

🕒 Создано: 16.01.2026 в 12:18

Обновлено: 16.01.2026 в 13:01

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

95 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 75/77

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Квартира

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

28/31

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

парковка

Описание

Впервые сдаётся эксклюзивная квартира-

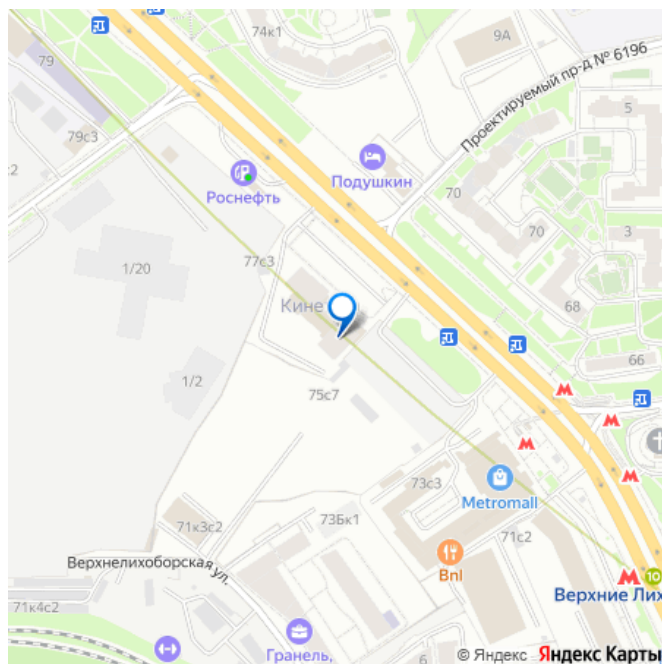
<https://move.ru/objects/9288043962>

Елена Киселева, МИЭЛЬ Офис

Пречистенка

79842163518

для заметок



студия в ЖК Kinetik (Кинетик) с новой дорогостоящей отделкой и мебелью/ .

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - прекрасно продуманная функциональная планировка: комната-студия с выделенной спальней и кухонной зоной, гардеробная, совмещённый санузел, прихожая. - 2 ОГРОМНЫХ ПАНОРАМНЫХ ОКНА с системой проветривания с ШИКАРНЫМИ ВИДОВЫМИ характеристиками, открывающими панораму города с видами на Сити и Университет. Качественные шторы с блэкаутом обеспечат здоровый крепкий сон. - актуальный трендовый дизайн. Квартира полностью оснащена мебелью по индивидуальному проекту и качественной бытовой техникой: бесшумный холодильник с системой NO FROST, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф с функцией СВЧ, стиральная и отдельно сушильная машина, телевизор с большой диагональю со SMART-TV. - высокоскоростной Интернет, позволяющий работать в любых программных продуктах, смотреть видео-контент в высоком качестве без ограничения по скорости и комфортно чувствовать себя человеку, полностью или частично работающему на удаленке. - в квартире установлена профессиональная климатическая VRF-система с охлаждением и обогревом, позволяющая создать и поддерживать комфортный климат. - ВСЕГО 1 МИНУТА ПЕШКОМ до м. Верхние Лихоборы! По полупустой салатовой ветке метро Вы с комфортом за 20 минут добираетесь до центра Москвы - станции м. Трубная/Цветной бульвар. - свободная парковка на территории внешнего двора с выделенной зоной для парковки. Также в ЖК предусмотрен двухуровневый тёплый подземный паркинг и кладовые помещения. ЖК KINETIK оборудован

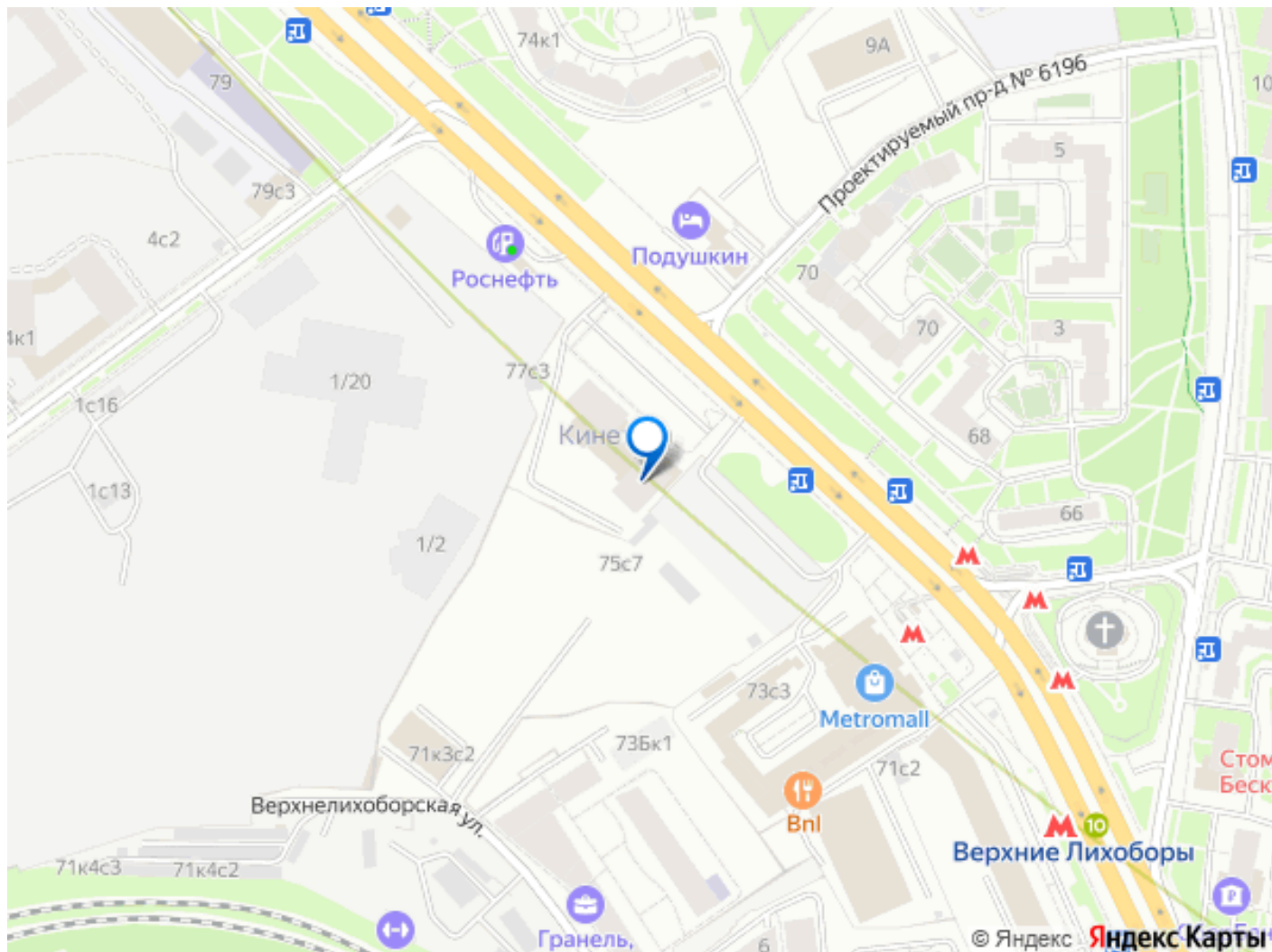
системой видеонаблюдения и контроля доступа на территорию, доступ осуществляется с помощью Face-ID или bluetooth-метке. Современная входная группа оборудована местами для приема гостей, санузлами и фонтанчиками с питьевой водой. Благоустроенный закрытый двор с игровой и спортивной площадками, зонами для работы на свежем воздухе и совместного времяпровождения, летний кинотеатр и сценой (площадка для йоги), крытой стоянкой для велосипедов и даже небольшой собственный лаунж. ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА:

— район с хорошо развитой социальной инфраструктурой: ВУЗы, магазины и сетевые супермаркеты, медицинские, торговые и спортивные центры, кафе и рестораны, салоны красоты, поликлиники и больницы, культурные, досуговые учреждения и многое другое, что может понадобится для каждого члена семьи в повседневной жизни.

— живописные места для прогулок и отдыха: парк им. Святослава Федорова, эко-парк Лихоборка, парк Ангарские пруды, Тимирязевский парк. —транспортная доступность: от ЖК до станции метро Верхние Лихоборы — всего 1 минута пешком. 8 минут езды до станции Окружная (МЦК/МЦД-1/Аэроэкспресс до Шереметьево).

ЖК расположен на Дмитровском шоссе с прямым выездом в центр города (до центра Москвы — 20 минут езды). Удобные выезды на Ленинградское, Алтуфьевское, Ярославское, Дмитровское шоссе. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы. Показы в любое удобное для Вас время по договорённости





Move.ru - вся недвижимость России