

🕒 Создано: 16.02.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 13:17

**Агент**

**79154555608**

**Москва, улица Облепиховая, 9**

**39 000 ₽**

Москва, улица Облепиховая, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**Квартира**

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

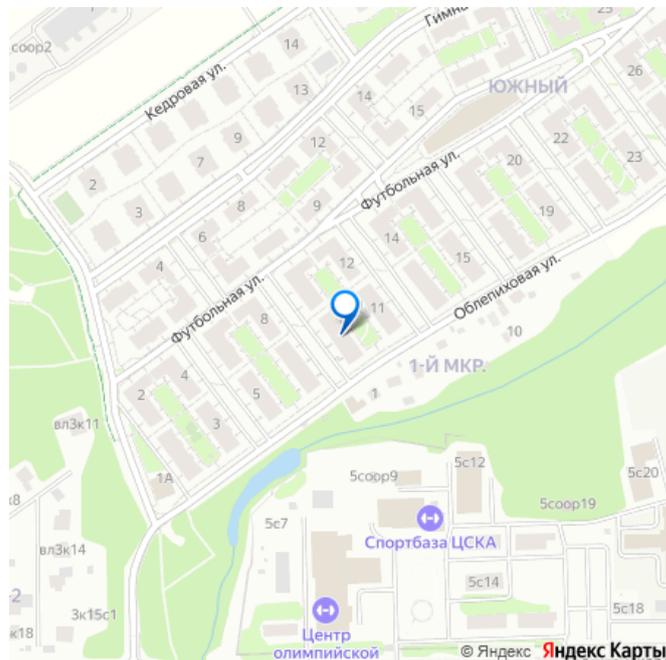
во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

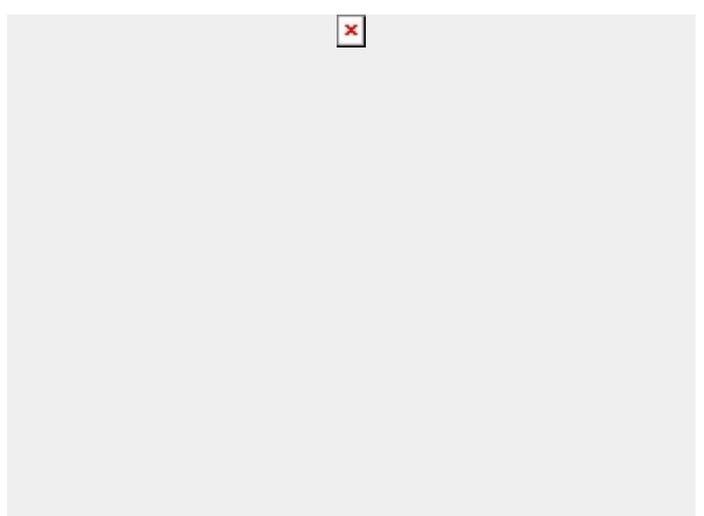
да



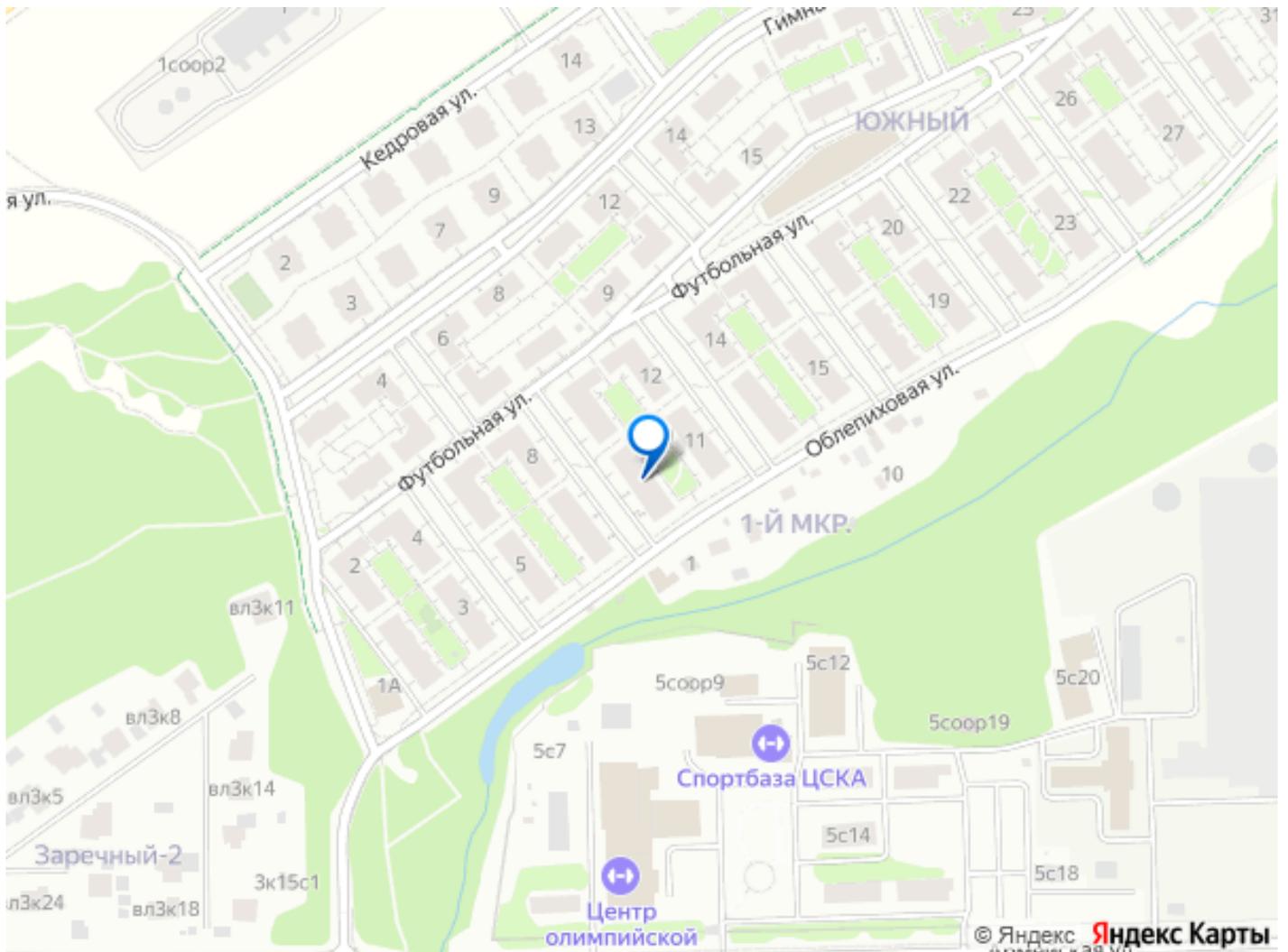
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная квартира-студия на первом этаже современного трёх этажного дома в Новых Ватутинках (квартал Южный) на длительный срок. В квартире имеется вся необходимая бытовая техника. Микрорайон расположен в удалении от дороги в живописном месте, окружен лесом, поблизости протекает река Десна. Есть парковка. На территории квартала детский сад, торговый центр, ресторан, продуктовые магазины, аптеки в шаговой доступности. Есть несколько спортивных площадок, а в каждом дворе есть развлечения для детей разных возрастов. Хорошая транспортная доступность: быстрый и удобный выезд на Калужское шоссе с выделенной полосой для общественного транспорта; Автобусы ходят часто до м. Теплый стан (24 мин), Ольховая (12мин); Бунинская аллея( 35мин).







Move.ru - вся недвижимость России