

Создано: 07.02.2026 в 09:50

Обновлено: 07.02.2026 в 09:50

<https://move.ru/objects/9289107753>

Марта, Марта Шигарева АН Эксклюзив

89251234567**Москва, Никитинская ул, 31к2****85 000 ₽**

Москва, Никитинская ул, 31к2

Улица

[улица Никитинская](#)**Квартира**

Общая площадь

65 м²

Этаж

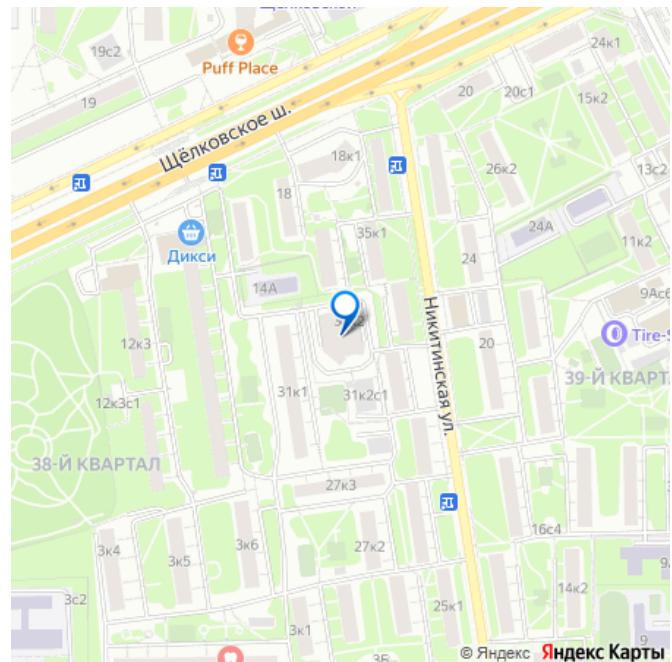
7/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Хороший дом с охраняемой стоянкой и охраной 24/7. Пропускная система в подъезде и на парковке. Просторная студия 62 кв.м. с огромной гостинной 32 м² и спальней 15 м², лоджия 8 м², ванная 8 м². Есть охраняемая стоянка. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, включая огромный шкаф, духовой шкаф, кровать с подъемным механизмом и системой хранения. Развитая городская инфраструктура комплекса. Рядом магазины, тц, салоны красоты, фитнес центр, бассейн,

пункты выдачи озон, Wildberries, кофейни, кафе, службы быта и сервиса. Недалеко лесопарк Измайлово с прудами, усадьба Измайлово, парк культуры и отдыха. Хорошая транспортная инфраструктура. До метро Черкизовская и МЦК Локомотив 12 мин пешком. Прямой выезд на МСД. ? 15 минут от метро Жилье готово к заселению: Всё необходимое уже есть (мебель, крупная техника). Посудомоечная машина, просторная гардеробная! рядом круглосуточные магазины + КБ ?Коммунальные платежи (оплачивает арендатор): Электроэнергия ХВС/ГВС Интернет Регистрацию не делаю(С животными нельзя(Я не Риэлтор и не агентство, юридически я ваш арендодатель — это будет прописано в договоре. Отвечаю за всё: от ключей до коммуналки. Пишите – договоримся на просмотр!



