

 Создано: 13.02.2026 в 01:40

Обновлено: 13.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9289728935>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, ул. Кудрявцева, 11**

**70 000 ₽**

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Кудрявцева, 11

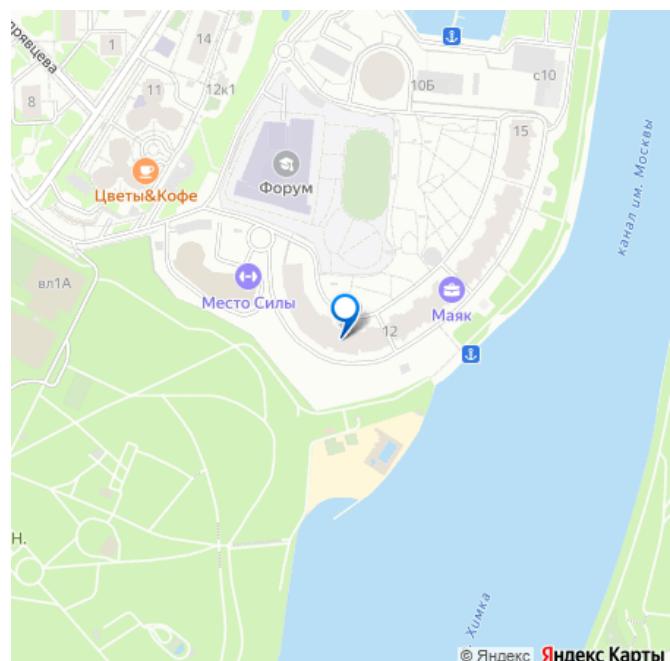
Улица

[улица Кудрявцева](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)



**Квартира**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

8/28

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Сдается в долгосрочную аренду однокомнатная квартира студия в ЖК Маяк на берегу канала им. Москвы (бизнес класс) с собственной набережной, школой и яхт клубом. Квартира светлая и просторная. Квартира включает в себя широкую прихожую, гардеробную, просторный санузел с ванной, кухню-гостинную и обособленное

спальное место с огромной двуспальной кроватью 180 на 200. Квартира полностью оборудована - высококачественная бытовая техника европейских производителей. Сантехника Grohe. Полы керамогранит. Проведён интернет с Wi-Fi и подключено кабельное/цифровое ТВ. Вид из окон на тихий парк, у дома есть бесплатная парковка у набережной, возможна аренда машино-места в подземном отапливаемом паркинге. В самом жилом комплексе насыщенная жизнь: регулярные бесплатные тематические мероприятия, кинопоказы под открытым небом. Рядом городской парк им. Л.Н. Толстого с аттракционами для самых маленьких, разнообразными детскими площадками и аттракционами. В пешей доступности также парк на набережной Два берега и Химкинский лес. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы и детские сады, продуктовые супермаркеты (в том числе в ЖК Маяк), аптеки, поликлиники и стоматологии, салоны красоты, кафе. До ж/д станции Химки 7 минут пешком. От станции Химки до Ленинградского вокзала (станция метро Комсомольская) 13 минут на скоростной электричке без остановок, гораздо быстрее, чем с севера Москвы до Садового кольца. До м. Ховрино 10 минут на общественном транспорте. Оперативный просмотр Звонить строго с 8 до 20.

☒

☒

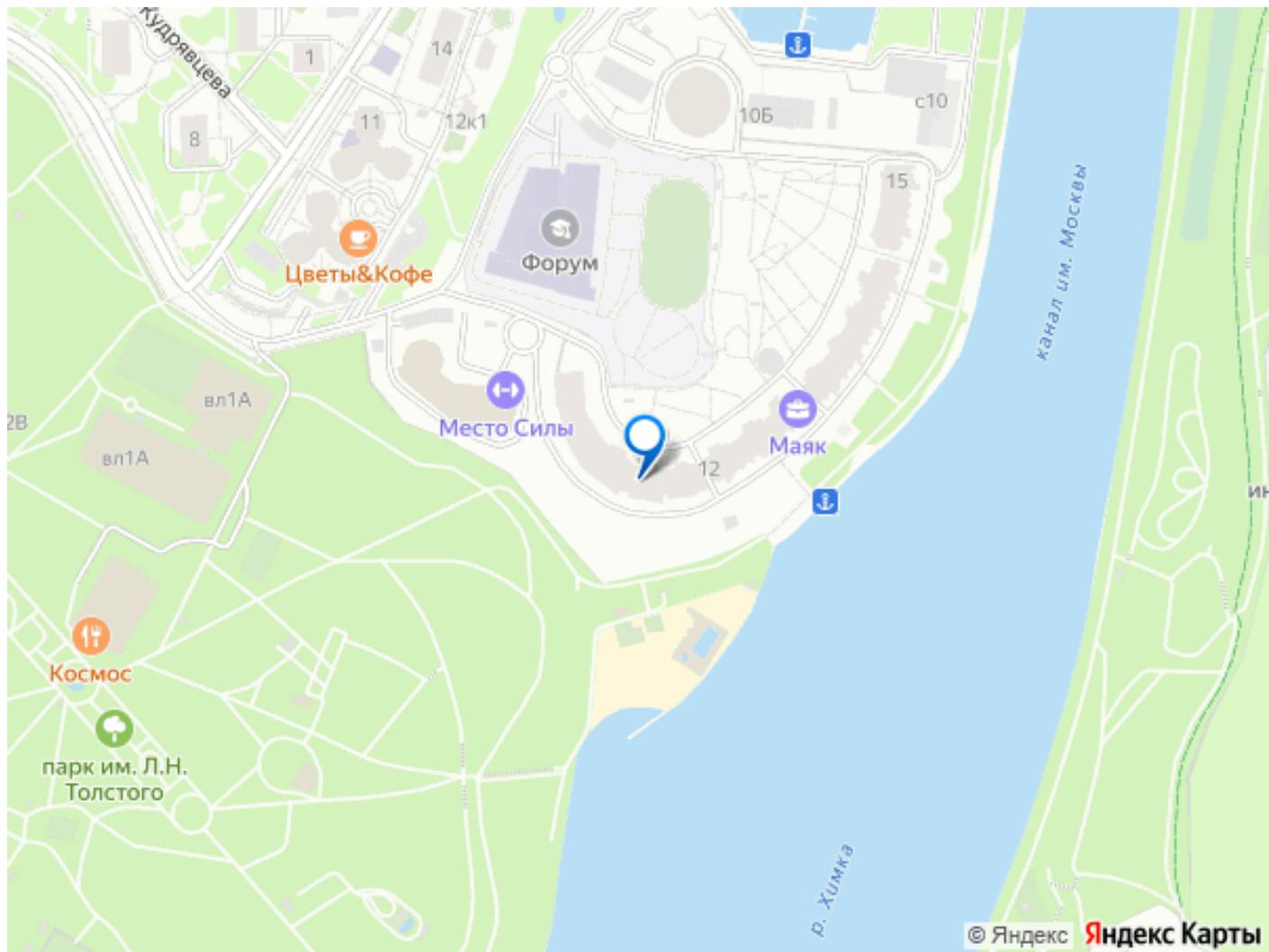
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России