

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:50

Обновлено: 13.01.2026 в 14:27

**Агент**

**79862540179**

**40 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

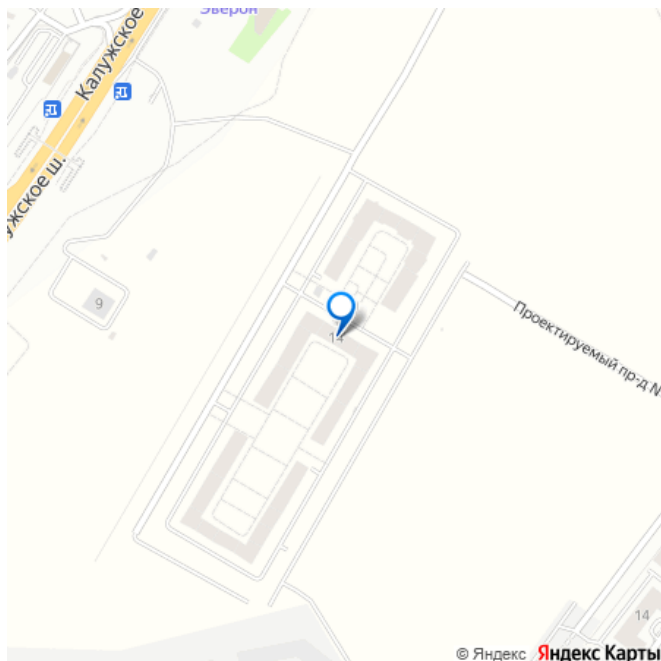
Тип балкона

балкон

лифт

## Описание

Собственник, без комиссии первый раз сдает новую студию на 11ом этаже в ЖК Заречный. Если не взял трубку, напишите - я перезвоню. Комиссию агентам заплатить НЕ смогу. 11 этаж, тихий вид, балкон, нет проблем с парковкой, в шаговой доступности автобус по выделенной полосе до 3х веток метро. В квартире осталось повесить светильники в ванной, что я сделаю в ближайшие дни. Вся мебель и бытовая техника - новые, ни разу не использовались. В кухне есть в т.ч.



посудомойка и измельчитель отходов.

Хороший раскладной диван из Hoff с ящиком для белья со спальным местом 160 см. Смарт-тв, шкаф-купе и шкаф в ванной, стиралка и холодильник, удобный раскладной стол + 2 стула, вешалка для верхней одежды, кресло-мешок и напольная лампа. Готов купить напольный кондиционер в счёт аренды.

Предпочтительно девушке или паре. Готов сдать студентам и с маленькими животными (+ 10 тр к депозиту). Кроме аренды оплачиваются только счётчики и интернет (тарифы до 1000 рублей). Возможна временная регистрация за дополнительную плату. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



