

🕒 Создано: 12.03.2026 в 00:50

Обновлено: 12.03.2026 в 09:10

**Москва, Шелепихинская наб, 34к4**

**80 700 ₺**

Москва, Шелепихинская наб, 34к4

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

**Квартира**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

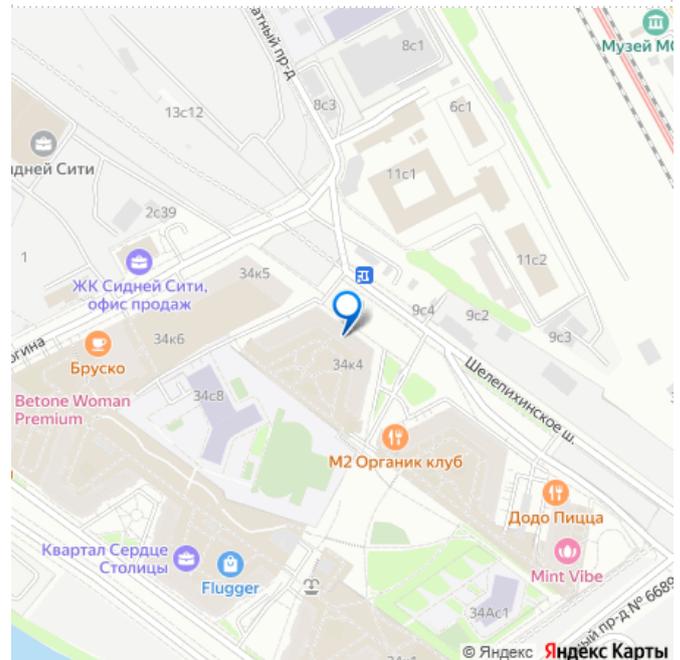
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Доступно для просмотра с 20.03.2026, для заселения с 28.03.2026. 13603:СС-2.1-10  
Доступна к просмотру и бронированию!  
Сдается в долгосрочную аренду светлая студия в новом арендном доме «Сердце Столицы» от ДОМ.РФ. Рассрочка оплаты депозита на 3 месяца! Без комиссии.  
Разрешено проживание с животными!  
Квартира в современном стиле, в качественной отделкой, мебелью и техникой:

для заметок



- посудомоечная и стиральная машины; -  
встраиваемая бытовая техника; -  
кондиционер; - плазменный телевизор с  
функцией Smart-TV. В квартире размещён  
полный комплект необходимой мебели: -  
современный кухонный гарнитур; -  
компактный обеденный стол со стульями на  
две персоны; - двуспальный раскладной  
диван; - вместительный шкаф и мягкий пуф в  
прихожей. В студии совмещенный санузел с  
душевой кабиной. Услуги консьерж-сервиса  
24/7 включены в арендную плату (прием  
корреспонденции, заявок на ремонт, выдача  
гостевых пропусков, и т.д.), дополнительно  
можно заказать: доставку воды, уборку,  
стирку, глажку, уход за животными и многое  
другое. Закрытый благоустроенный двор без  
машин оснащен системой видеонаблюдения  
и круглосуточной охраной, вход на  
территорию осуществляется по системе  
электронных пропусков. «Сердце Столицы» -  
новый современный ЖК бизнес-класса на  
берегу Москвы - реки. Жилой квартал  
расположен рядом с легендарным Филевским  
парком, в 10-ти минутах езды от делового  
центра Москва-Сити. От арендного дома до  
конноспортивного клуба Фили менее 10  
минут на машине. На территории комплекса  
расположены детские игровые зоны,  
спортивные площадки, столы для пинг-понга  
и многое другое. Здесь много пространства  
для встреч и прогулок - готовая креативная  
набережная с выходом к реке. Собственная  
развитая инфраструктура: аптеки, банки,  
кафе и рестораны, медицинские учреждения,  
общеобразовательная школа 1253 и детский  
сад Сердце Столицы на территории, 2-  
уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым  
бассейном с морской водой, торговый  
комплекс с большим супермаркетом  
Перекресток и центром интерьеров The DOM,

салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность: 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта. В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса. Почему арендное жилье от ДОМ.РФ – это цивилизованная аренда? - Надежность: официальный договор аренды; - Без комиссии; - Кешбэк 5% при оплате премиальной картой Банка ДОМ.РФ - Безопасность: видеонаблюдение и охрана - Авторский дизайн и новая мебель; - Современная бытовая техника; - Выбор, бронирование и оплата аренды через мобильное приложение «ДОМ.РФ Аренда жилья»; - Можно с детьми и домашними животными; - Комфорт: Консьерж-сервис 24/7 и дополнительные услуги (уборка, выгул собак и другое).

