

Создано: 13.01.2025 в 14:45

Обновлено: 12.01.2026 в 15:50

<https://move.ru/objects/9284265191>

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Солдатский переулок, 10**

**80 000 ₽**

Москва, Солдатский переулок, 10

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[Солдатский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

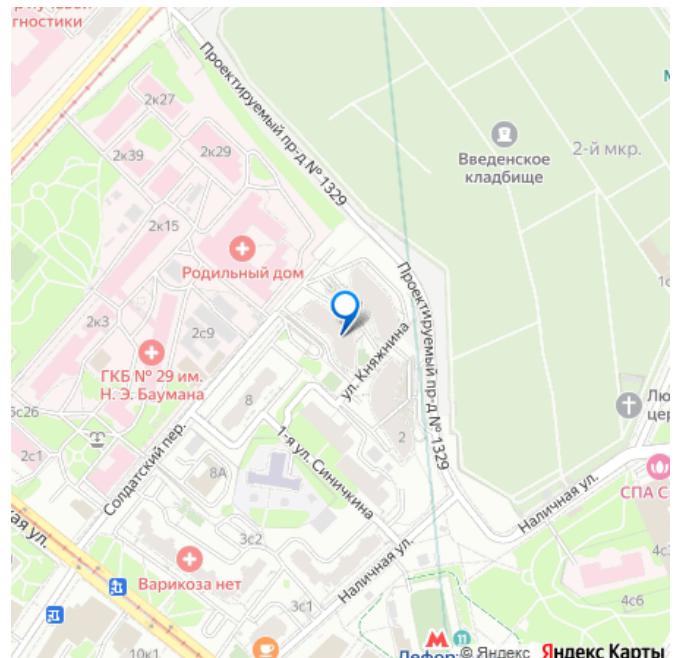
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся УЮТНАЯ ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ БИЗНЕС-КЛАССА в современном доме по адресу: Москва, Солдатский переулок, 10.

Квартира расположена на 9-м этаже 15-этажного НОВОГО монолитного здания.

Общая площадь составляет 49.4 кв. м, высота потолков — 2.8 метра. Окна выходят на улицу. Тихий спокойный район. Элитный ЖК.

В квартире выполнен СВЕЖИЙ ЕВРОРЕМОНТ. Пространство студии грамотно зонировано. Планировка ДИЗАЙНЕРСКАЯ, что делает пространство еще более функциональным и просторным. В комнате и на кухне есть ВСЯ НЕОБХОДИМАЯ МЕБЕЛЬ и даже больше (недавно установлены бризер и аквастоп).

ВСЁ ДЛЯ ВАШЕГО КОМФОРТА. Установлены кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины, варочная панель, духовка. Санузел СОВМЕЩЁННЫЙ, оборудован современной душевой кабиной и хорошей сантехникой. Также есть небольшой балкон и КЛАДОВКА для хранения. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения и транспортировки вещей.

Подъезд чистый, опрятный, С КОНСЬЕРЖЕМ. Наземная парковка есть, удобная, не переполненная. Всегда есть возможность арендовать подземное парковочное место в чате ЖК. В доме есть пандус для удобства людей с ограниченными возможностями.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Совсем БЛИЗКО ОТ МЕТРО Лефортово БКЛ, 6-7 минут ходьбы. Рядом замечательный парк, масса прогулочных зон и досуговых мест. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником.

Квартира идеально подойдёт ДЛЯ ОДНОГО ИЛИ ПАРЫ. Вы оплачиваете ТОЛЬКО СЧЕТЧИКИ (вода+свет), всё остальное входит в арендную плату! ВЪЕЗД 19 ЯНВАРЯ.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры) пишите сейчас, чтобы успеть забронировать время показа))



