

Пользователь, Пользователь

89251234567

🕒 Создано: 01.03.2026 в 22:43

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:40

Москва, Новоостاپовская ул, 20

82 000 ₺

Москва, Новоостاپовская ул, 20

Улица

[улица Новоостاپовская](#)

Квартира

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

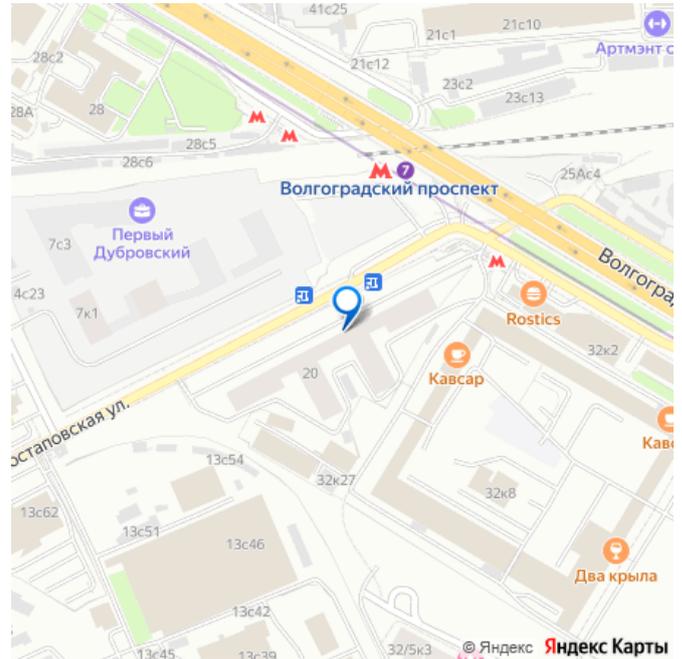
Квартира в новостройке

да

Описание

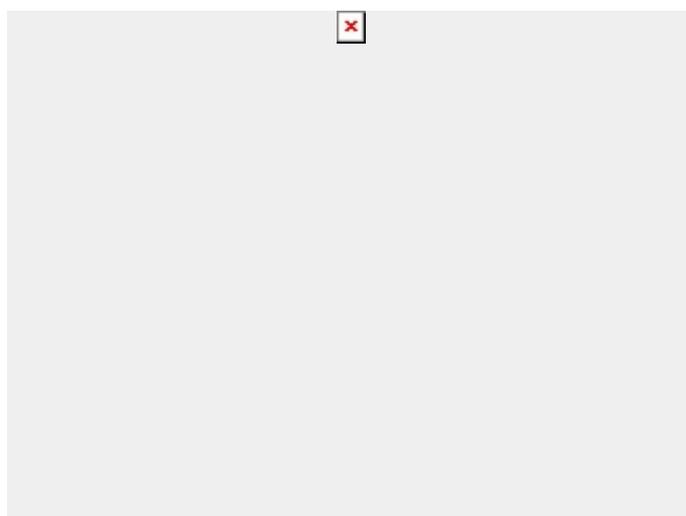
СДАЕТСЯ комфортная, просторная, видовая студия 35 м2 в новом ЖК HighWay, всего в минуте (реально!) пешком от станции метро Волгоградский проспект (дом сдан в 2025 году). До центра города 10 минут на метро! Современный монолитный дом, комфортный 8 этаж. Окна во двор. Закрытая охраняемая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, двор без машин. Сделан абсолютно новый качественный ремонт,

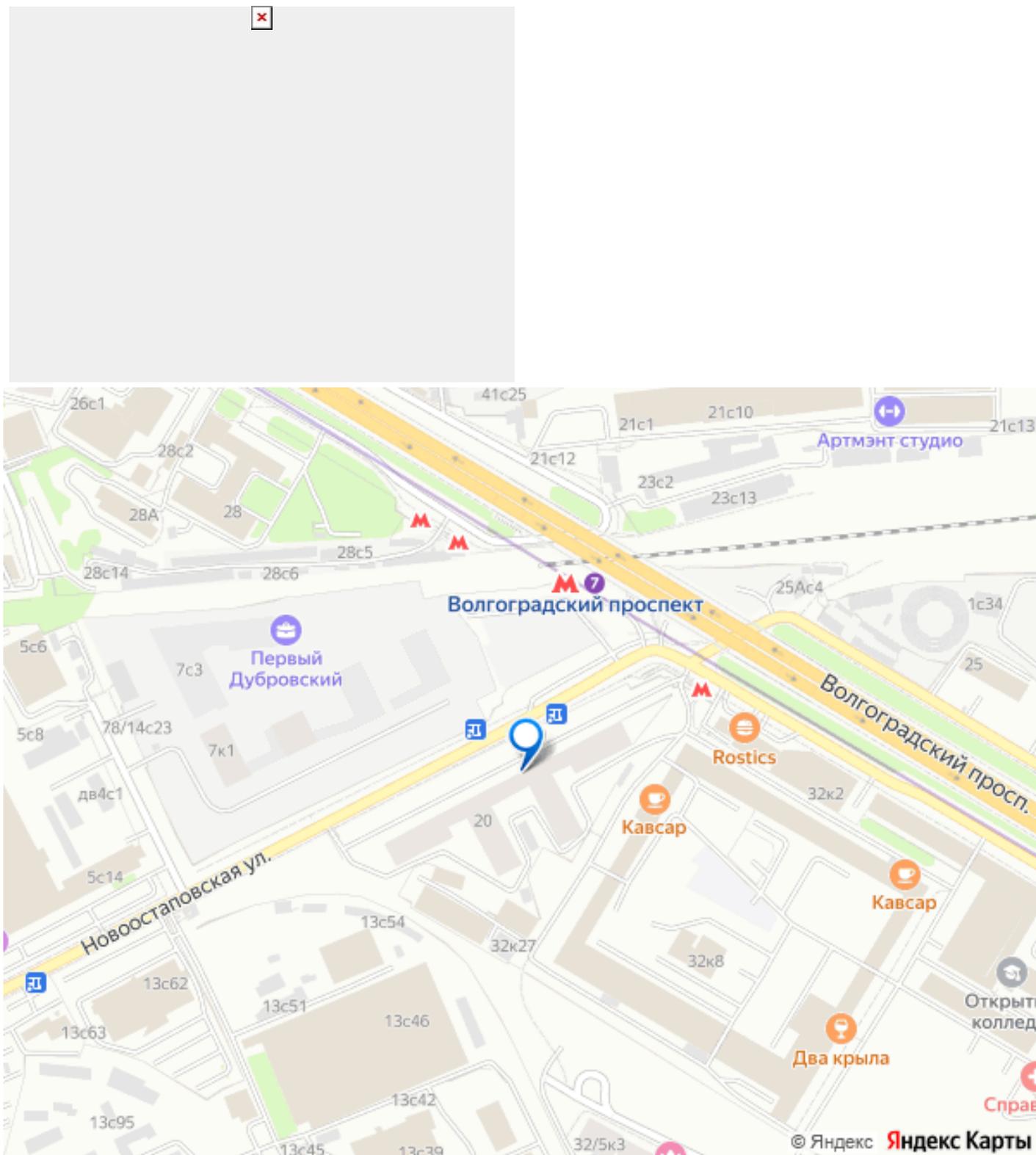
для заметок



современная отделка, натяжные потолки (комфортное освещение), теплые полы. Первые жильцы! В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания, вся бытовая техника и мебель в наличии в отличном состоянии: - Шикарный кухонный гарнитур со встроенной техникой, включая варочную панель, посудомоечную машину. Есть холодильник, капсульная кофеварка, микроволновка, чайник, имеется вся необходимая посуда. - Совмещённый санузел. Есть стиральная машина с сушкой, электрический водонагреватель (на случай профилактического отключения воды), электрический полотенцесушитель. - Кровать 160*200 с матрасом средней и высокой жесткости, прикроватные тумбочки. Удобный диван для отдыха, с мягкими декоративными подушками, торшер. - Удобные места хранения: вместительный 4-х створчатый шкаф с зеркалами, и просторный 2-х створчатый шкаф в прихожей. - Smart TV, кондиционер, пылесос. Квартира в которой хочется жить! Инфраструктура ЖК: - Скоростные лифты, подземный паркинг. - Дворы с озеленением, лаунж-зонами, детскими площадками. Спортивные тренажеры для взрослых - Летом на территории комплекса будет открыт фитнес-клуб с бассейном. - ЖК находится в активно развивающемся районе Москвы. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов, обеспечивая комфортную жизнь без лишних хлопот. - Рядом магазины, кафе, поликлиники. На первых этаж уже работает продуктовый магазин «Дикси», также в комплексе открыты пункты выдачи «Ozon» и «Wildberries» Условия аренды: - Цена: 82 000 (ЖКУ включено в аренду) - Дополнительно: оплата по счетчикам (свет, вода, тепло) -

Оплата: первый + последний месяц при заселении. Без комиссии агента! - Долгосрочная аренда (от 6 месяцев); - Только для некурящих; - Доплата за животных +8000 к месячной аренде (по предварительной договоренности); Отличный вариант для супружеской пары. Рассмотрим приличных и платёжеспособных, аккуратных людей. Квартира готова к заселению.





Move.ru - вся недвижимость России