

Создано: 17.12.2025 в 03:09

Обновлено: 09.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9287637430>

Собственник

79162391913

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Юбилейная улица, 26**

50 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Юбилейная улица, 26

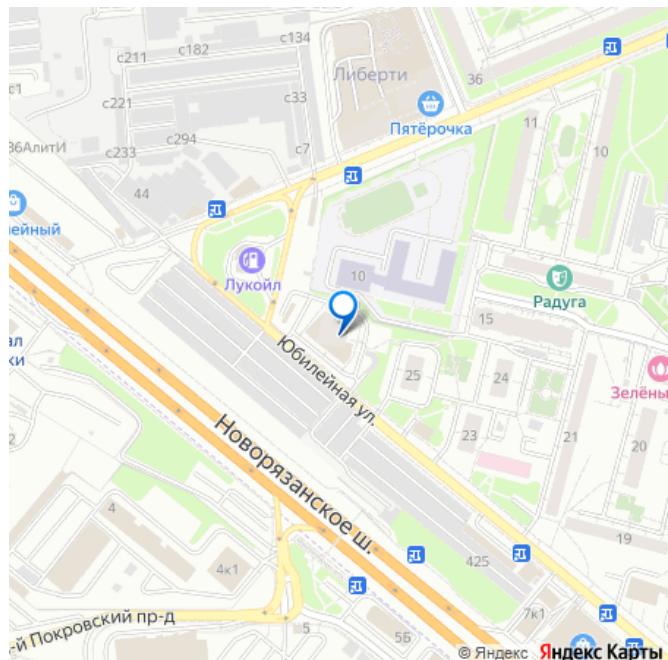
Улица



[улица Юбилейная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

31 м²

Этаж

6/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

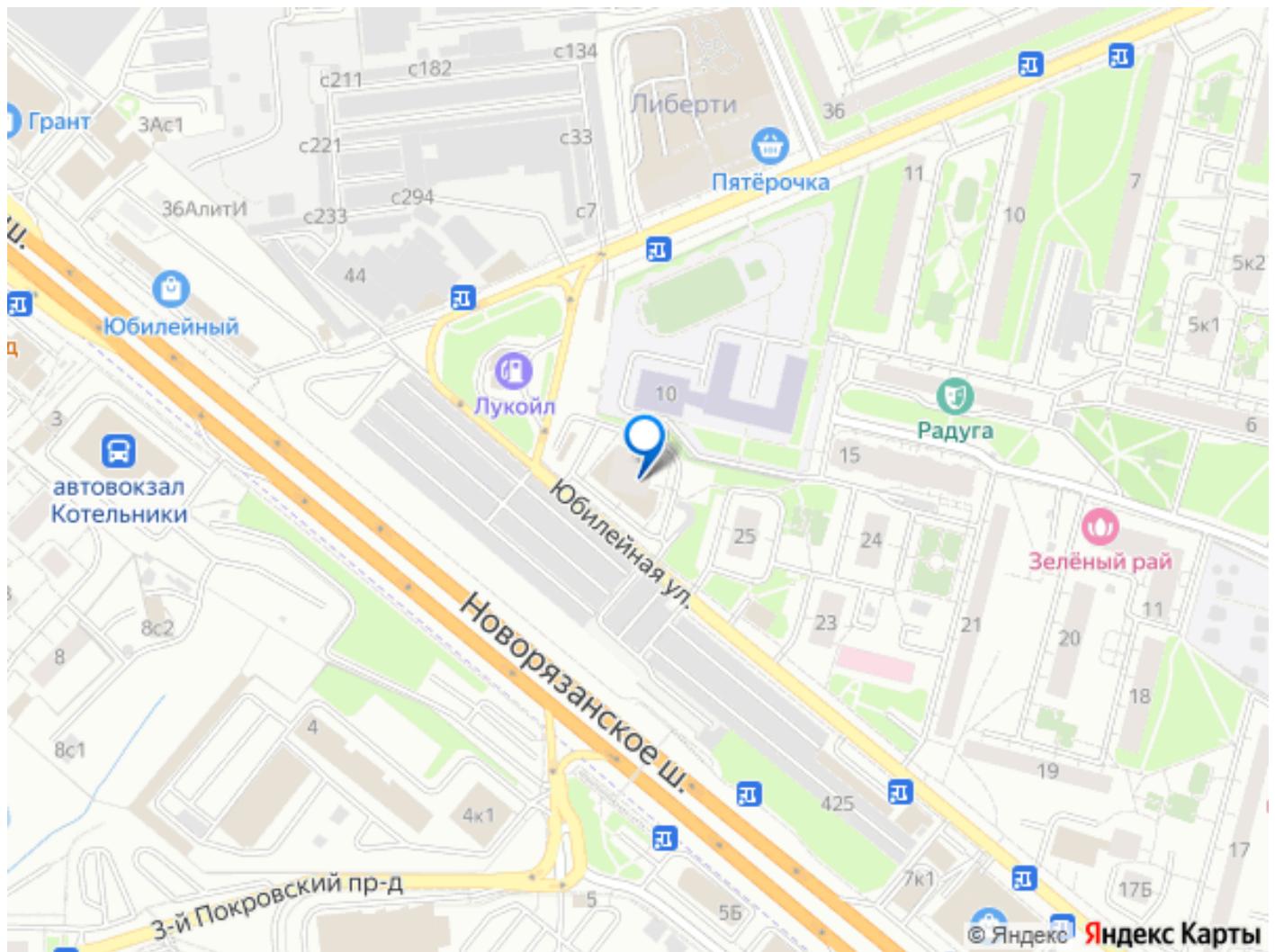
В РЕЗЕРВЕ ДО СУББОТЫ (10.01) Уютная, теплая, зонированная студия (31 м), 8 минут пешком от метро! Здесь вы не будете жить «в одной комнате», как в большинстве студий, а сможете менять режимы дня и ночи в разграниченном стеной пространстве имея полноценную изолированную спальню! В отделке использованы качественные материалы (керамогранит, эксклюзивная мозаика, итальянская шелкография), большое количество различных сценариев света, много розеток и продуманных мелочей. В ванной комнате всё с микролифтом. • французское окно • шторы блэкаут • застеклённый балкон • двухспальная кровать (140x200) • отдельно гостевой диван • полноценная ванна (не душевая) • шкаф-купе, комод, стеллаж, дизайнерская вешалка Из техники: • тв на стене ('32) • кондиционер • высокий холодильник • плита стеклокерамика • духовой шкаф • стиральная машина • пылесос • обогреватель (на период отключения межсезонного тепла) В кухне мойка из камня. Дополнительно оставлю: чайник с подсветкой, посуду, большую напольную сушилку, гладильную доску, интерьерный текстиль. Дом с консьержем, видеонаблюдением, подземным паркингом, шлагбаумом, есть наземная парковка. Тихие, приличные соседи. • 650 метров до

м.Котельники • 30 мин до центра по прямой
без пересадок В доме: пункты Wildberries и
Озон, Салон красоты, Цветочный,
Стоматология, Студия игры на барабанах; В
50 метрах стадион для бега или
скандинавской ходьбы; В 2-х минутах пешком
магазины: Лента, Мяснов, Перекресток,
Пятёрочка, Магнит; ТЦ, аптеки, «Вкусно и
Точка», кафе и пиццерия. В 15 мин ходьбы
лесопарк, летом в 5 минутах на транспорте
удобно доехать до большого карьера с
благоустроенным пляжем. Пожелание к
арендатору: аккуратный, ответственный
человек, любящий чистоту и порядок, не
курящий, строго без шумных вечеринок и
тусовок, без детей и животных, без своей
мебели (квартира оборудована, свободных
мест под мебель нет). Залог не разбивается,
торга и риэлторской комиссии нет.

Коммунальные платежи включены, кроме
счётчиков и интернета. Аренда от года.
Посредников просьба не беспокоить и услуги
свои не предлагать!







Move.ru - вся недвижимость России