

Создано: 23.03.2026 в 04:05

Обновлено: 27.03.2026 в 03:54

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, Ульяновская ул, 22а**

**50 000 ₺**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,  
Ульяновская ул, 22а

Улица

[улица Ульяновская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

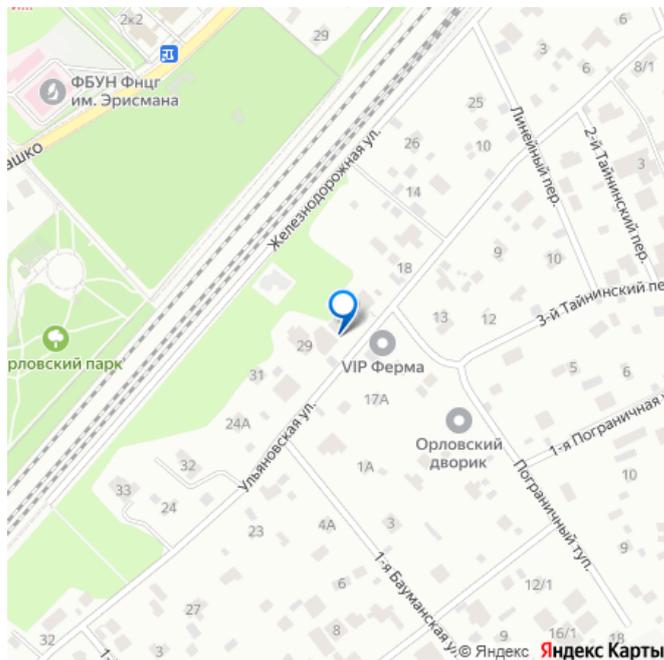
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Дом 2019 года постройки. 2-уровневая квартира студия. 2 больших телевизора на стене на разных уровнях. Разные сценарии освещения. Кондиционер. Я собственник и сдаю самостоятельно без комиссии. Коммуналка включена в стоимость, кроме электричества и воды. Во всей квартире водяной тёплый пол Рехау от центрального

для заметок



отопления (не электрический по счетчику а уже входит в стоимость). Удобная Мебель.

Кровать двуспальная 160x220 мм с анатомическим матрасом и деревянным основанием + диван раскладной тоже на 2 человек, всего 4 спальных места.

Гардеробная комнатах плюс несколько комодов и ещё кладовка на цокольном этаже , чтобы хранить чемоданы, лыжи, велосипеды и сноуборды. Рядом заповедник Лосиный остров и много лыжных и велосипедных маршрутов . Рядом каток и спортивная площадка ( футбол и баскетбол), Тренажеры и турники для любителей спорта . Во дворе есть парковка для велосипедов .

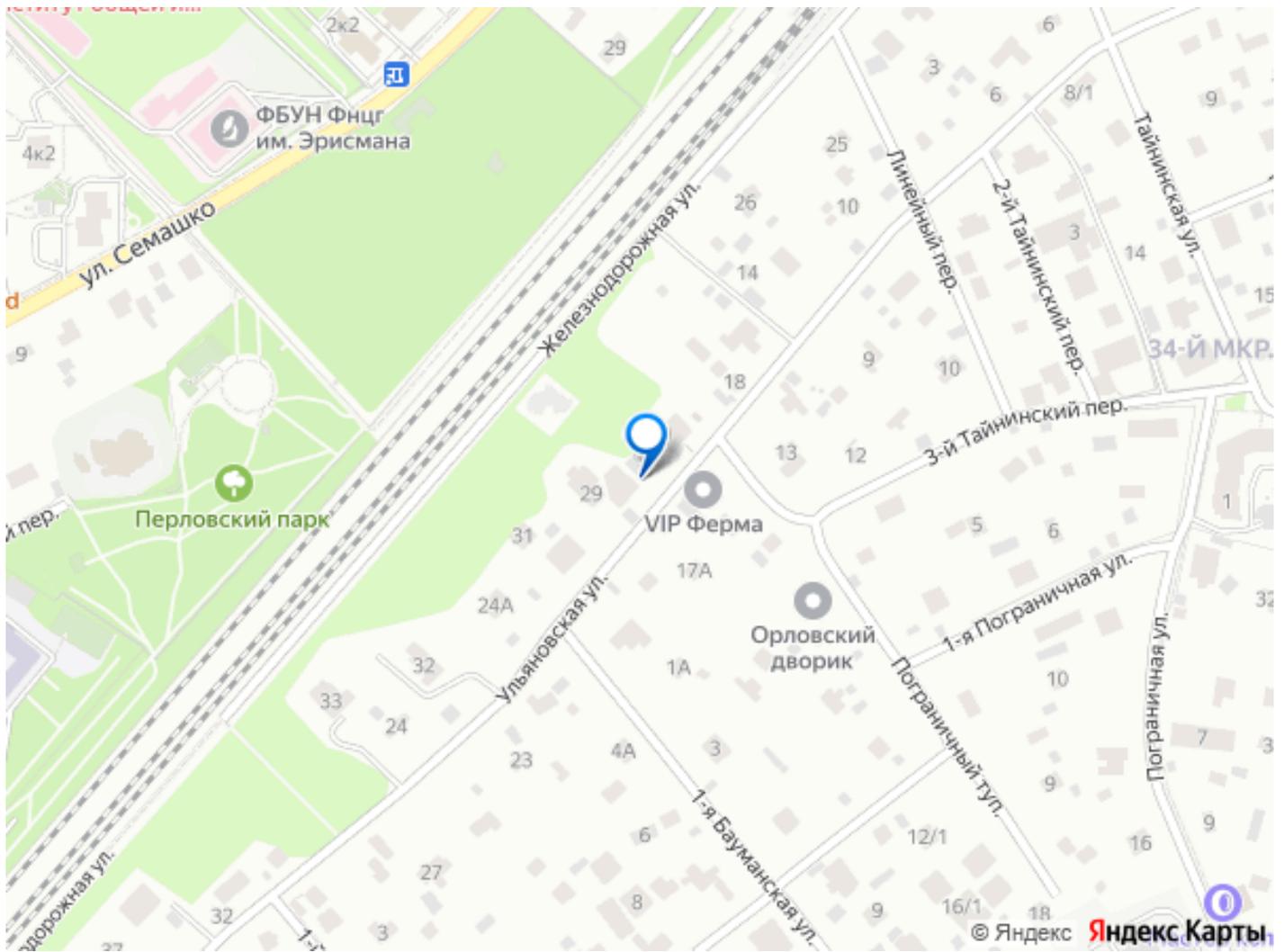
Видеонаблюдение на придомовой территории для безопасности. Территория огорожена. (вход на территорию по индивидуальному электронному ключу). Во дворе есть мангал, казан и летняя кухня, где можно собраться с друзьями и приготовить шашлыки.

Стиральная машинка Бесшумная без ремня с приводом на барабан, микроволновка Япония, кухня натуральный массив дерева, премиум холодильник Либхер Германия , варочная панель, вытяжка нержавейка, духовой шкаф.

Кабельное телевидение 45 каналов HD, интернет оптика высокая скорость 500 Мбит/сек, роутер. Свое парковочное место для машины. Расположение : 1 км возле МКАД. От метро «ВДНХ» на автобусе 15 мин до остановки торговый центр «XXL». Или 7 мин пешком до станции «Перловская» РЖД - далее 20 мин до метро «Комсомольская» или 10 мин на поезде до метро «Ростокино». 4

Торговых центра в шаговой доступности и три кинотеатра (XXL, Перловский, Каро-фильм, Тетерин-фильм). Фермерский рынок, почта, ПВЗ, Валдберис, Озон, Яндекс: все в шаговой доступности. Убедительная просьба : агентствам и риэлторам не звонить !





Move.ru - вся недвижимость России