

**Олег Hometown, HOMETOWN REALTY**  
**79150075321**

Создано: 07.12.2025 в 15:27

Обновлено: 08.12.2025 в 18:06

**Москва, Шипиловская улица, 1**

**50 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

**Квартира**

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

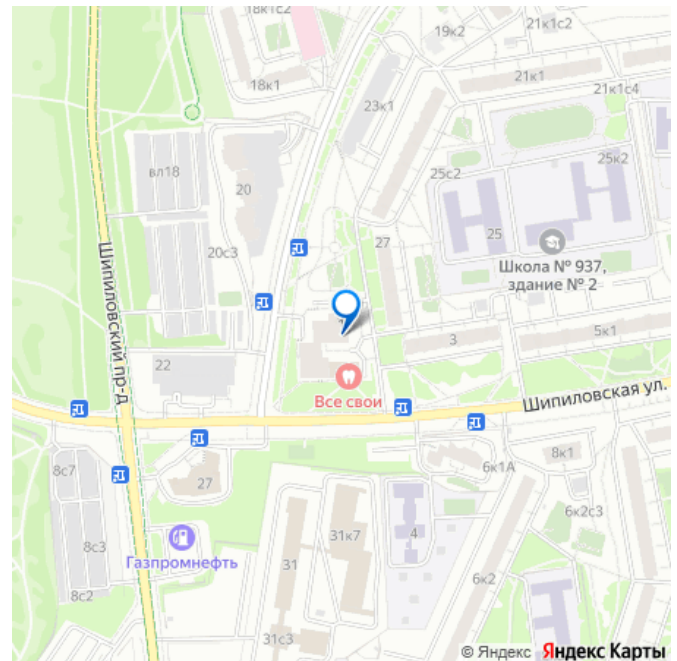
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

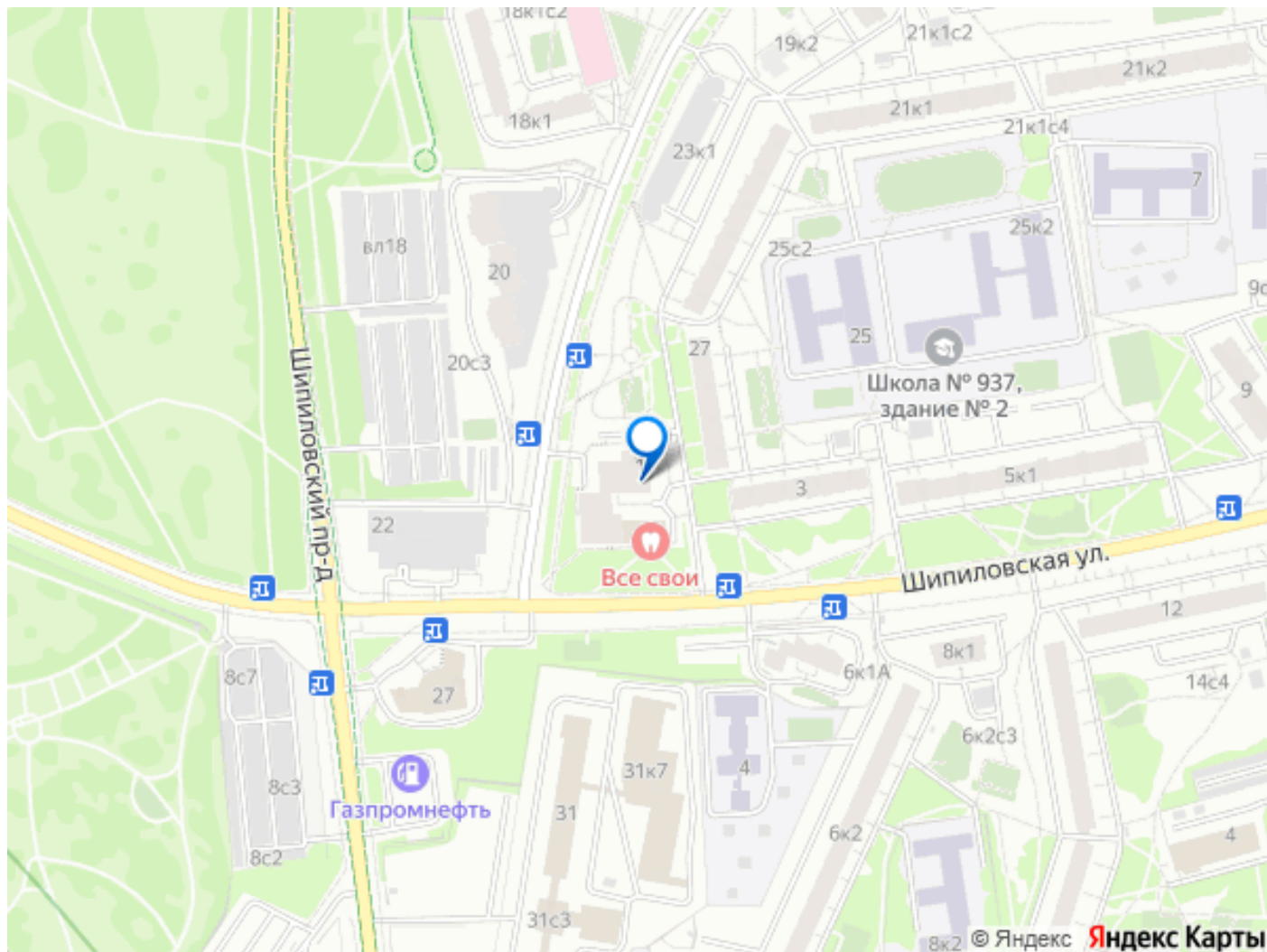
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается большая студия 39 м2 недалеко от м. Орехово. Просторная студия с огромной лоджией в современном монолитном доме. Жилая площадь 16 м2, зона кухни ~9 м2, отдельный с/у, большая застекленная лоджия, просторный холл с гардеробной комнатой. Есть вся необходимая мебель и техника. Большая двуспальная кровать с новым матрасом. До м. Орехово 7 мин. пешком. Спокойный, зеленый район в шаговой доступности музей заповедник Царицыно, благоустроенная парковая зона с прогулочными дорожками, Борисовские пруды. Развитая инфраструктура, рядом несколько сетевых магазинов, кафе, фитнес. Без домашних животных. Депозит 1 месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчикам (вода, электричество). Комиссия агентства 50%.







Move.ru - вся недвижимость России