

🕒 Создано: 13.02.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 01:40

Пользователь, Пользователь

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, ул. Кудрявцева, 11

70 000 ₽

Московская область, городской округ Химки, Химки, ул.

Кудрявцева, 11

Улица

[улица Кудрявцева](#)

Шоссе

[Ленинградское](#)

Квартира

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/28

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

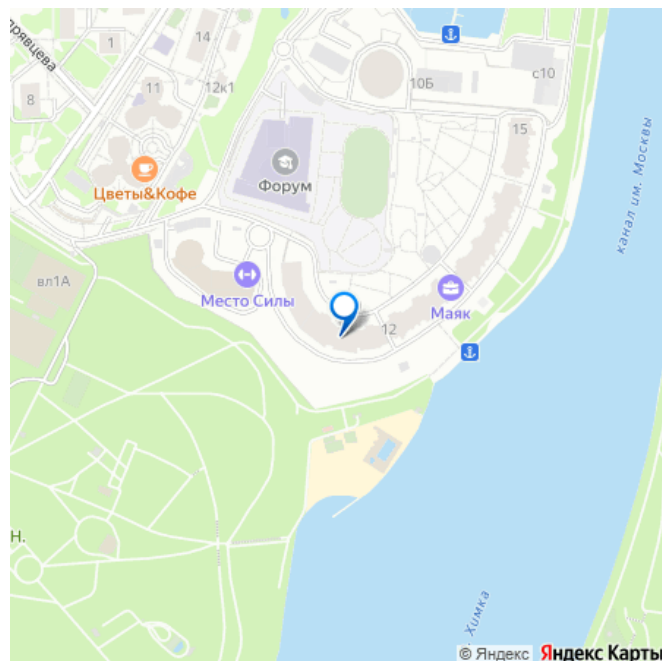
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

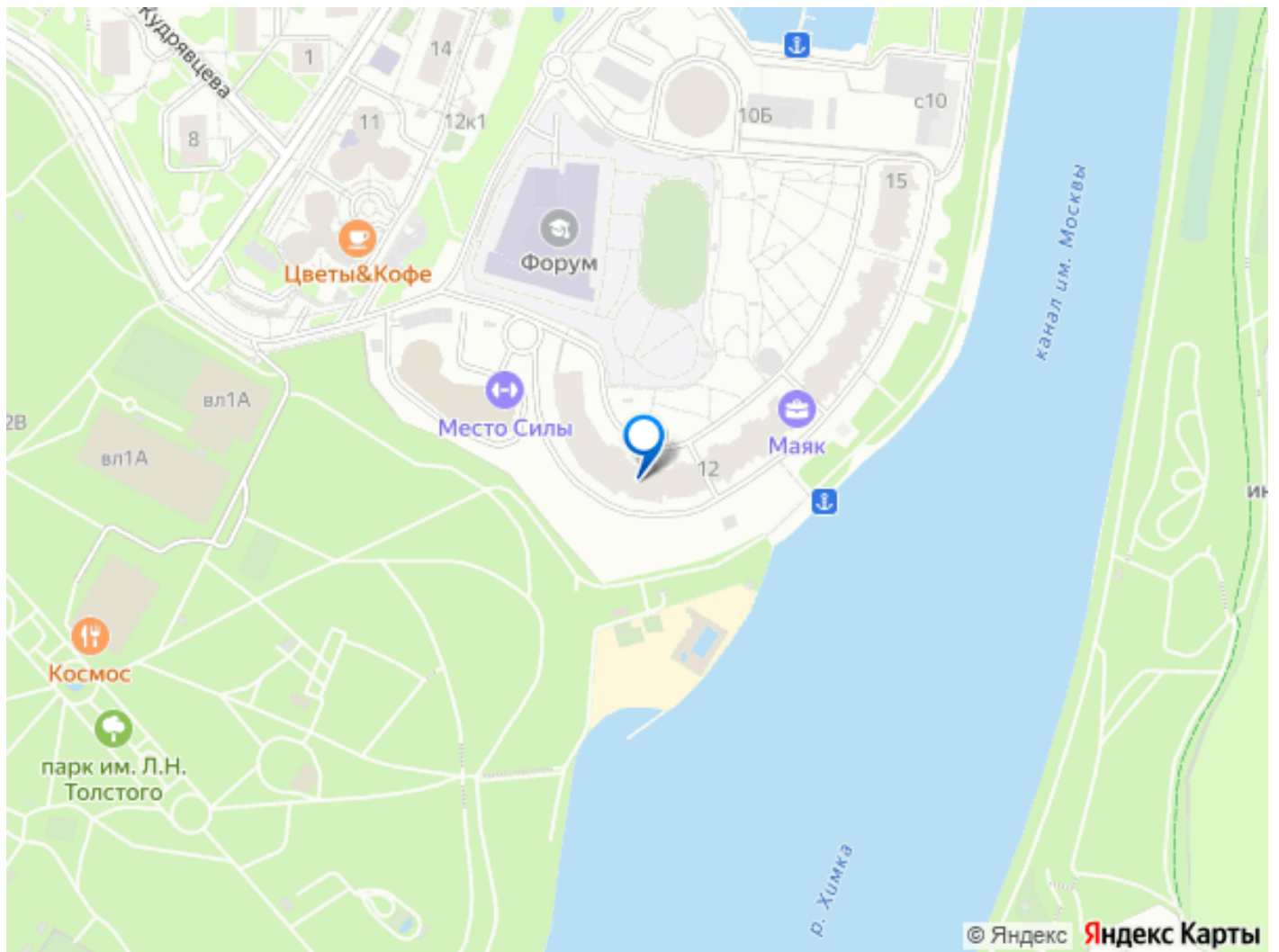
Сдается в долгосрочную аренду
однокомнатная квартира студия в ЖК Маяк
на берегу канала им. Москвы (бизнес класс) с
собственной набережной, школой и яхт
клубом. Квартира светлая и просторная.
Квартира включает в себя широкую
прихожую, гардеробную, просторный санузел
с ванной, кухню-гостинную и обособленное

для заметок



спальное место с огромной двуспальной кроватью 180 на 200. Квартира полностью оборудована - высококачественная бытовая техника европейских производителей. Сантехника Grohe. Полы керамогранит. Проведён интернет с Wi-Fi и подключено кабельное/цифровое ТВ. Вид из окон на тихий парк, у дома есть бесплатная парковка у набережной, возможна аренда машино-места в подземном отапливаемом паркинге. В самом жилом комплексе насыщенная жизнь: регулярные бесплатные тематические мероприятия, кинопоказы под открытым небом. Рядом городская парковка им. Л.Н. Толстого с аттракционами для самых маленьких, разнообразными детскими площадками и аттракционами. В пешей доступности также парк на набережной Два берега и Химкинский лес. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы и детские сады, продуктовые супермаркеты (в том числе в ЖК Маяк), аптеки, поликлиники и стоматологии, салоны красоты, кафе. До ж/д станции Химки 7 минут пешком. От станции Химки до Ленинградского вокзала (станция метро Комсомольская) 13 минут на скоростной электричке без остановок, гораздо быстрее, чем с севера Москвы до Садового кольца. До м. Ховрино 10 минут на общественном транспорте. Оперативный просмотр Звонить строго с 8 до 20.





Move.ru - вся недвижимость России