

🕒 Создано: 07.02.2026 в 09:50

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9289107753>

**Марта, Марта Шигарева**

**89251234567**

**Москва, Никитинская ул, 31к2**

**79 000 ₺**

Москва, Никитинская ул, 31к2

Улица

[улица Никитинская](#)



## Квартира

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

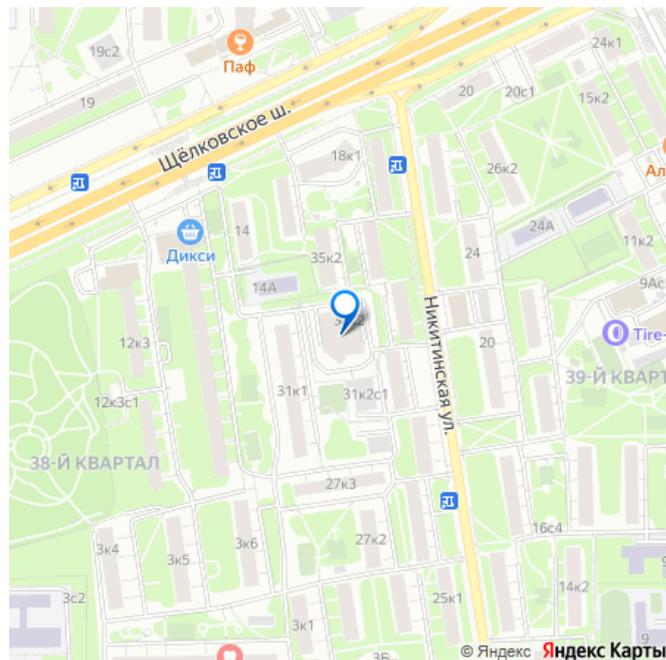
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Хороший дом с охраняемой стоянкой и охраной 24/7. Пропускная система в подъезде и на парковке. Просторная студия 62 кв.м. с огромной гостиной 32 м2 и спальней 15 м2, лоджия 8 м2, ванная 8 м2. Есть охраняемая стоянка. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, включая огромный шкаф, духовой шкаф, кровать с подъемным механизмом и системой хранения. Развитая городская инфраструктура комплекса. Рядом магазины, тц, салоны красоты, фитнес центр, бассейн,

пункты выдачи озон, Wildberries, кофейни, кафе, службы быта и сервиса. Недалеко лесопарк Измайлово с прудами, усадьба Измайлово, парк культуры и отдыха. Хорошая транспортная инфраструктура. До метро Черкизовская и МЦК Локомотив 12 мин пешком. Прямой выезд на МСД. ? 15 минут от метро Жилье готово к заселению: Всё необходимое уже есть (мебель, крупная техника). Посудомоечная машина, просторная гардеробная! рядом круглосуточные магазины + КБ ?Коммунальные платежи (оплачивает арендатор): Электроэнергия ХВС/ГВС Интернет Регистрацию не делаю( С животными нельзя( Я не Риэлтор и не агентство, юридически я ваш арендодатель — это будет прописано в договоре. Отвечаю за всё: от ключей до коммуналки. Пишите - договоримся на просмотр!



