

🕒 Создано: 19.03.2026 в 08:38

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 20:44

**Виктория Назарова, Тёплый Дом**

**79315534376**

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 44к3**

**35 000 ₽**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 44к3

Шоссе

[Ярославское](#) 

### Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

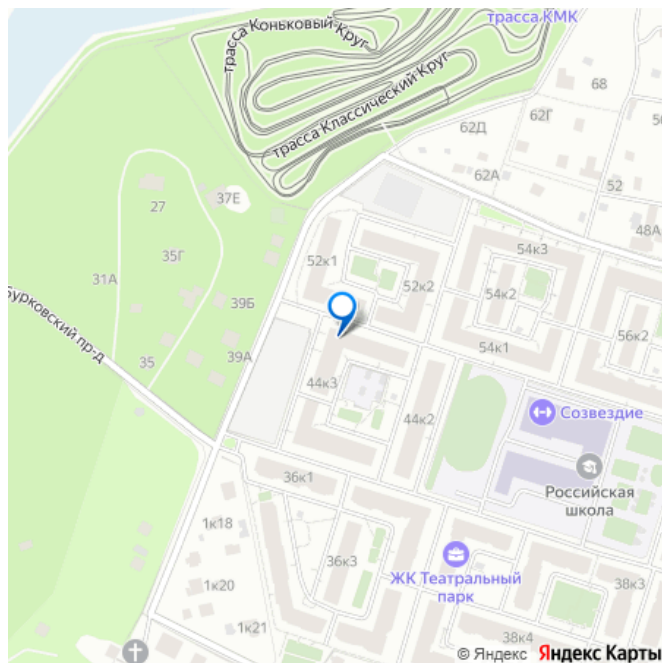
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Арт. 92202325. Объект 48007 Сдаётся уютная квартира-студия (26 кв.м) в новом современном районе «Театральный парк» (г. Королёв, мкр. Болшево). Ремонт: Сделан качественный свежий ремонт. Чисто и аккуратно. Полный комплект техники: Всё для комфортной жизни! \* Электроплита + духовой шкаф \* Холодильник \* Посудомоечная машина \* Стиральная машина \* Телевизор Расположение: Главный плюс транспортная доступность! Всего 5 минут пешком до платформы Валентиновка (электрички до Москвы/области). Район новый, инфраструктура развивается. Коммунальные платежи: Оплата электричества и воды строго по счетчикам (прозрачно, без переплат). Европейский колорит в сочетании уюта и тишины, свежий воздух, река Клязьма, пруд Рыбхоз и заповедный парк «Лосиный остров» — это место поистине не оставит никого равнодушным! Уникальное расположение ЖК позволяет жителям получать доступ как к городским инфраструктурам мегаполиса, так

и к загородным прелестям городского округа.  
Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школа, Российская гимназия прямо в ЖК, детский сад, стадион, парки, аптеки, банки, сетевые магазины. Пешком 9 минут до ж/д станции «Валентиновка», электричка до Ярославского вокзала, до станции метро «Комсомольская» - 45 минут без пробок. До станции метро «ВДНХ» на машине 30 минут, до «Медведково» и «Щелковская» - 23 минуты, «Свиблово» - 35 минут, до МЦК «Ростокино» - 21 минута. Идеально для одного человека или пары. В объявлениях о продаже, сейчас действует АКЦИЯ «ПРЕДЛОЖИ СВОЮ ЦЕНУ»!



