

Собственник

79162391913

🕒 Создано: 17.12.2025 в 03:09

Обновлено: 31.12.2025 в 13:25

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Юбилейная улица, 26**

49 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Юбилейная улица, 26

Улица

[улица Юбилейная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

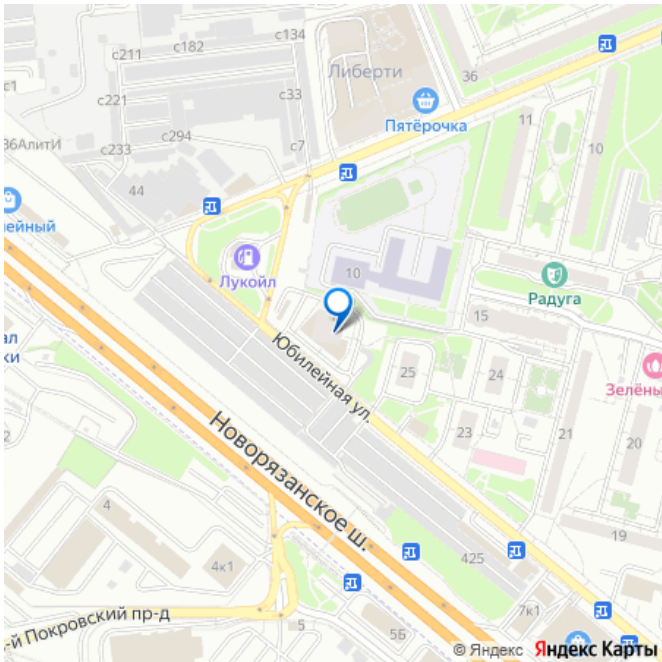
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная, теплая, зонированная студия в 670 метрах от метро! Здесь вы не будете жить «в одной комнате», как в большинстве студий, а сможете менять режимы дня и ночи в разграниченном стеной пространстве имея полноценную изолированную спальню! В спальней части: французское окно, шторы блэкаут, застеклённый балкон, двуспальная кровать (140x200), кондиционер, ТВ на стене (32'), комод, стеллаж, торшер, дизайнерская вешалка для одежды. В кухонной части: раскладной гостевой диван, стол-остров с удобными полубарными стульями, где отлично просматривается телевизор. Полностью оборудованная: большой вместительный холодильник (три морозильные камеры), духовой шкаф, плита стеклокерамика, раковина из камня, чайник с подсветкой, посуда, приборы, стиральная машина, шкаф-купе с зеркалом + оставлю гладильную доску, большую напольную сушилку, обогреватель (на период отключения межсезонного тепла), пылесос с вертикальной парковкой, интерьерный текстиль. В отделке квартиры использованы качественные материалы (керамогранит, эксклюзивная мозаика, итальянская шелкография), большое количество различных сценариев света, много розеток и продуманных мелочей. В доме консьерж, видеонаблюдение, подземная и наземная

парковка, въезд на территорию через
шлагбаум. Развитая инфраструктура вокруг,
в 1 мин. ходьбы продуктовые магазины:
Супер Лента, Мяснов, Перекресток, Магнит,
Пятерочка, Верный, аптеки, кафе, пиццерия,
«Вкусно и Точка», Суши-шоп, ТЦ. В доме:
Салон красоты, Стоматология, пункты
Wildberries и Озон; в 50 метрах от дома
стадион для бега или скандинавской ходьбы.
До большого парка 15 минут пешком; летом
можно легко и быстро добраться до хорошего
карьера с пляжем. Пожелание к арендатору:
аккуратный, ответственный человек,
любящий чистоту и порядок, не курящий, без
шумных вечеринок и тусовок, без детей и
животных. Залог не разбивается, торг не
обсуждается. Риэлторской комиссии нет.
Посредников просьба не беспокоить и услуги
свои не предлагать!



