

🕒 Создано: 10.12.2025 в 10:07

Обновлено: 11.12.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9287298424>

Собственник

79857280100

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 1

40 000 ₽

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

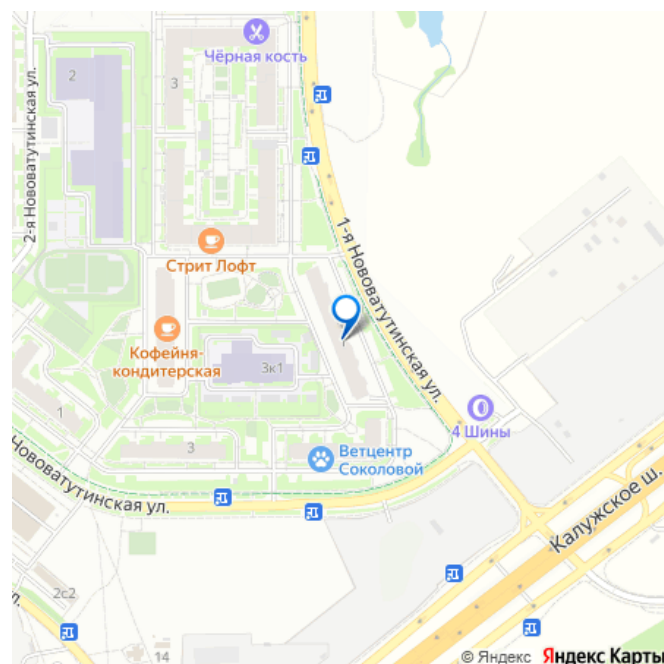
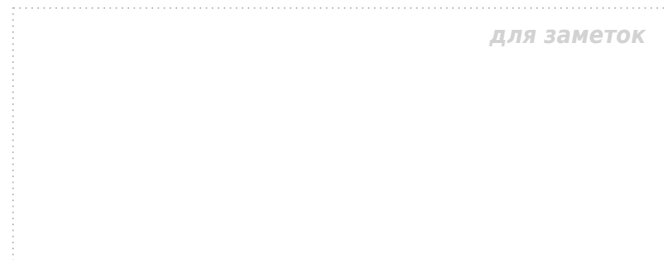
5 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

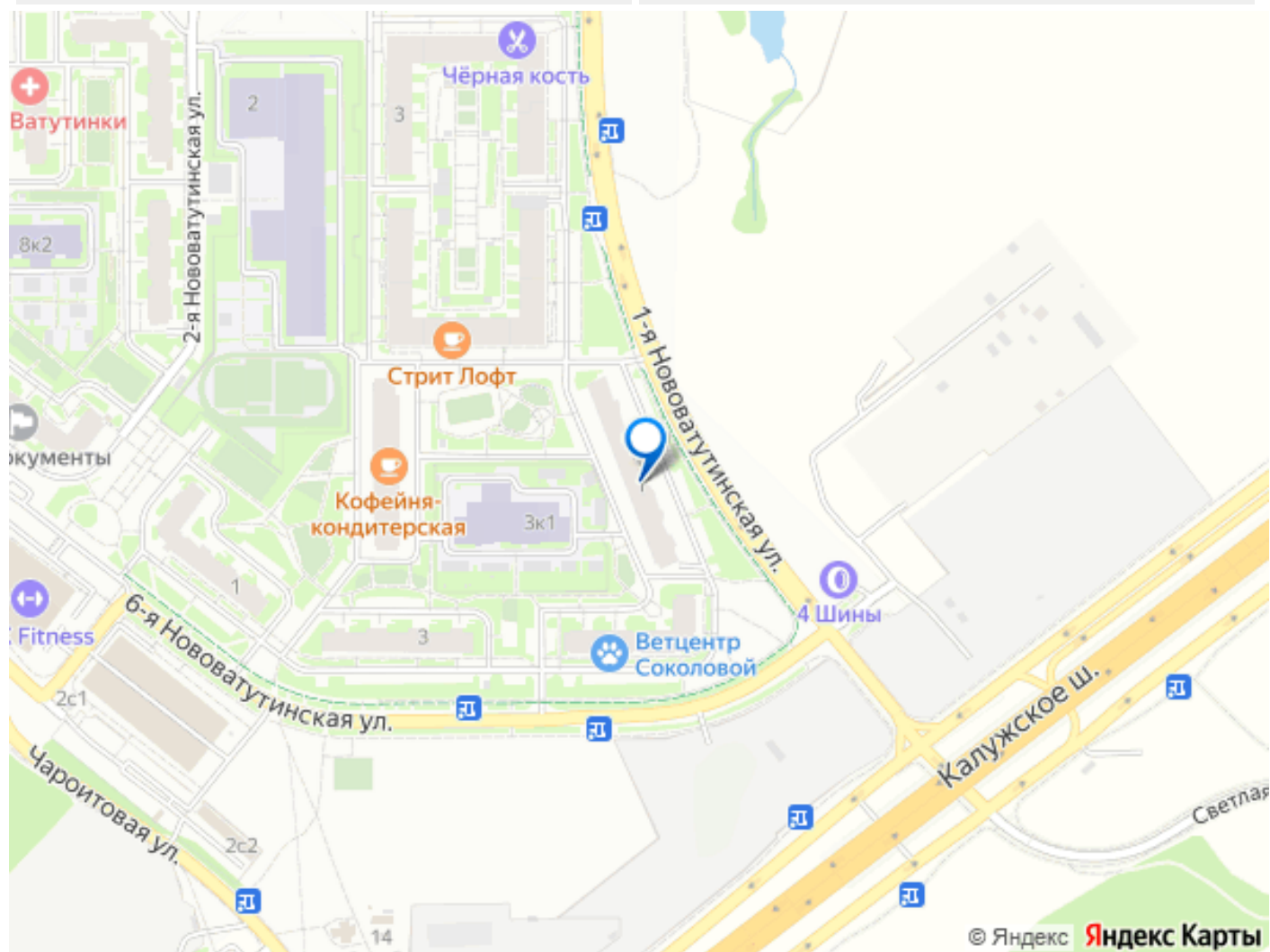
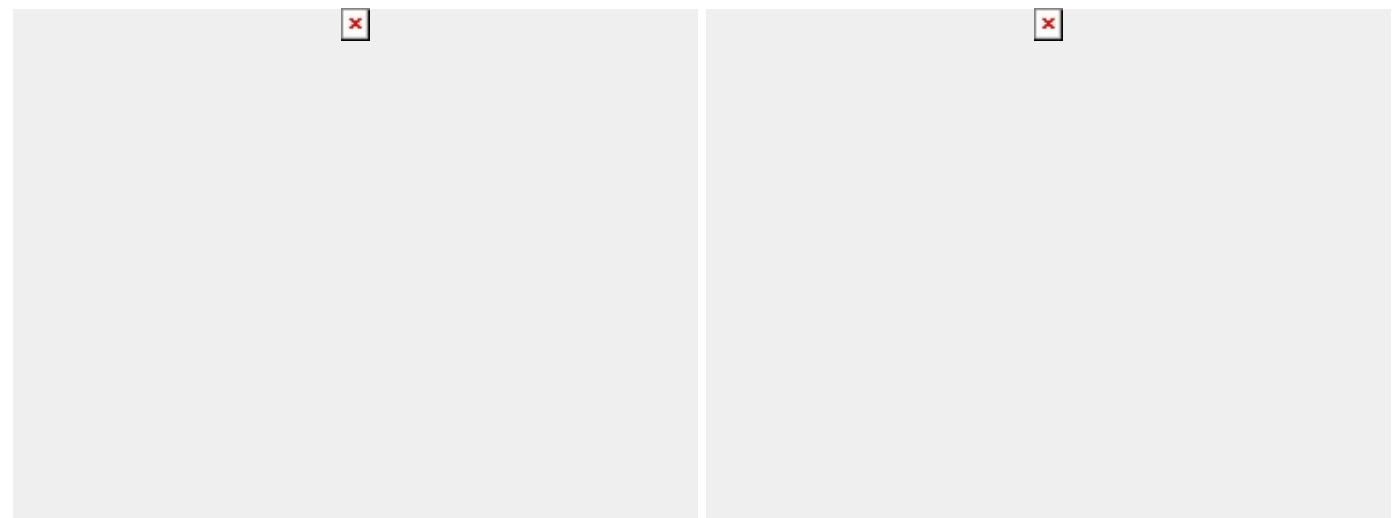
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме на 1-й Нововатутинской улице, 1, в районе Троицк, Москва. Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного панельного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь — 33,1 кв. м, жилая площадь — 27 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Высота потолков составляет 2,8 метра. До метро «Ольховая» можно добраться на автомобиле за 14 минут. В квартире сделан качественный евроремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Студия полностью меблирована: в комнате и на кухне есть всё необходимое для комфортной жизни. Квартира оснащена современной техникой, включая холодильник, телевизор и стиральную машину. В ванной комнате установлена ванна, что позволяет расслабиться после долгого дня. Из окна открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает передвижение удобным. Для автовладельцев предусмотрена многоуровневая парковка. На территории дома есть пандус, что обеспечивает

комфортный доступ для всех жителей. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его отличным выбором для семей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от агента. Предусмотрена комиссия. Квартира доступна для проживания одного или двух человек. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приезжайте, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России