

Создано: 02.03.2026 в 14:22

Обновлено: 02.03.2026 в 22:08

Москва, Шелепихинская наб, 34к5

85 000 ₺

Москва, Шелепихинская наб, 34к5

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/46

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

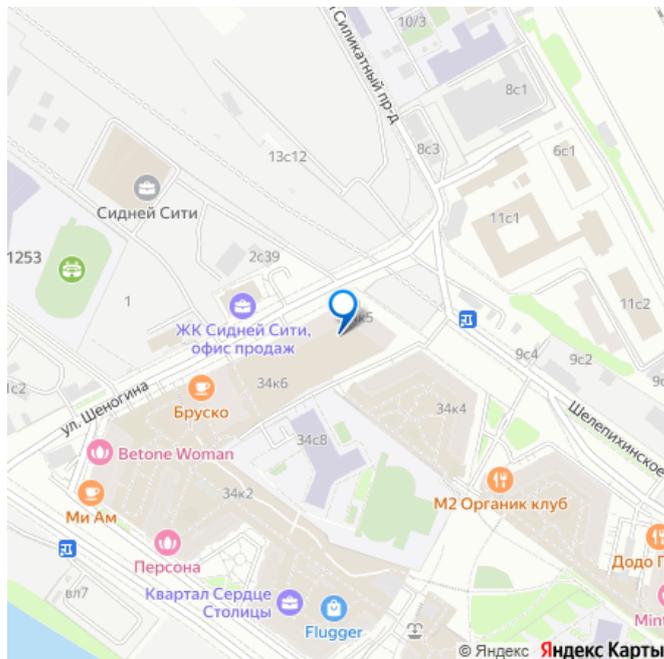
Id 61142. Современная жизнь на высоте: стильная, уютная студия в ЖК «Сердце Столицы» с панорамными видами Уважаемые арендаторы, данная квартира является уникальным предложением на рынке. У вас есть возможность стать первыми жильцами в этой уютной и комфортной студии! Представьте себе пространство, где каждая деталь продумана для комфорта, а за окном открывается динамичная панорама Москвы.

<https://move.ru/objects/9290697874>

Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис ЭстейтЛиг, Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис ЭстейтЛига», Москва

89251234567

для заметок



Эта квартира на 17-м этаже нового монолитного небоскреба на Шелепихинской набережной — именно такое место. Объект с дизайнерским ремонтом и полной комплектацией предлагает редкий формат: ощущение частного клуба с высочайшим уровнем сервиса и инфраструктуры, при этом в шаговой доступности от деловых центров. Студия площадью 30 м² представляет собой умное планировочное решение. Пространство объединяет уютную зону отдыха (15 м²), функциональную кухню-столовую (7 м²) с полным набором встроенной техники, включая посудомоечную машину, и современную совмещенную сантехнику. Высокие трехметровые потолки и остекление с видом на улицу наполняют интерьер светом и воздухом. Здесь есть все — от мебели и техники (кондиционер, стиральная машина, телевизор, холодильник). Инфраструктура В квартале готово все необходимое для полноценной жизни: открыты школа, детский сад, магазины, аптеки, рестораны, кафе, супермаркеты, торгово-развлекательный центр, фитнес-центры (в т. ч. с бассейном с морской водой), салоны красоты и пр. В квартале - 10 детских площадок общей площадью более 1600 м², а также - сухой фонтан и скейтпарк (550 м²). Архитектура Стильные современные корпуса - узнаваемый архитектурный акцент московского пейзажа. Фасады облицованы керамогранитом, стеклофибробетоном и алюминием. Из окон открываются впечатляющие виды на небоскребы Делового центра, набережные Москвы-реки и архитектурные достопримечательности района. Внутри квартала расположен Центральный парк с рощей для прогулок и пробежек, воркаут, качелями и шезлонгами. Данный жилой комплекс очень популярен среди молодёжи,

семейных пар с детьми, а также знаменитостей, которые ни раз мелькали на телевизионных программах, играли в кино, выступали в больших и малых театрах. Этот вариант идеален для требовательного профессионала, ценящего свое время, или для пары, ищущей современное и безопасное жилье с характером. Долгосрочная аренда за 85 000 рублей в месяц с учетом коммунальных услуг (оплачиваются только индивидуальные счетчики) и залоговым платежом делает это предложение прозрачным и выгодным. Комиссия агенту составляет 50% от месячной платы. Откройте для себя жизнь в ритме столицы с комфортом премиум-класса. Свяжитесь для организации приватного просмотра и оцените все преимущества этого уникального предложения лично.



