

Создано: 30.06.2020 в 14:59

Обновлено: 31.01.2026 в 04:29

<https://move.ru/objects/9288604468>

Собственник

74954760059

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Вертолетная, 4/2**

35 500 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Вертолетная, 4/2

Шоссе

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

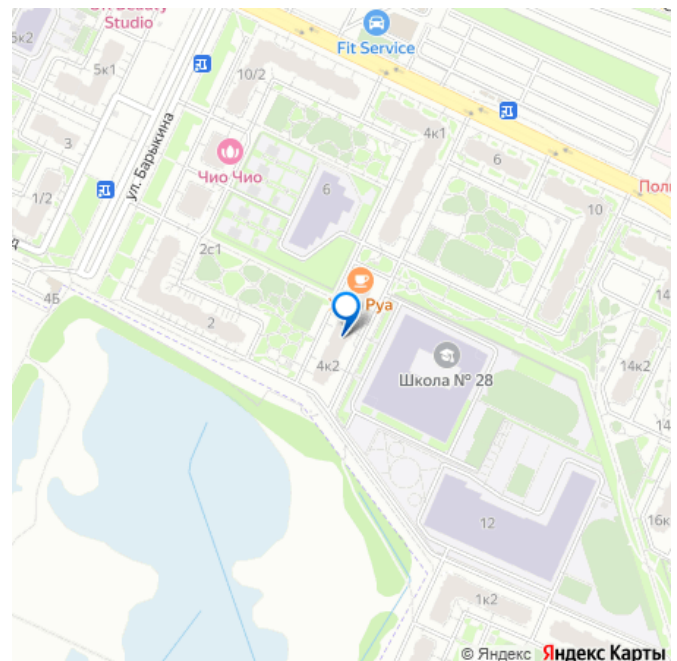
Тип санузла

совмещенный

для заметок



[Косинское](#)



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ: квартира сдаётся со 2 февраля!
Возможно заселение в день просмотра.
Пишите - отвечу на все вопросы и
договоримся о просмотре! Звонки не всегда
могу принимать. ФОТО РЕАЛЬНЫЕ. Я
СОБСТВЕННИК. Отличие от фото:
холодильник. Он стал больше! ;) Агентской
комиссии нет, только залог. Пожалуйста,
внимательно читайте объявление, там всё
написано. Сдается уютная, светлая
однокомнатная квартира 2015го года в
отличном состоянии! Метро «Некрасовка» в
пешей доступности, всего 2,5 км от дома.
Также до метро или до ЖД станции
«Люберцы-1» можно очень быстро добраться
на автобусе. Заселение на длительный срок.
Квартира в новом жилищном комплексе
«Люберцы 2015», сдача в эксплуатацию 2015
год, сделан ремонт. 28 квадратных метров,
выделена зона кухни, есть прихожая и
застеклённый балкон с плиточным полом.
Квартира расположена на 4 этаже 17
этажного дома. Транспортная доступность от
остановки рядом с домом до станции метро:
«Некрасовка», «Лухмановская»,
«Новокосино», «Котельники»,
«Лермонтовский проспект» и до ж/д станции
«Люберцы 1». Квартира сдаётся с мебелью и
техникой. В наличии: - спальный гарнитур с
большим шкафом, комодом и двуспальной
кроватью с прикроватными тумбочками; -
кухонный гарнитур с 4х-конфорочной
электроплитой; - холодильник с морозильной

камерой; - обеденный стол + 4 мягких пуфа; - стиральная машинка и большой настенный шкафчик для косметики в ванной; - прихожая с зеркалом; - wifi-интернет и ТВ-роутер от Ростелеком. Есть всё необходимое для комфортной жизни одного или двух человек.

Нам важно, чтобы вам было комфортно!

Требований к будущим жильцам у нас немного: - адекватность; - любовь к дому и чистоте; - пунктуальность в оплате. Мы не против ваших гостей, если на вас потом не жалуются соседи и квартира остаётся целой.

За всё это мы просим: 33000 +

КОММУНАЛЬНЫЕ И ЖИЛИЩНЫЕ ПЛАТЕЖИ ПО КВИТАНЦИЯМ ПОЛНОСТЬЮ (примерно 5 т.р. в зависимости от расхода воды/электричества).

Первая оплата: первый месяц + залог. Нет клиентской комиссии, т.к. я сам себе риэлтор.

Риэлторов большая просьба не беспокоить! В

районе очень развитая инфраструктура:

магазины, аптеки, супермаркеты, салоны

красоты, школа, детский сад, новые детские

площадки с баскетбольными коробками,

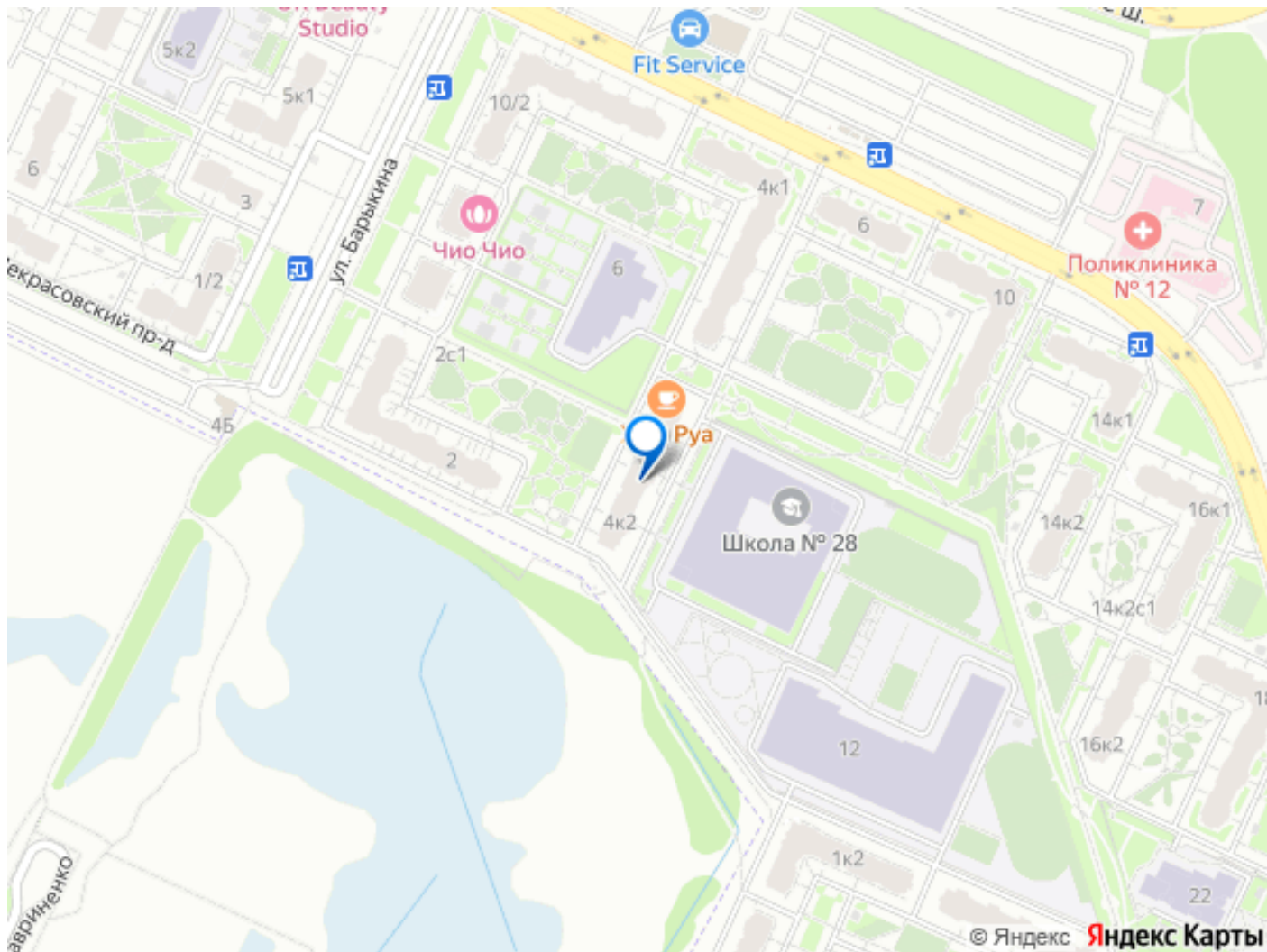
спортивные площадки. Рядом с домом

природное озеро - можно выходить на

шашлыки в двух шагах от дома!







Move.ru - вся недвижимость России