

Создано: 09.02.2026 в 17:20

Обновлено: 10.02.2026 в 04:50

<https://move.ru/objects/9289311832>

Пользователь, Пользователь

89251234567**Москва, Ходынский б-р, 20а****80 000 ₽**

Москва, Ходынский б-р, 20а

Улица

[бульвар Ходынский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

35 м²

Этаж

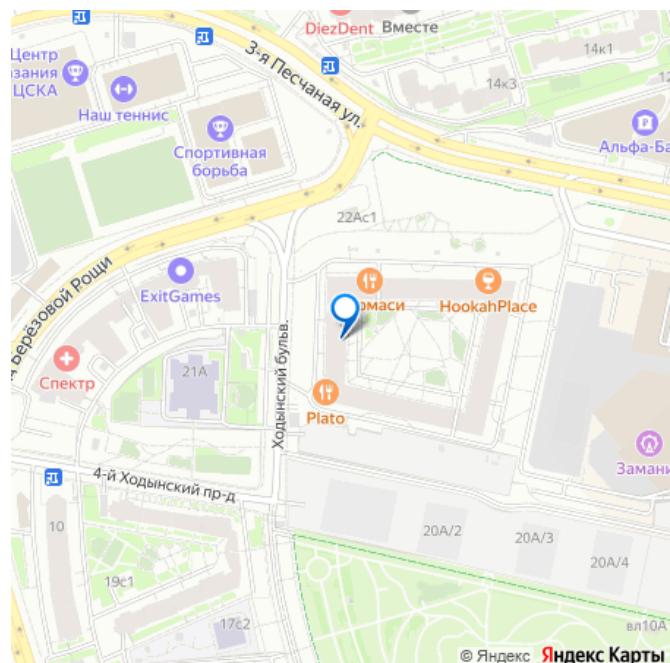
9/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

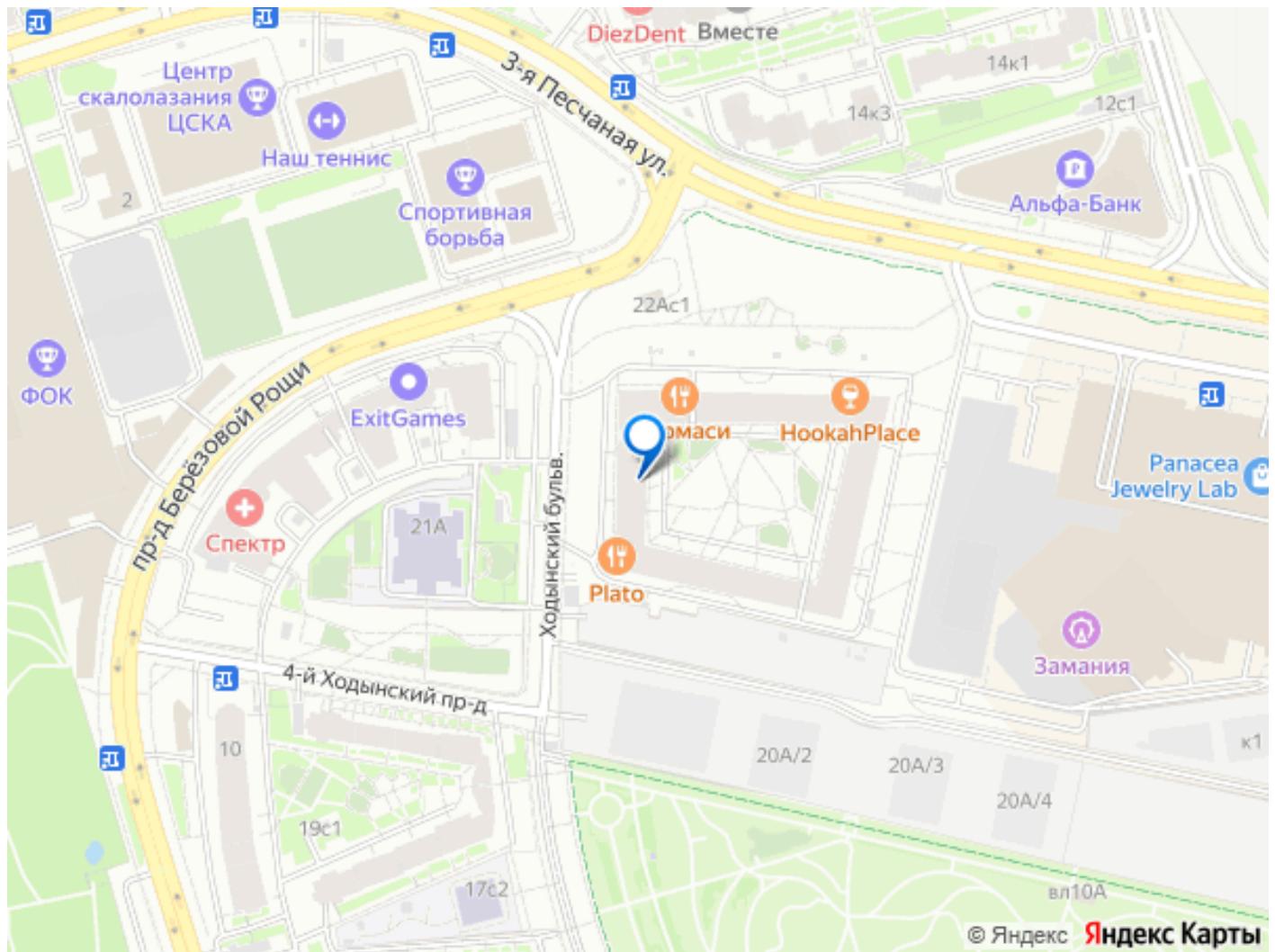
Это объявление от собственника. Прямая аренда без комиссии! Сдаётся в аренду на длительный срок уютная студия в ЖК бизнес-класса Лайнер Запад в одном из самых престижных районов Москвы Ходынское поле. Подъезд И (со стороны ресторана il cantuccio и Онегин) - самый спокойный и благоустроенный корпус с лучшим видом из окна. Апартамент оборудован всем необходимым для проживания: цифровое

телевидение, интернет, кондиционер, холодильник, кухонная плита, вытяжка, микроволновая печь, чайник, домофон, обогреватель. В прихожей вместительный встроенный шкаф-купе с зеркалом и обувницей. Ванная комната с душевой кабиной и стиральной машиной. В спальной зоне удобный раскладной диван на два спальных места. Тумба под ТВ, два стеллажа, кофейный и журнальный столик. В кухонной зоне барная стойка и барный стул.

Застеклённый балкон и панорамные окна. Закрытый двор, охраняемая территория под шлагбаумом и видеонаблюдением.

Подземная и надземная парковка. Служба сервиса. Вход в подъезд по магнитной карте, круглосуточный консьерж. В близи вся инфраструктура для комфортной жизни: ТЦ Авиапарк, спорткомплексы ЦСКА (футбол, баскетбол, хоккей); арена Мегаспорт, фитнес клубы World Class и Encore fitness. В самом доме множество кафе, магазинов, ресторанов и салонов красоты. В шаговой доступности от ЖК расположен Ходынский парк и парк Берёзовая Роща. До станции метро ЦСКА пешком 8 минут. Удобный и быстрый выезд на Ленинградский проспект. Аренда от собственника, без комиссии. Залог 80 тыс. (можно разбить на две части). Коммунальные платежи включены (оплачивается интернет, свет и вода по счётчикам). Оперативный показ. С посредниками и агентами не работаю, просьба не беспокоить. На звонки отвечаю после 10:00, можно писать сообщения.





Move.ru - вся недвижимость России