

Москва, Краснодарская улица, 57К3

600 000 ₽

Москва, Краснодарская улица, 57К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100.4 м²

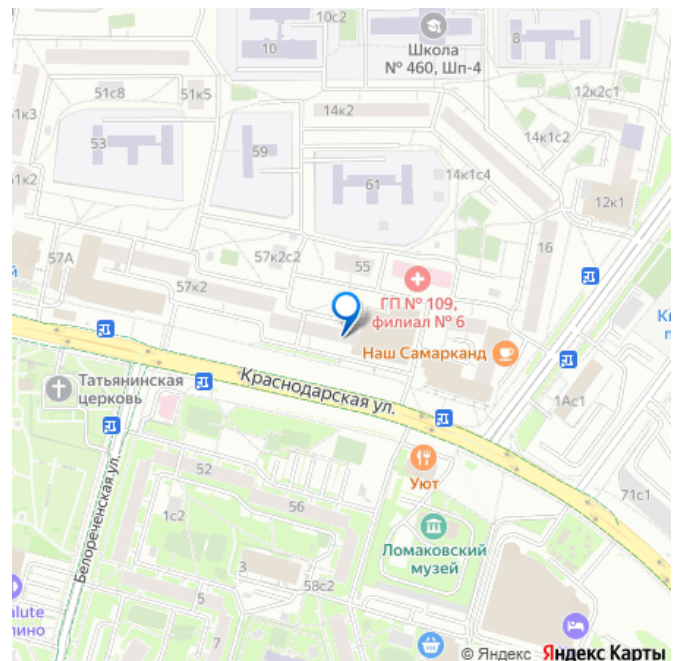
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 91076301. Удобная локация с высокой проходимостью Всего 5 минут пешком от метро «Люблино» — ваши будущие клиенты будут попадать к вам напрямую из метро. Объект расположен в активно развивающемся районе с плотной жилой застройкой и растущей покупательской способностью. Идеальные технические возможности: Просторная площадь 100,4 м² — достаточно места для магазина, кафе, салона или офиса услуг. Высокие потолки 3,8 м — свобода для дизайнерских решений, возможность установки дополнительного

оборудования или создания второго уровня.
Готовая электрическая мощность 15 кВт —
достаточно для работы современного
торгового или производственного
оборудования, кухонной техники, освещения
и климатических систем. Для кого это
помещение: • Супермаркет у дома или
продуктовый магазин • Кафе, кондитерская
или столовая • Салон красоты, барбершоп
или фитнес-студия • Аптека или
медицинский центр • Офис для оказания
услуг (страхование, туризм, недвижимость)
Конкурентное предложение: Аренда всего
600 000 ? в месяц за готовое к работе
помещение в локации с гарантированным
трафиком от метро. Не упустите возможность
занять одно из лучших торговых мест в
районе Люблино — там, где есть стабильный
спрос и растущая аудитория. Участник AREA -
Ассоциации Агентств Элитной
Недвижимости.



