

🕒 Создано: 16.02.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:19

**Собственник**

**79850022296**

**Москва, 6-я Кожуховская улица, 15к2**

**109 000 ₽**

Москва, 6-я Кожуховская улица, 15к2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

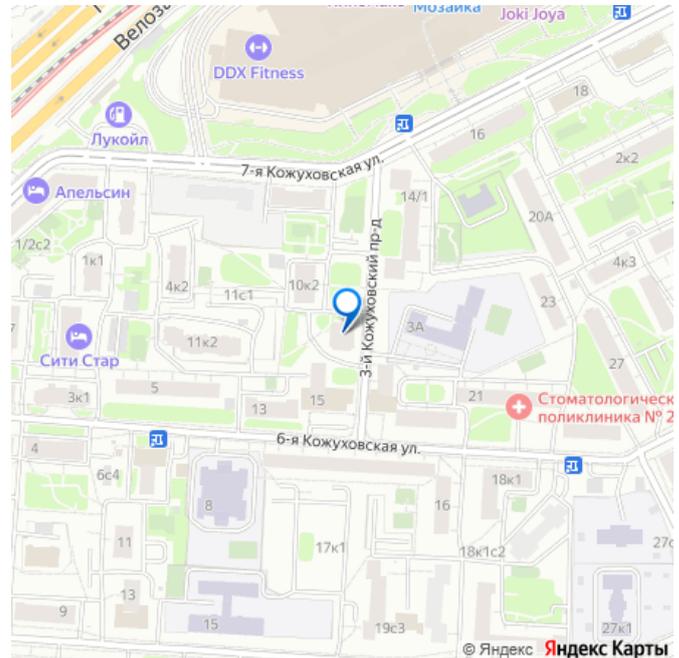
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

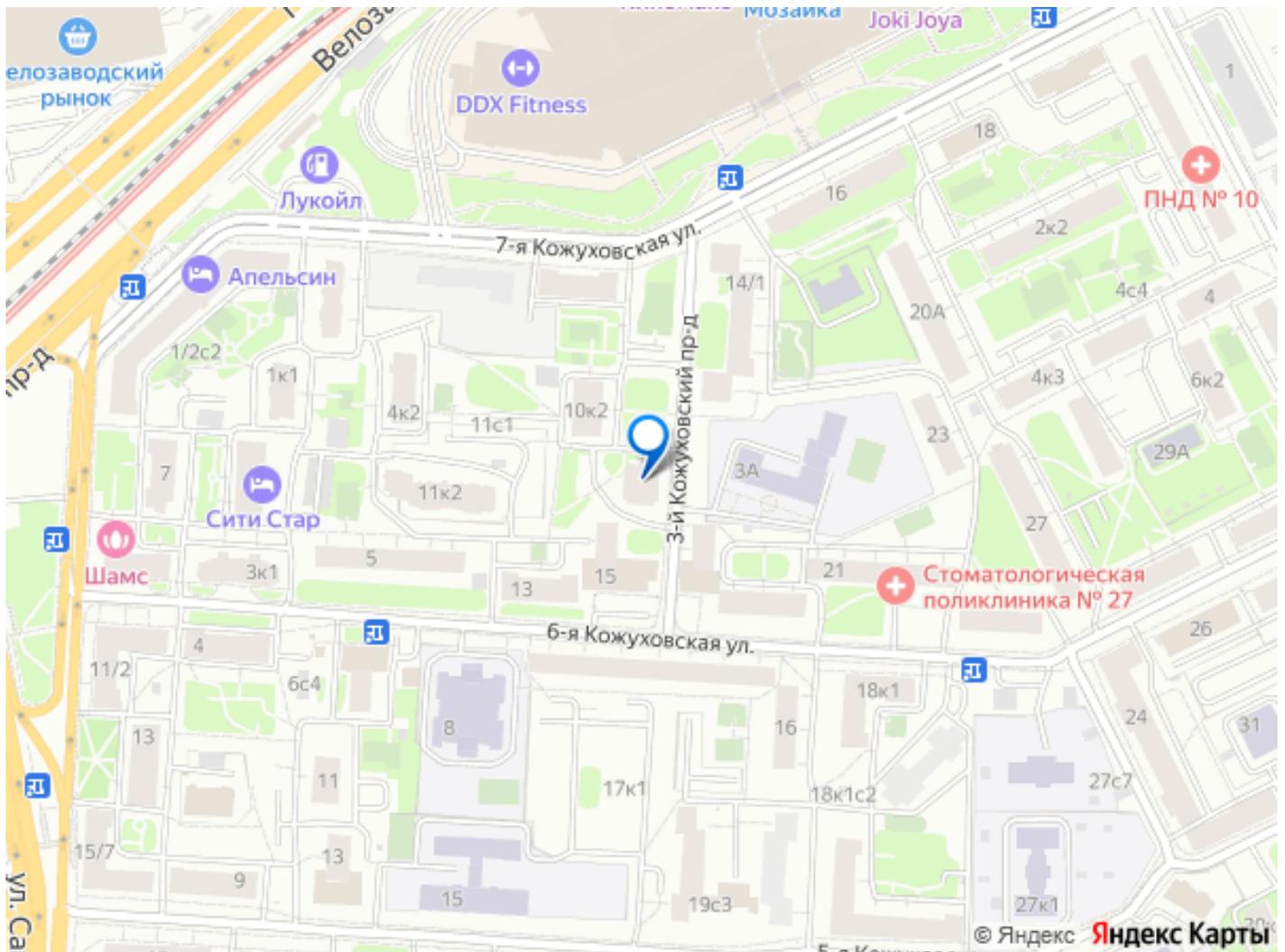
## Описание

с 15 марта, на последнем 17 этаже, на южной стороне одноподъездного монолитного дома 2005 года постройки, сдается просторная 43 м. студия с лоджией, полностью оборудованная и укомплектованная всем необходимым. Установлена новая сушильная машина, капсульная Nespresso, индукционная плита, фильтрация питьевой воды с осмосом, бойлер, Oled (именно Олед) телевизор с не замедляемым ютубом, Apple tv 4k с Кинопабом! (Не путать с Кинопоиском и другими бесполезными онлайн кинотеатрами) , колонкой Алисой с элементами умного дома (интерьерное освещение на голосовом управлении), домашним кинотеатром 5.1 B&W мультирум, по необходимости + xbox X. Инверторный кондиционер Fujitsu с ночным режимом 19dB и Конвекционная микроволновая печь Panasonic (оба made in Japan). В наличии хорошая, новая кухонная посуда, приборы Broggi новое белье (икея импорт)) и всё что нужно для жизни, (штопор есть!). Вам, только развесить на 120 вешалках личные вещи, в 2-х шкафах, и в прихожей разместить 27 пар обуви в обувнице. Кровать - 160/200 и доп спальное место из дивана 120/180. Не смотря на то, что дом находится рядом с ТТК, с прекрасной транспортной доступностью, в квартире тихо и можно спать с открытыми окнами. В доме приветливые соседи и

круглосуточный консьерж. У дома ВСЕГДА есть бесплатные парковочные места. Рядом, в соседних домах, продуктовые сетевые магазины с алкоголем, работающие до 23:00 и один круглосуточный + большой Магнит Косметик, через дом Яндекс лавка., Аптека и тандыр Пекарня. В трех! минутах ходьбы от дома большой ТРЦ Мозаика, с фудкортом, гипер маркетом, фитнесом (DDX) флагманским Мфц и 2-х минутным переходом на станцию МЦК Дубровка. Метро Кожуховская в 12 минутах ходьбы. Недалеко находится ландшафтный парк Остров Мечты (идеально для велопрогулок) В стоимость аренды включены все платежи кроме электроэнергии. Сдаю без животных, на длительный срок ценящим чистоту, камерность и уют. Если вы хотите жить в современных условиях, но большие ЖК с маленькими деревьями и плохой шумоизоляцией вам не подходят, тогда это предложение может быть вам интересно.







Move.ru - вся недвижимость России