

Создано: 13.02.2026 в 11:27

Обновлено: 13.02.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9289886976>

Елена Киселева, МИЭЛЬ Офис

Пречистенка

79842163518

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

90 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

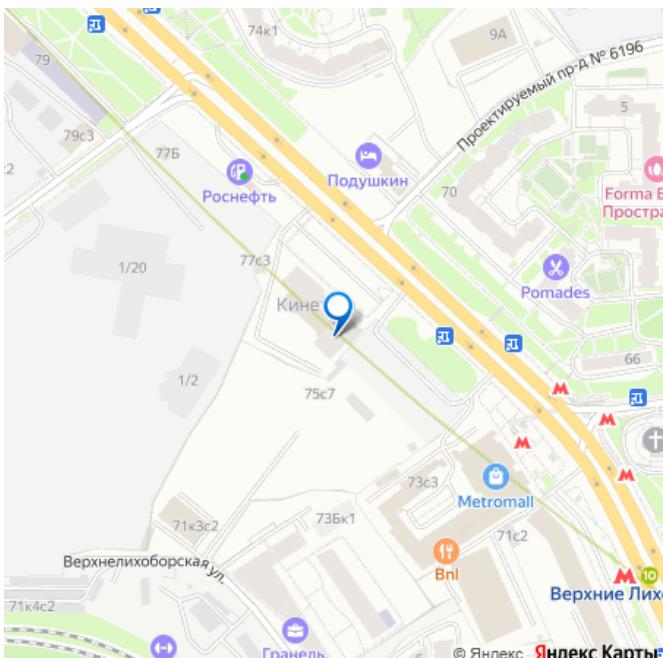
для заметок

Квартира



Жилая площадь

11.2 м²



Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

22/31

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Впервые сдаётся эксклюзивная квартира-студия в ЖК Kinetik (Кинетик) с новой дорогостоящей отделкой и мебелью. Квартира полностью оснащена мебелью по индивидуальному проекту и качественной бытовой техникой: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, стиральная машина, телевизор, кондиционер - высокоскоростной. Интернет, позволяющий работать в любых программных продуктах, смотреть видеоконтент в высоком качестве без ограничения по скорости и комфортно чувствовать себя человеку, полностью или частично работающему на удаленке. - ВСЕГО 1 МИНУТА ПЕШКОМ до м. Верхние Лихоборы! По полупустой салатовой ветке метро Вы с комфортом за 20 минут добираетесь до центра Москвы - станции м. Трубная/Цветной бульвар. - свободная парковка на территории внешнего двора с выделенной зоной для парковки. Также в ЖК предусмотрен двухуровневый тёплый подземный паркинг и кладовые помещения. ЖК KINETIK оборудован системой видеонаблюдения и контроля доступа на территорию, доступ осуществляется с помощью Face-ID или bluetooth-метке. Современная входная группа оборудована местами для приема гостей, санузлами и фонтанчиками с питьевой водой. Благоустроенный закрытый двор с игровой и спортивной площадками, зонами для работы на свежем воздухе и совместного

времяпровождения, летний кинотеатр и сценой (площадка для йоги), крытой стоянкой для велосипедов и даже небольшой собственный лаунж. ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА:

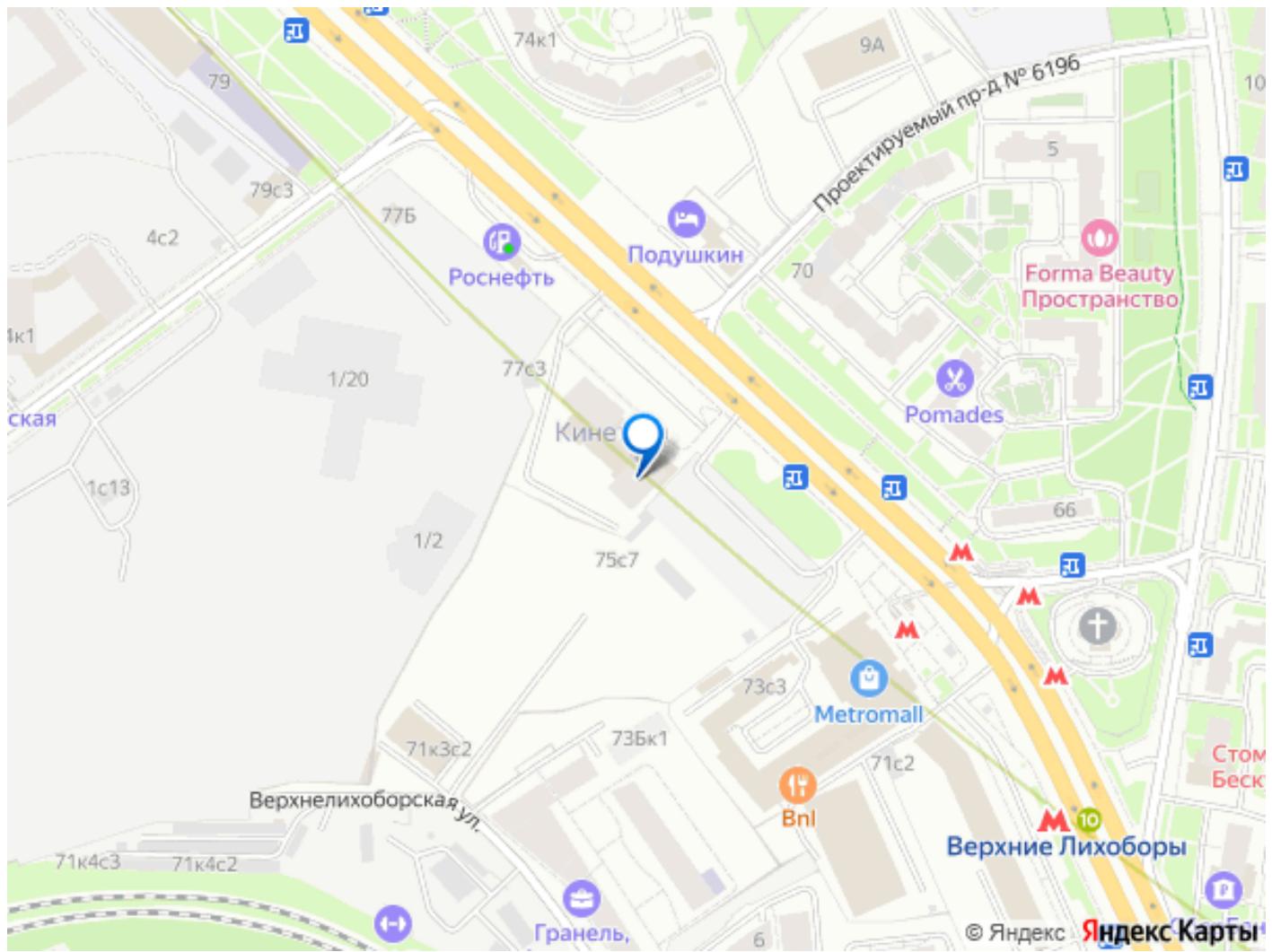
— район с хорошо развитой социальной инфраструктурой: ВУЗы, магазины и сетевые супермаркеты, медицинские, торговые и спортивные центры, кафе и рестораны, салоны красоты, поликлиники и больницы, культурные, досуговые учреждения и многое другое, что может понадобится для каждого члена семьи в повседневной жизни.

—живописные места для прогулок и отдыха: парк им. Святослава Федорова, эко-парк Лихоборка, парк Ангарские пруды, Тимирязевский парк. —транспортная доступность: от ЖК до станции метро Верхние Лихоборы — всего 1 минута пешком. 8 минут езды до станции Окружная (МЦК/МЦД-1/Аэроэкспресс до Шереметьево). ЖК расположен на Дмитровском шоссе с прямым выездом в центр города (до центра Москвы — 20 минут езды). Удобные выезды на Ленинградское, Алтуфьевское, Ярославское, Дмитровское шоссе. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы.

Показы в любое удобное для Вас время по договорённости. Номер объекта:
#1/539442/19278







Move.ru - вся недвижимость России