

Создано: 28.06.2025 в 16:12

Обновлено: 31.12.2025 в 16:41

Москва, Цимлянская улица, 3к3

**60 000 ₽**

Москва, Цимлянская улица, 3к3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

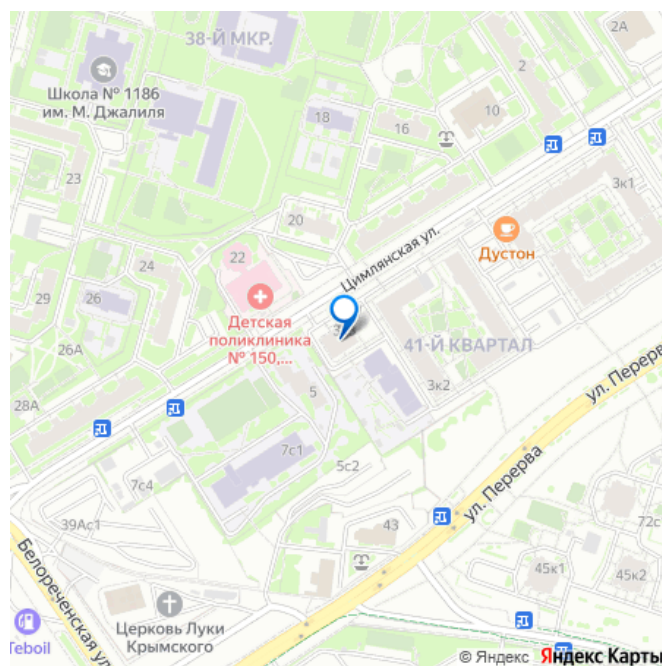
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9287058331>

**ПОРТАЛ В НЕДВИЖИМОСТЬ, ПОРТАЛ В  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79367093750**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Проживать в квартире можно будет с 27.12.25, до этой даты возможен показ и предварительная бронь. Сдается 1-комнатная квартира (студия) на улице Цимлянская, дом 3, корпус 3, метро Люблино 10 минут пешком, 12 этаж 15-этажного монолитного дома, общей площадью 28 кв.м. Квартира после капитального ремонта, су совм., ни разу не сдавалась, есть все необходимое для проживания( стиральная машинка, двухкамерный холодильник, Wi-Fi роутер, электрочайник, микроволновая печь, духовой шкаф и варочная панель, вытяжка, два пылесоса( робот и переносной), шкаф купе, двуспальный диван, посуда(кастрюли , тарелки, кружки и т.д.) обратите внимание все это новое! Сдается на длительный срок. В ЦЕНУ ВСЁ ВКЛЮЧЕНО, дополнительно оплачивается только свет и вода по счётчикам. Просмотр и договор, по договорённости. Курить в квартире нельзя, установлены датчики задымления помещения (после срабатывания датчика включается общедомовая сирена). 60 000 +свет и вода по счетчикам + страховой

депозит 60 000( можно разбить на несколько месяцев). Поблизости расположены супермаркеты, аптеки, стоматологии и поликлиники, включая детскую. Рядом находятся детские сады, средние и высшие учебные заведения, спортивный клуб и бассейн, немного дальше - ТК «Москва» ТЦ «Люблино» , «Люблинский пассаж». Удобный выезд на Люблинскую улицу и Волгоградский проспект. Рядом с домом много скверов и парков для прогулок.



