

Создано: 29.12.2025 в 21:04

Обновлено: 29.12.2025 в 21:23

<https://move.ru/objects/9287740721>

## Собственник

**79104323044**

**Москва, проспект Защитников Москвы, 8**

**35 000 ₽**

Москва, проспект Защитников Москвы, 8

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

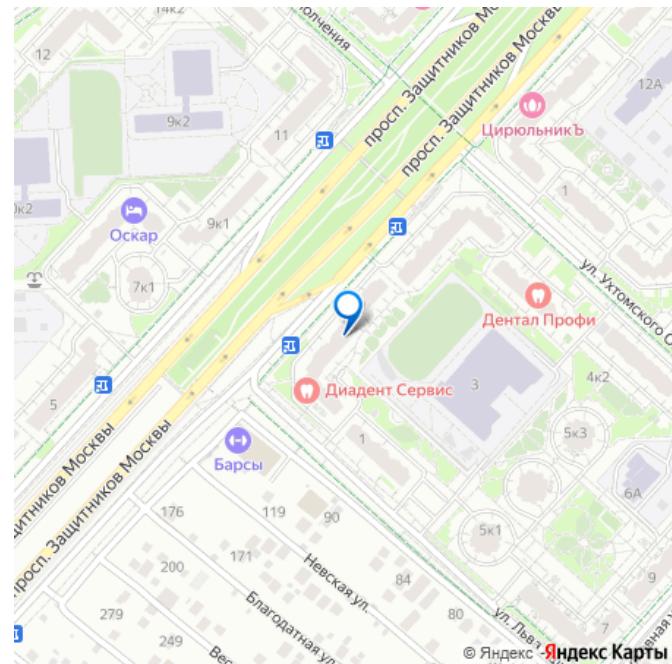
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/19



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

лифт, парковка

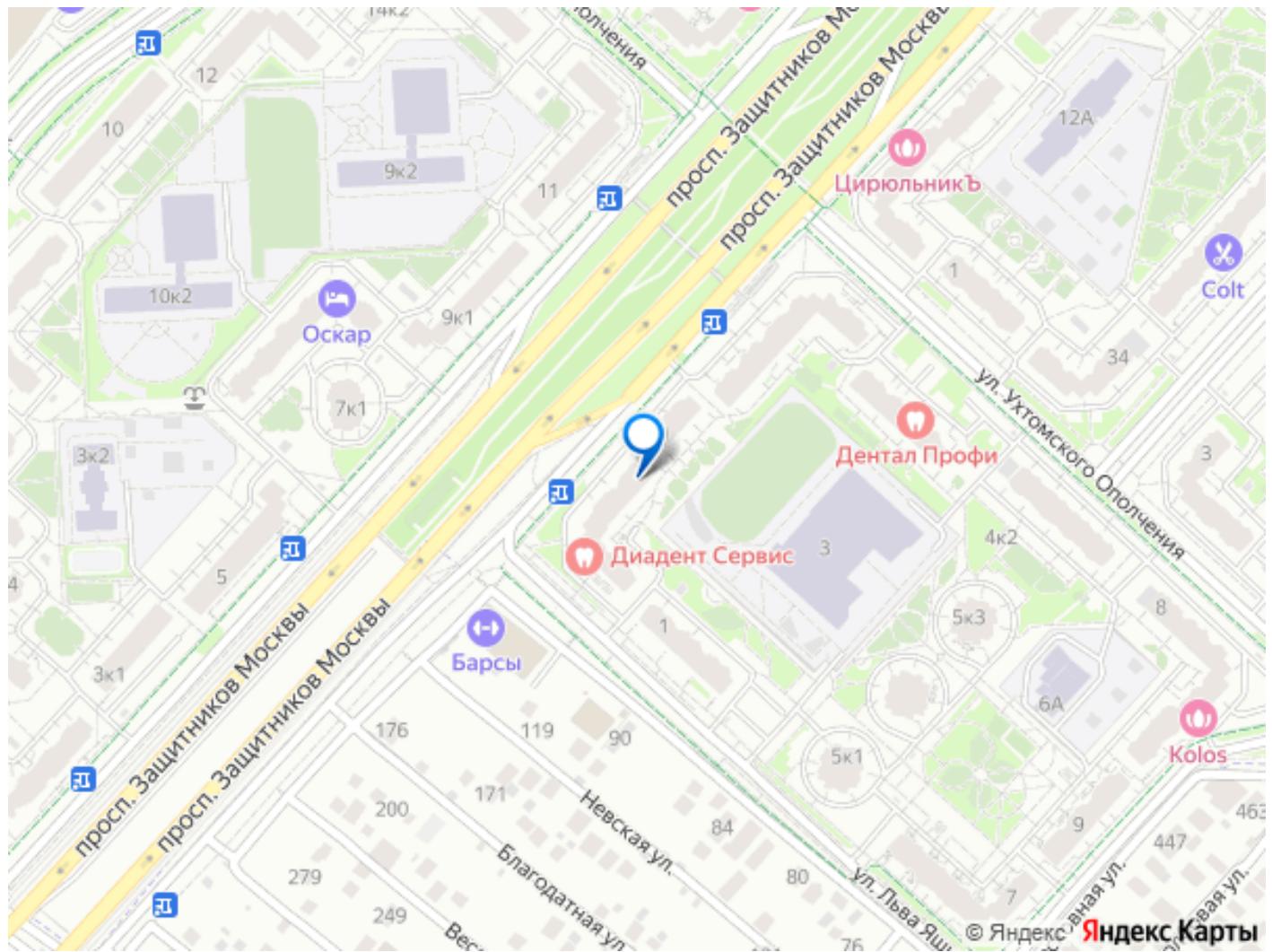
## Описание

Сдаётся уютная студия в пешей доступности от метро Некрасовка. Квартира расположена на 3-м этаже 3-этажного дома. Окна выходят на улицу, а это значит, будет достаточно света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создаёт атмосферу уюта и стиля. по всей квартире теплый пол для комфортного передвижения. Пространство организовано продуманно: здесь есть мебель как на кухне, так и в комнате. Для вашего удобства установлены WiFi (бесплатный интернет), холодильник, телевизор, микроволновая печь и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной (и теплым полом). Дом в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины 24 часа (магнит и пятерочка), пвз (озон, Яндекс, wb). Всё необходимое — в шаговой доступности, что делает проживание здесь комфортным и удобным.

До метро Некрасовка всего 7 минут пешком, что обеспечит лёгкий доступ к городскому транспорту. Сдача в аренду осуществляется без посредников, так как я собственник. Договор аренды заключается напрямую, без комиссии. Приветствуются арендаторы без детей и без животных. . Возможна аренда только на долгосрочный период. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России