

Создано: 15.11.2025 в 20:10

Обновлено: 22.12.2025 в 12:31

<https://move.ru/objects/9287566617>

Евгений Дворянов, МИАН

**79890497101**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/4**

**130 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

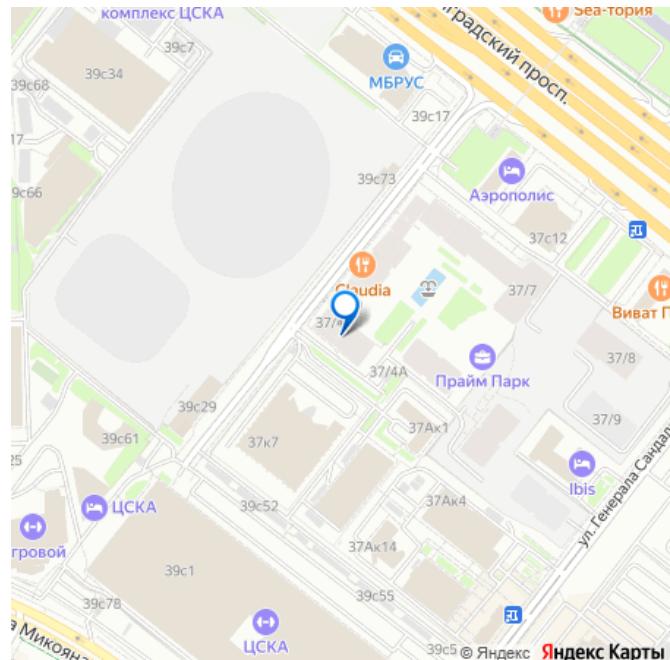
[проспект Ленинградский](#)



## Квартира

Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/36

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

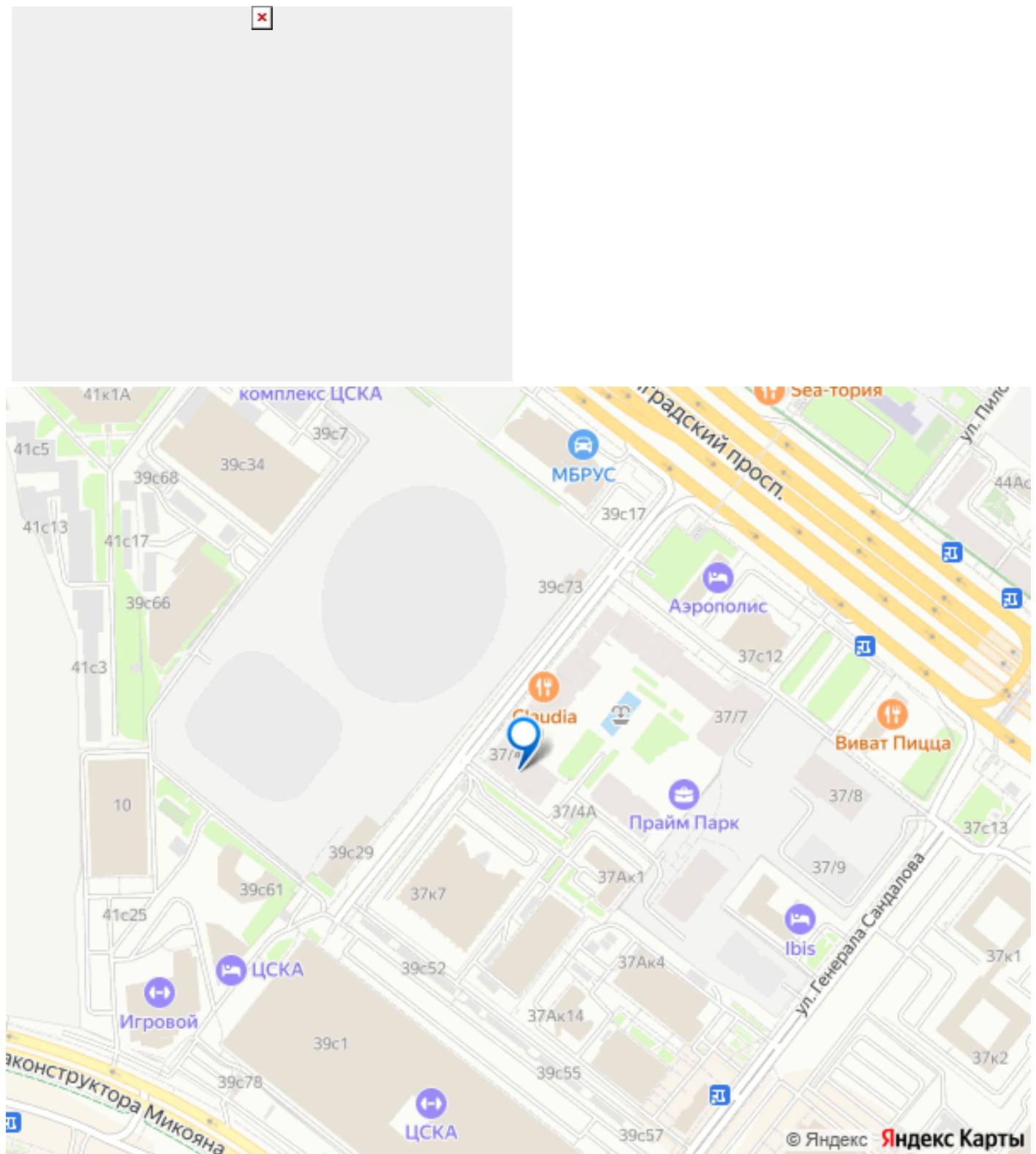
## **Описание**

Предлагаем в аренду стильную студию в современном жилом комплексе. Квартира находится на 7 этаже 36-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь — 40,1 кв. м, жилая — 16 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высокие потолки 3,1 метра добавляют ощущение простора. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает её современный стиль. Здесь есть вся необходимая мебель для комфортного проживания: на кухне и в комнате. Техника также на высоте: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Санузел совмещенный, оборудован ванной и душевой кабиной. Дом оснащен всеми удобствами для комфортной жизни: 8 пассажирских и 2 грузовых лифта, подземная парковка, интернет.

Инфраструктура района впечатляет: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Метро «ЦСКА» в шаговой доступности — всего 11 минут пешком. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможны различные варианты расчетов и проживания. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все её преимущества лично.

Звоните и записывайтесь!





Move.ru - вся недвижимость России