

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:38

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:32

**Собственник**

**79862641252**

**Москва, Верхняя Первомайская улица, 38**

**85 000 ₺**

Москва, Верхняя Первомайская улица, 38

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

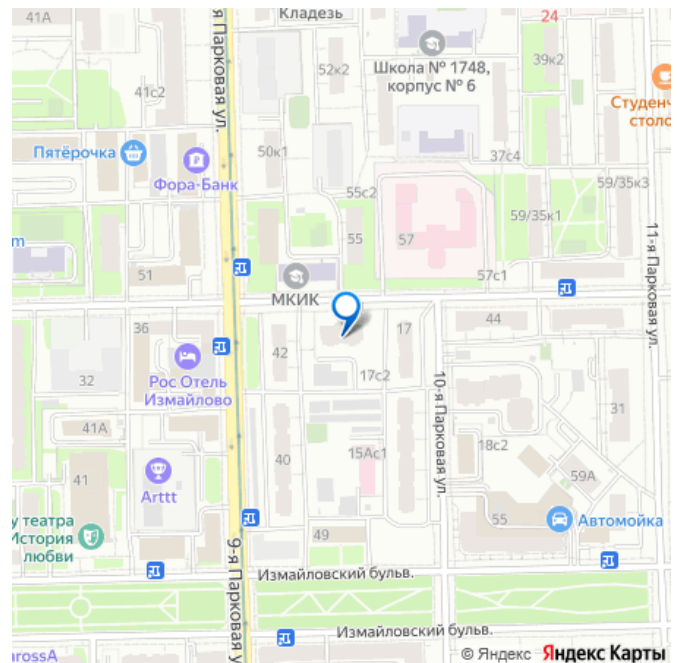
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



## Описание

Собственник! Без комиссии. Агенты, ваша помощь не нужна от слова «совсем»! Сдаю 1 - комнатную квартиру /студию в современном доме. Квартира площадью 47,4 кв. м находится на 16-м этаже 16-этажного монолитного здания 2002 года постройки. Высота потолков 2,8 .Всего 6 минут пешком до метро Первомайская. В квартире спальное место ( подиум с матрасом, размер 2 на 2.30, куплю новый , если потребуется), огромный диван со спальным местом, телевизор, кондиционер, шкаф -купе до потолка, кладовка для пылесоса, глад. доски, сушилки и прочих мелочей. Кухонная мебель фабрики « Мария», варочная панель, духовой шкаф с функцией микроволновки, вытяжка, холодильник, посуда для готовки и сервировки, чайник. В санузле ванная-джакузи, стиральная машина «Электролюкс». Есть застеклённая лоджия с панорамным видом на город. Дом монолитно- кирпичный , 2002 года. Чистый и уютный подъезд с консьержем. Два лифта, пассажирский и грузовой. Парковка во дворе со шлагбаумом. Есть две детские площадки. До метро Первомайская 6 мин пешком. Рядом Измайловский проспект и парк Измайлово, где можно кататься на велосипеде/самокате летом и на коньках/ лыжах зимой. Сдам ответственному и чистолюбивому арендатору (дом солидный, соседи уважаемые), или некурящий паре без детей и животных. В приоритете на долгий срок. Звоните, пишите, показ в любое время по согласованию. Агенты, звоните, пожалуйста, только с реальными клиентами, не тратьте мое время зря на навязывание ваших услуг. В квартире все продумано для комфортного проживания В наличии вся необходимая мебель на кухне

и в комнате. Из техники есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, посуда, пылесос. Ванная комната оборудована джакузи.. В доме пассажирский и грузовой лифт. Интернет, консьерж. Поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые объекты в шаговой доступности. Рядом шикарный Измайловский Договор заключается напрямую со мной ( собственником), в приоритете аренда на долгий срок. Залог 60000.. Квартира подходит для проживания одного или 2 -х человек. Агенты, звоните только при наличии реальных клиентов! Ваша помощь в остальном не требуется. Показ по согласованию в любой день.



