

🕒 Создано: 22.03.2025 в 10:08

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 00:13

**Собственник**

**79161924982**

**Москва, улица Малое Понизовье, 4**

**55 000 ₺**

Москва, улица Малое Понизовье, 4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

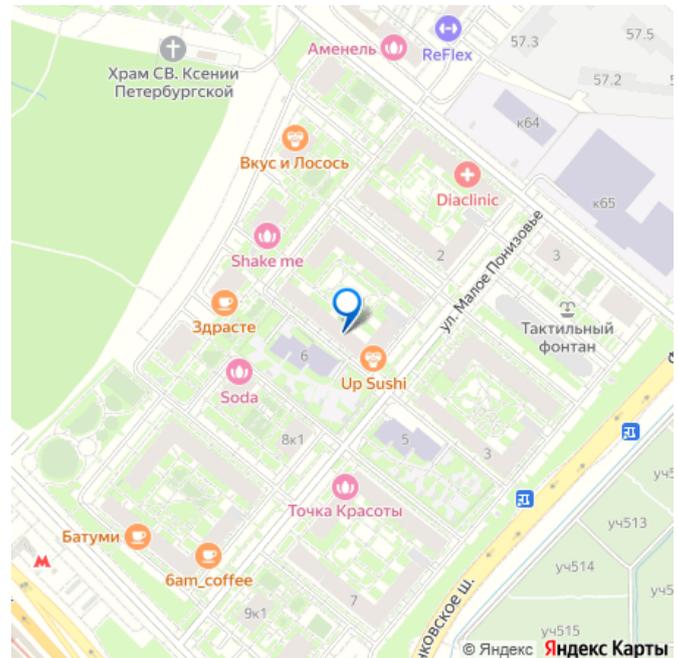
Год сдачи

2022 г.

лифт

### Описание

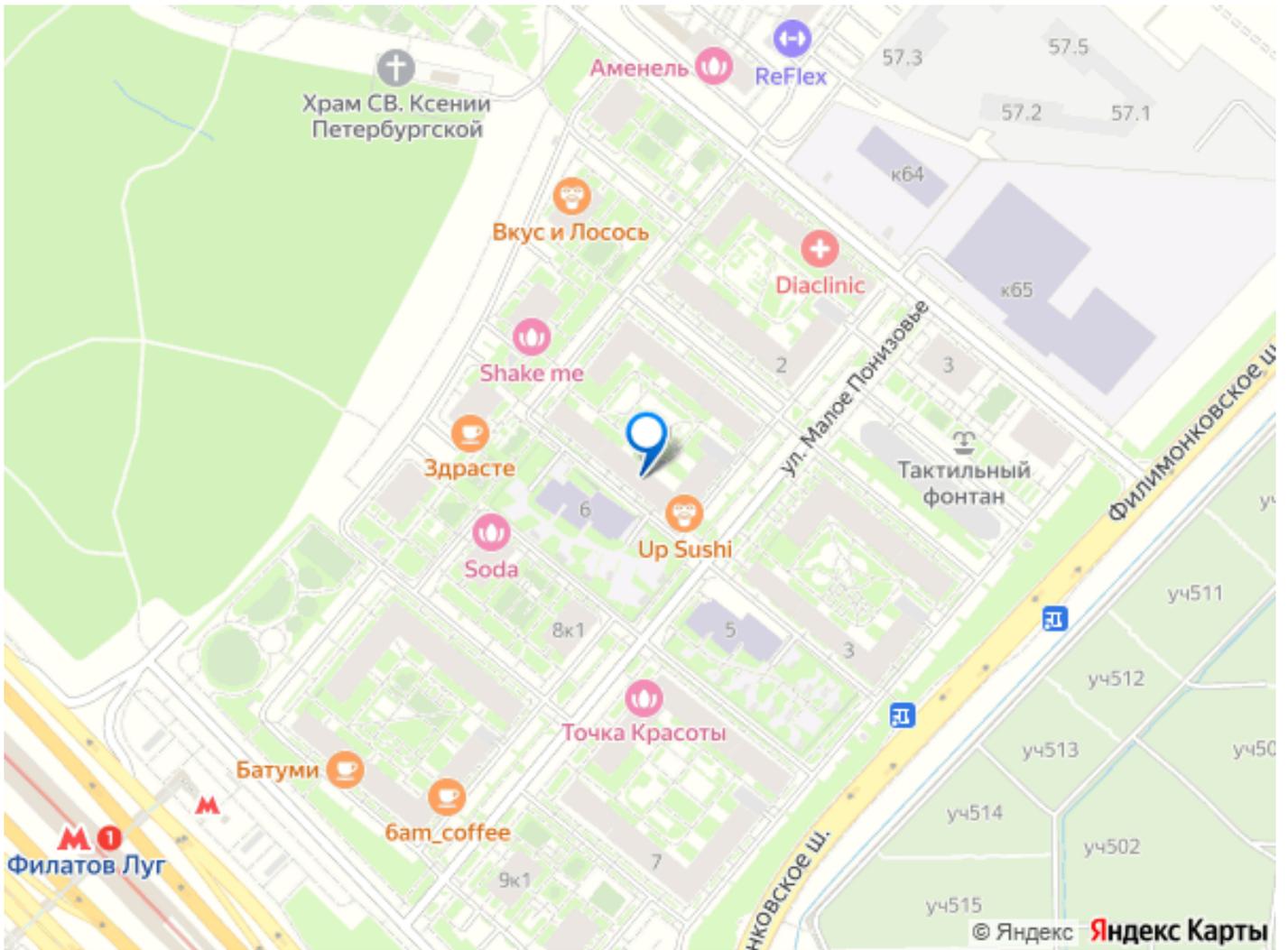
Сдаётся уютная студия — идеальный вариант для одного человека или влюблённой пары, . Почему она особенная? Как утренний капучино — пахнет свободой и теплом,



комфортом и свежестью. Компактно, но не тесно — здесь есть всё: кухня, спальня и гостиная в одном флаконе (точнее, в 30 м?), много мест хранения, но и место для комфортной жизни есть. Атмосфера - студия обладает своей уникальной аурой, сплетенной из уюта и минимализма. Большое окно - ловит каждый лучик (шторы блекаут прилагаются, чтобы не просыпаться с первыми лучами). Тихий, но современный микрорайон — рядом лес, но метро в шаговой доступности, хорошо развитая социальная инфраструктура (магазины, кафе, салоны красоты, спорт). Кому не подойдёт: Тем, кто любит устраивать вечеринки на 50 человек. Тем, кто мечтает об огромном дворце с золотыми унитазами. Квартира оборудована кухонным гарнитуром, есть холодильник, индукционная плита, СВЧ, духовка, стиральная машина, вместительный шкаф. Спальное место для полноценного отдыха - полноразмерная двухспальная кровать с качественным матрасом и местом для хранения под кроватью. Дом находится в новом районе с быстро развивающейся современной молодежной инфраструктурой. Метро в пяти минутах ходьбы и это красная ветка, по которой можно за 15-20 минут доехать до средоточия всех университетов, за 30 до Парка Горького или за 40 до Красной площади. Я собственник, посредников прошу не звонить, сдавать буду только напрямую тем, кто будет проживать. Готова рассматривать одного - двух человек, не курящих, без детей (из соображений безопасности), без животных. Квартира сдается на длительный срок от года!!! Оплата 55 000 рублей в месяц плюс оплата по счетчикам вода/свет и интернет (если нужен), а также возвратный депозит в размере месячной оплаты. Не всегда есть

возможность ответить на звонок, поэтому заинтересованных прошу писать в чат, обязательно отвечу. Пиши, приходи, влюбляйся! (А потом подписываем договор)





Move.ru - вся недвижимость России