

Пользователь, Пользователь
89251234567

Создано: 12.02.2026 в 03:30
Обновлено: 12.02.2026 в 10:20

Москва, ул. Хромова, 3
75 000 ₽

Москва, ул. Хромова, 3

Улица

[улица Хромова](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

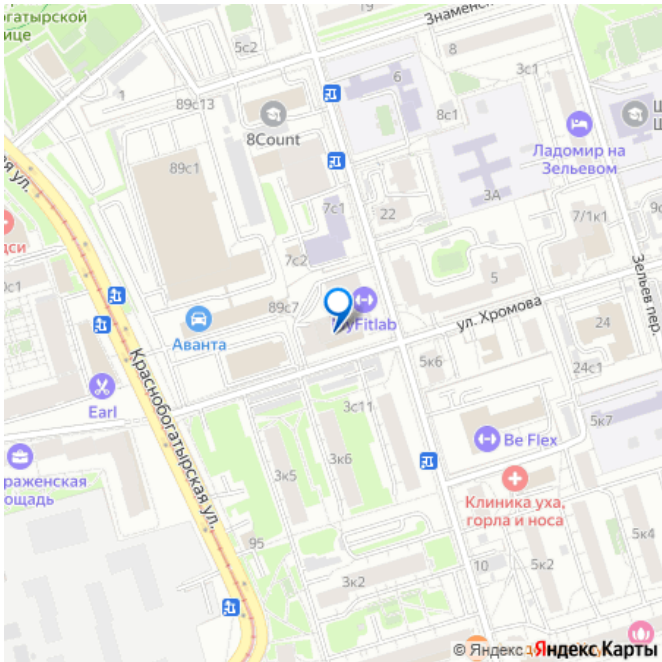
Квартира в новостройке

да

Описание

2 абсолютно новые современные студии с продуманным и качественным ремонтом, отличной шумоизоляцией и проектором со SmartTV во всю стену для кино-вечеров в историческом районе Преображенская площадь. Общий вход на 2 студии. Студии с практически одинаковым дизайном - зеркальная планировка. Стоимость аренды указана за 1 студию. О ЖК Дом бизнес-класса с уникальной транспортной доступностью -

для заметок



всего 400 метров от метро Преображенская площадь. Между ТТК и МСД - удобный выезд в оба направления. В ЖК охраняемая наземная парковка для жильцов, возможность аренды места в теплом подземном паркинге. Круглосуточная охрана с видеонаблюдением по всему периметру и диспетчерская служба в комплексе. Близость к магазинам, ресторанам и другим объектам инфраструктуры: на первом этаже вы найдёте супермаркет, тренажерный зал, салон красоты, барбершоп, уютное кафе с вкуснейшими завтраками и многое другое. ?

ОБ АПАРТАМЕНТАХ Идеально чистая, уютная, светлая студия с дизайнерским ремонтом и окнами во двор для тишины и спокойствия. Ремонт делался для собственного проживания. Продуманная шумоизоляция - тихо и комфортно. Комфортная двуспальная кровать 160*200 с ортопедическим пружинным матрасом премиум класса. Новая современная бытовая техника: микроволновка, электрический чайник, сушилка для белья, стиральная машина с функцией сушки, индукционная плита, встроенный холодильник, пылесос, фен, утюг, гладильная доска, гигиенический душ и многое другое. Аквастоп на мокрые зоны. Полный комплект новой посуды. Вместо телевизора - проектор со SmartTV. Wi-Fi 300Mbps. Общий вход на 2 студии - умный замок для дополнительной безопасности на всех входных дверях - доступ по индивидуальному коду или NFC-брелку.

УСЛОВИЯ Я - собственник. Долгосрочная аренда от 11 месяцев. Рассматривается платёжеспособный арендатор без животных и вредных привычек. Строго не курить! Категорически без вредных привычек и любых разновидностей курительных приборов, вейпов и прочего! Установлены

датчики дыма и датчики огня внутри апартаментов. Подписание договора аренды обязательно. Оплата первого месяца аренды + депозит в размере 1 месяца. С агентствами не сотрудничаю. Никаких дополнительных комиссий. Значительная экономия для вас! Субаренду и арендаторов с приёмом клиентов на дому не рассматриваю. Оплачиваете только горячую и холодную воду, водоотведение и электричество по счётчикам. ? АГЕНТАМ Агентам (тем более звонящим о мнимых клиентах) просьба не беспокоить! Эксклюзивные условия не выдаём.

_____ Сообщения проверяем редко.
Звоните по телефону в объявлении. Пока объявление опубликовано - предложение актуально.



