

Создано: 11.03.2026 в 11:00

Обновлено: 12.03.2026 в 21:30

Москва, Петровский б-р, 17/1

80 000 ₺

Москва, Петровский б-р, 17/1

Улица

[бульвар Петровский](#)

Квартира

Общая площадь

88.6 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

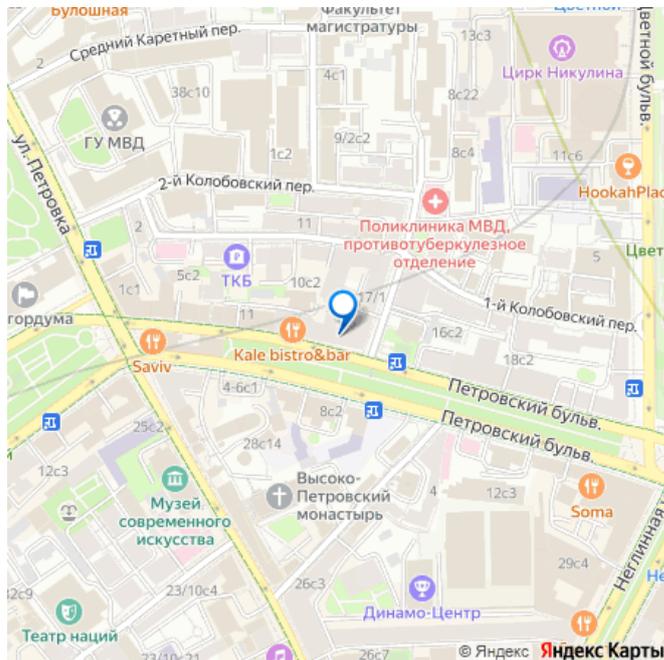
Данное предложение от собственника. Без посредников. Пожалуйста прежде чем звонить, прочитайте внимательно весь текст данного объявления! Возможна продажа данного помещения по стоимости 50 млн рублей. В настоящее время возможно проживание в части помещения (пришлю видео отремонтированной части). Есть душ и туалет, Два отдельных входа с улицы!!! Вторая часть помещения без ремонта и в

<https://move.ru/objects/9291467386>

vv, vv

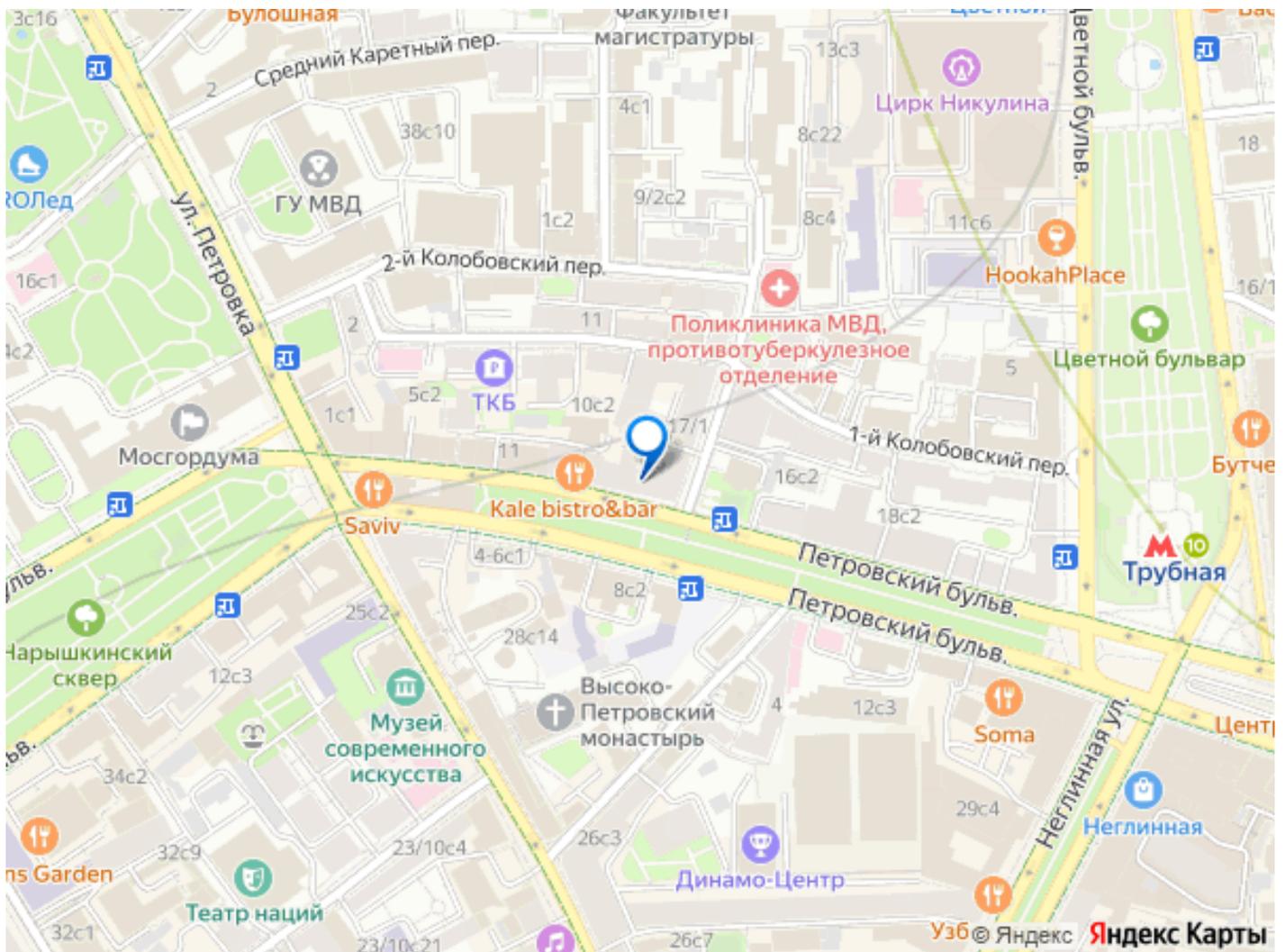
89251234567

для заметок



таким виде подойдет под творческую мастерскую, фото студию, склад, квест, либо необходимо произвести ремонт и возможно сделать кафе, магазин, бар или клуб. Сдаются в аренду апартаменты требующие капитального ремонта по соседству с ЖК Depre Loft (ЖК Депре Лофт). Высота потолков более 5 метров, поэтому имеется возможность выполнить апартаменты в двух уровнях и тем самым увеличить площадь, либо сделать антресоль. Маленькая часть помещения отремонтирована (могу предоставить видео). Окна в настоящее время заложены, но их можно разобрать как сделали соседи. Апартаменты имеют отдельный вход с улицы, поэтому их можно использовать под студию, магазин, бар, кафе и в иных целях. Так как следующих два этажа дома нежилые то возможно использование под хостел. Также имеется второй вход через подъезд дома (есть на фото). Так как требуются большие вложения в ремонт то готовы вложенные средства зачесть в счет будущих платежей за аренду. Соответственно длительный период времени Вы вообще не будете ничего платить. Данные условия готовы прописать в заключаемом договоре на длительный срок. Не отремонтированная часть (за исключением жилой части) помещения требует больших вложений денежных средств и времени. Если Вы готовы то могу выслать видео. Затраты исчисляются в миллионах. В настоящее время проживать в помещении возможно.





Move.ru - вся недвижимость России