. РИЕЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!!



