

🕒 Создано: 04.02.2026 в 12:18

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:31

Собственник

79152885223

Москва, улица Харлампиева, 44

47 000 ₽

Москва, улица Харлампиева, 44

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

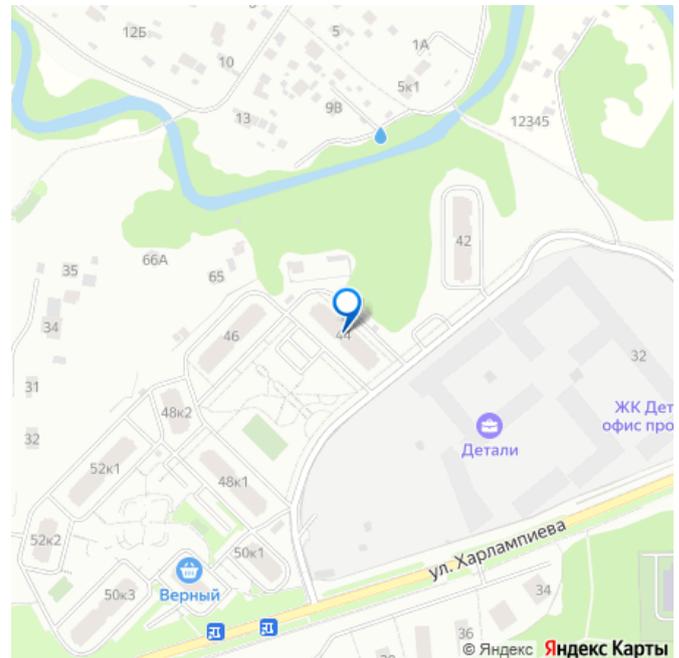
10 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается большая студия 30 кв.м с лоджией на длительный срок, договор заключается на 11 мес. В комнате выделена зона кухни со встроенной техникой (гарнитур, плита, вытяжка, духовой шкаф, посудомойка), столовая зона (стол и 2 стула) и зона отдыха (раскладной новый диван), в санузле дорогая сантехника, встроенная стиральная машина, в прихожей вместительный шкаф, освещение на дистанционном управлении. Квартира теплая, балкон остеклен. Вся мебель и бытовая техника в исправном, рабочем состоянии. Развитая инфраструктура, остановка в 200м. Поблизости лесные массивы и водоемы, речка Незнайка, через которую построен мост из ЖК в поселок Марьино. В поселке Марьино поликлиника, школа, детский сад и парк, благодаря чему ваша жизнь станет ещё более удобной и насыщенной. Сетевые супермаркеты: Вкусвилл, Дикси, Магнит, Пятёрочка. Инфраструктура г. Московский в 10 минутах езды на автомобиле. Остановка общественного транспорта рядом с комплексом, до метро «Филатов Луг» 10-12 минут на транспорте по прямой двухполосной дороге, до метро «Саларьево» 15-17 минут. Удобный и быстрый выезд на

МКАД, Калужское, Киевское и Боровское шоссе. Парковочные места всегда есть. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и уединение. Если вы ищете спокойное место для жизни с возможностью наслаждаться природой и иметь всё необходимое под рукой, эта квартира ждёт именно вас. Рассмотрим на длительный срок. Рассмотрим иностранных граждан. Арендная плата + коммунальные платежи. Возможно проживание с ребенком. Депозит: 47000 руб. (возможна оплата в 2 равных платежа), Животные не допускаются. Приезжайте и записывайтесь на просмотр, чтобы ощутить все преимущества этой квартиры лично!



