

Создано: 02.02.2026 в 10:57

Обновлено: 06.02.2026 в 11:35

<https://move.ru/objects/9288751464>

**Александр Сальников, Chase R.E.S.**

**79851894494**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/3**

**130 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Высота потолков

31 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/37

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

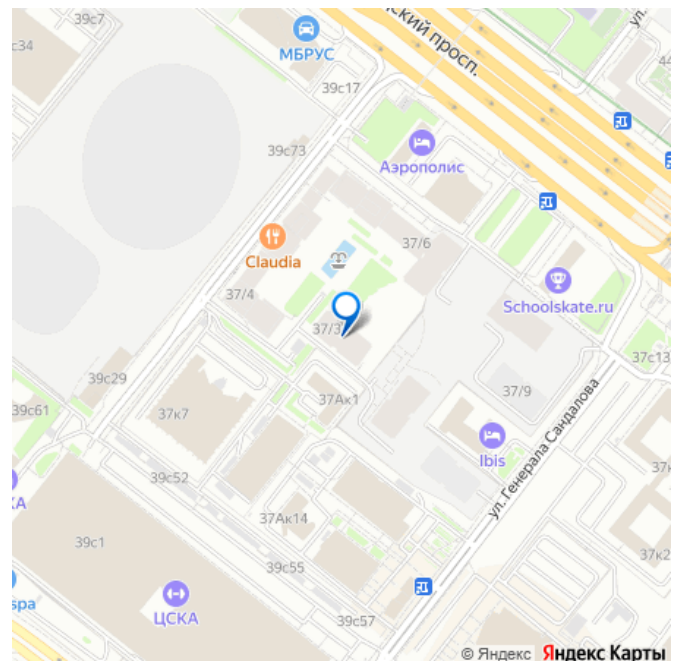
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

В аренду предлагается просторная квартира, общей площадью 40,6метра. Планировка Евро\_2 предусматривает: - Вместительная прихожая с гардеробной комнатой - Совмещенный санузел - Кухня-гостиная - Спальня (изолированная) Есть сушильная и стиральная машины - Посудомоечная машина - Варочная панель и духовой шкаф - Техника марки BOSCH Квартира достаточно светлая, за счёт панорамных окон и ремонта. Есть места для хранения (встроенные шкафы). Без животных. Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап

домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса. Номер в базе: J62862



