

Агент

**79855528625**

Создано: 02.02.2026 в 19:51

Обновлено: 04.02.2026 в 09:24

**Москва, Фестивальная улица, 29**

**70 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 29

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

**Квартира**

Высота потолков

3 м

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

22/34

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

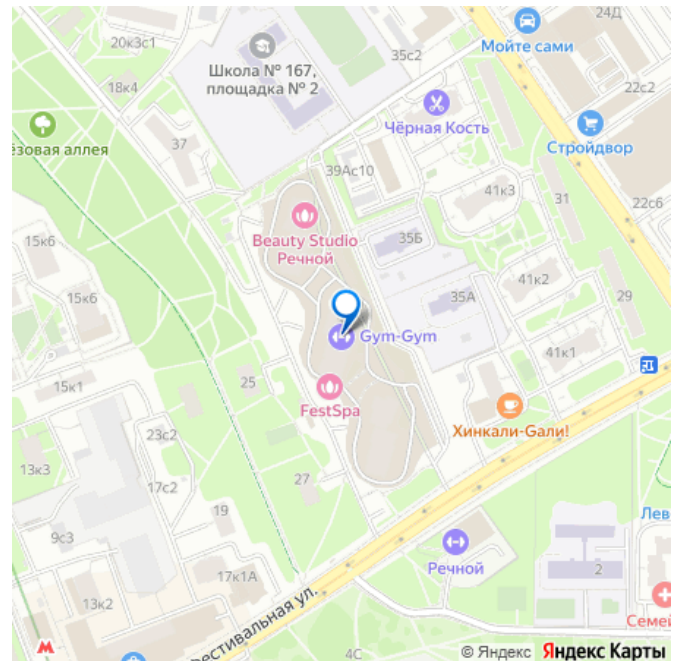
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия с ремонтом и шикарным видом на канал, Речной вокзал и закаты! Отличный вариант для одного, максимум двух человек без детей и животных. Только граждане РФ. О просмотре квартиры договариваюсь только по телефону!!! Студия полностью меблирована. Комфортный диван-кровать с ортопедическим матрасом фирмы Умные диваны, размером спального места Ш160хД190. Студия оснащена необходимой техникой (телевизор, холодильник, духовка, индукционная плита, стиральная машинка, пылесос). Имеется интернет. Полностью готова к проживанию. 22 этаж 34-этажного современного дома с охраной. Наземная парковка за шлагбаумом. Имеется подземный паркинг, есть возможность арендовать парковочное место (при наличии предложений). Закрытый стилобат на 2 этаже с различными салонами красоты, пилатесом и йогой. В доме есть продуктовые магазины, аптека, стоматология, пвз. Рядом вся необходимая инфраструктура. Очень зеленый район. Через дорогу большой парк Дружба с прудами и лодочной станцией. Рядом Речной вокзал- шикарное место для прогулок, наблюдения за отправкой кораблей и катания на прогулочных корабликах. Зимой тут заливают бесплатный каток на половине территории парка. До м.Речной вокзал 7 мин пешком. Замоскворецкая- самая короткая и линия метро до центра. 20-30 мин на такси до аэропорта Шереметьево. От м. Ховрино ходят в аэропорт автобусы. Ближайшие крупные ТЦ Метрополис, МЕГА Химки,

Авиапарк. Кинотеатр, фитнес-центры в пешей доступности. Ищем приличных, чистоплотных и платежеспособных арендаторов. Собственница требовательна к поддержанию чистоты в квартире. Строго без детей и животных. Максимум 2 человека. Без комиссии. При подписании договора берется оплата за первый месяц и залог (который может пойти в счет последнего месяца при отсутствии поломок в квартире). Звоните! На сообщения отвечаю редко, много спама. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите по телефону! !!!В субаренду не сдается!!!





