

Создано: 24.12.2025 в 18:56

Обновлено: 24.12.2025 в 18:05

<https://move.ru/objects/9287651592>

Александр Сальников, Chase R.E.S.

79851894494

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

180 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

9/40

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

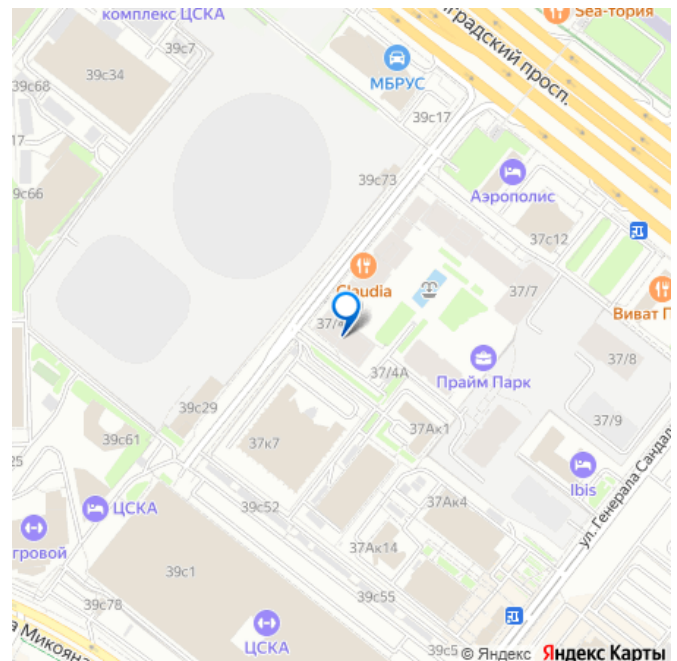
Год сдачи

2021 г.

лифт, парковка

Описание

для заметок



лот J59102 Современная и уютная квартира с панорамными окнами. Сдается светлая и стильная квартира 41 м с удобной планировкой. Два панорамных окна наполняют пространство естественным светом, делая его еще более просторным и приятным для жизни. Планировка грамотно разделяет спальную зону и кухню-гостиную, создавая комфортные условия для отдыха и повседневных дел. В интерьере использованы современные дизайнерские решения, которые сочетают эстетику и практичность. В квартире предусмотрено достаточно мест для хранения, что помогает эффективно организовать пространство. Все детали тщательно продуманы, чтобы жилье было не только красивым, но и максимально удобным. Отличный вариант для тех, кто ценит функциональность, стиль и продуманное пространство! ----- Бытовая техника от немецкого производителя, компании Neff. Духовой шкаф с функцией микроволновой печи, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина с функцией сушки, Smart TV и центральное кондиционирование сделают ваше проживание комфортным. ----- Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть паркейнджер и охрана. Для дополнительного

удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса. Номер в базе: J59102



