

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Создано: 15.03.2026 в 04:20

Обновлено: 16.03.2026 в 13:00

**Москва, 2-й Вольный пер, 11**

**70 000 ₺**

Москва, 2-й Вольный пер, 11

### Квартира

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

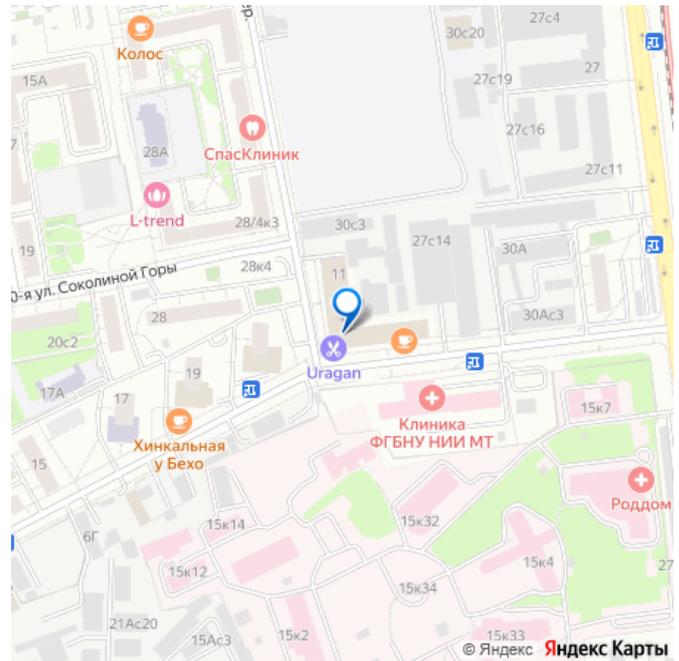
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



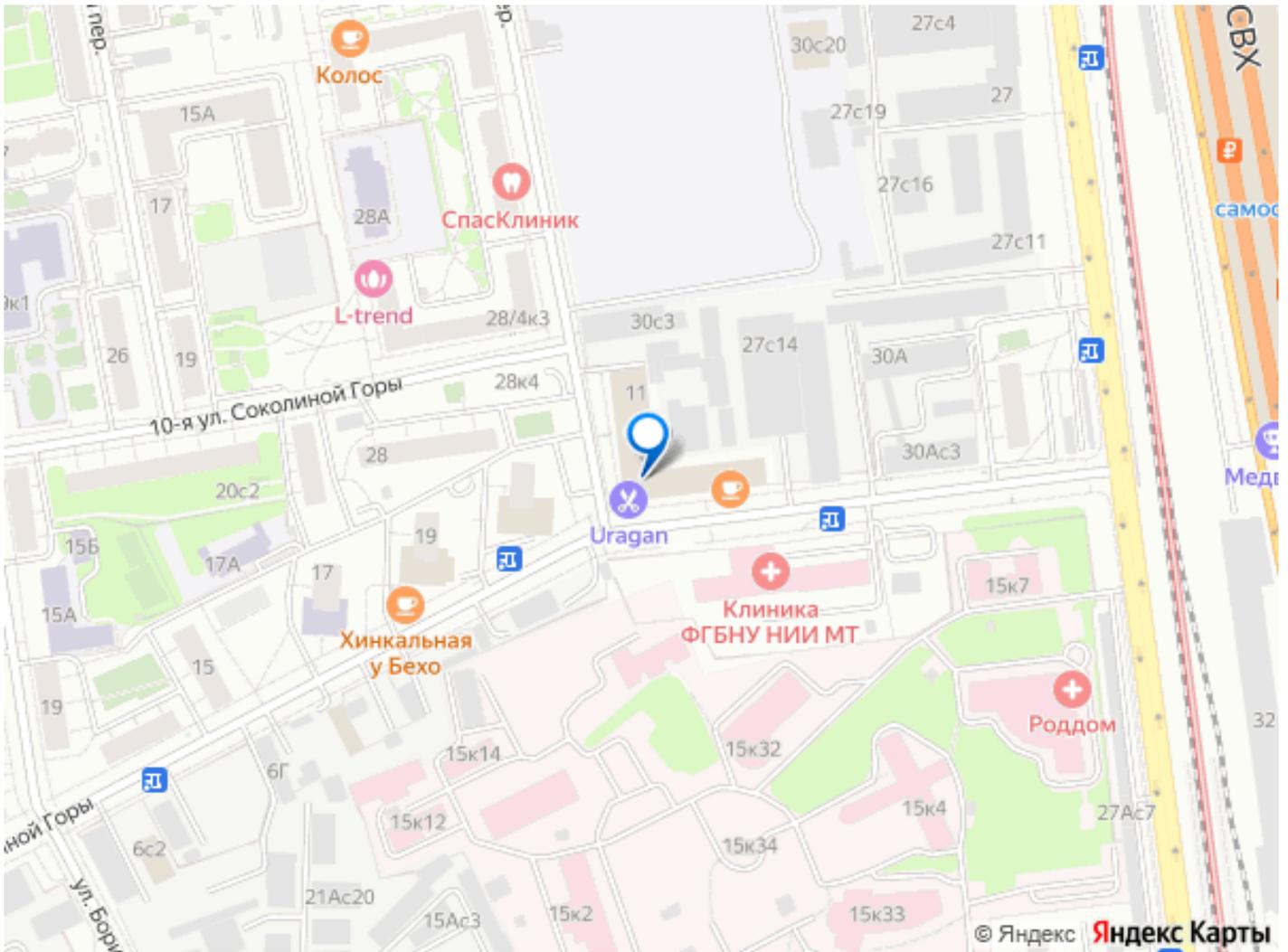
### Описание

Сдаёт собственник, двухуровневые апартаменты с собственной террасой и авторским дизайном в тихом районе, в пешей доступности от МЦК «Соколиная гора» и Измайловского парка. О квартире: Уникальная планировка: двухуровневое пространство с высотой потолков 4 метра на первом уровне. Второй уровень (спальная зона) с высотой 1,5-1,7 м. Дополнительная площадь 10 кв.м. Апартаменты шире стандартных планировок в доме (+1 м на первом этаже), что добавляет простора. · 1-й

уровень: Кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на собственный террасу 11 м?. На террасе уже есть мебель для отдыха. Площадь 24,7 кв.м · 2-й уровень: Уютная спальня с двуспальной кроватью и ортопедическим матрасом Askona/Serta, система хранения (гардеробная) и блэкаут-шторы для качественного сна. Площадь 10 кв.м. Терраса 10 кв.м. · Ремонт и комплектация: Выполнен ремонт по дизайн-проекту с продуманной эргономикой. В распоряжении современная техника: варочная панель, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, телевизор, кондиционер, чайник, утюг. Квартира полностью меблирована (шкафы, комоды, посуда), есть Wi-Fi. Очень удобная мягкая мебель премиум класса. Дом и инфраструктура (все в шаговой доступности): Круглосуточная охрана, закрытый внутренний двор. Внутри комплекса развитая инфраструктура: уютные кафе, пекарни, салоны красоты, рядом супермаркеты (Пятерочка, ВкусВилл, Фрешфрост). Для досуга жильцов: лобби-зона, коворкинг, круглосуточный тренажерный зал (входит в стоимость!) Локация и транспорт: · Рядом остановка общественного транспорта. · 10 минут пешком до станции МЦК «Соколиная гора». · В 15 минутах прогулки — Измайловский парк (аттракционы, каток, лодочная станция, колесо обозрения). · До супермаркетов — 3-5 минут пешком. Условия: Сдаю как собственник, без комиссии. Договор аренды на 11 месяцев с возможностью пролонгации. Оплата: первый месяц + обеспечительный платёж (залог). Коммунальные услуги (электричество и вода) оплачиваются отдельно по счётчикам. Агентам просьба не беспокоить. Адрес: г. Москва, 2-й Вольный переулок, дом 11. Ждём

ВАС В ГОСТИ!





Move.ru - вся недвижимость России