

Создано: 12.11.2025 в 16:11

Обновлено: 03.12.2025 в 12:21

Москва, улица Нижняя Радищевская, 5с3

2 000 000 ₽

Москва, улица Нижняя Радищевская, 5с3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торгового помещения 100 м2 на ул. Нижняя Радищевская, д. 5с3 (1 минута пешком от метро Таганская). 1 - я линия! Первый этаж 100 м2, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 40 кВт. Состояние помещения, за выездом арендатора. В настоящее время кафе Хлеб Насущный. Помещение располагается рядом с метро. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 2 000 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.

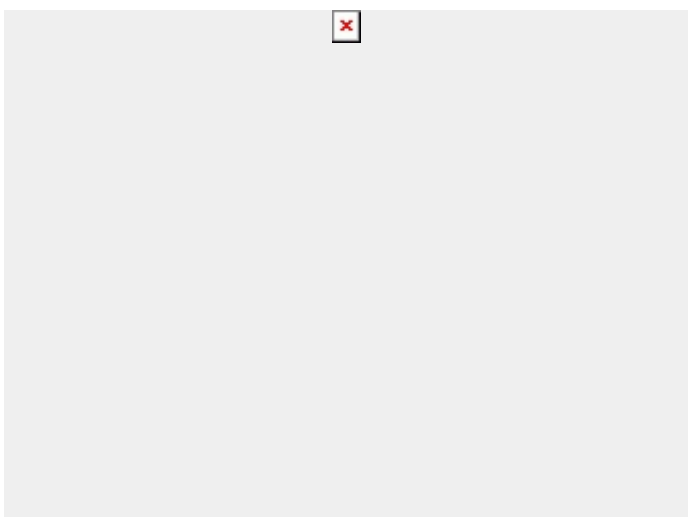
<https://move.ru/objects/9286549114>

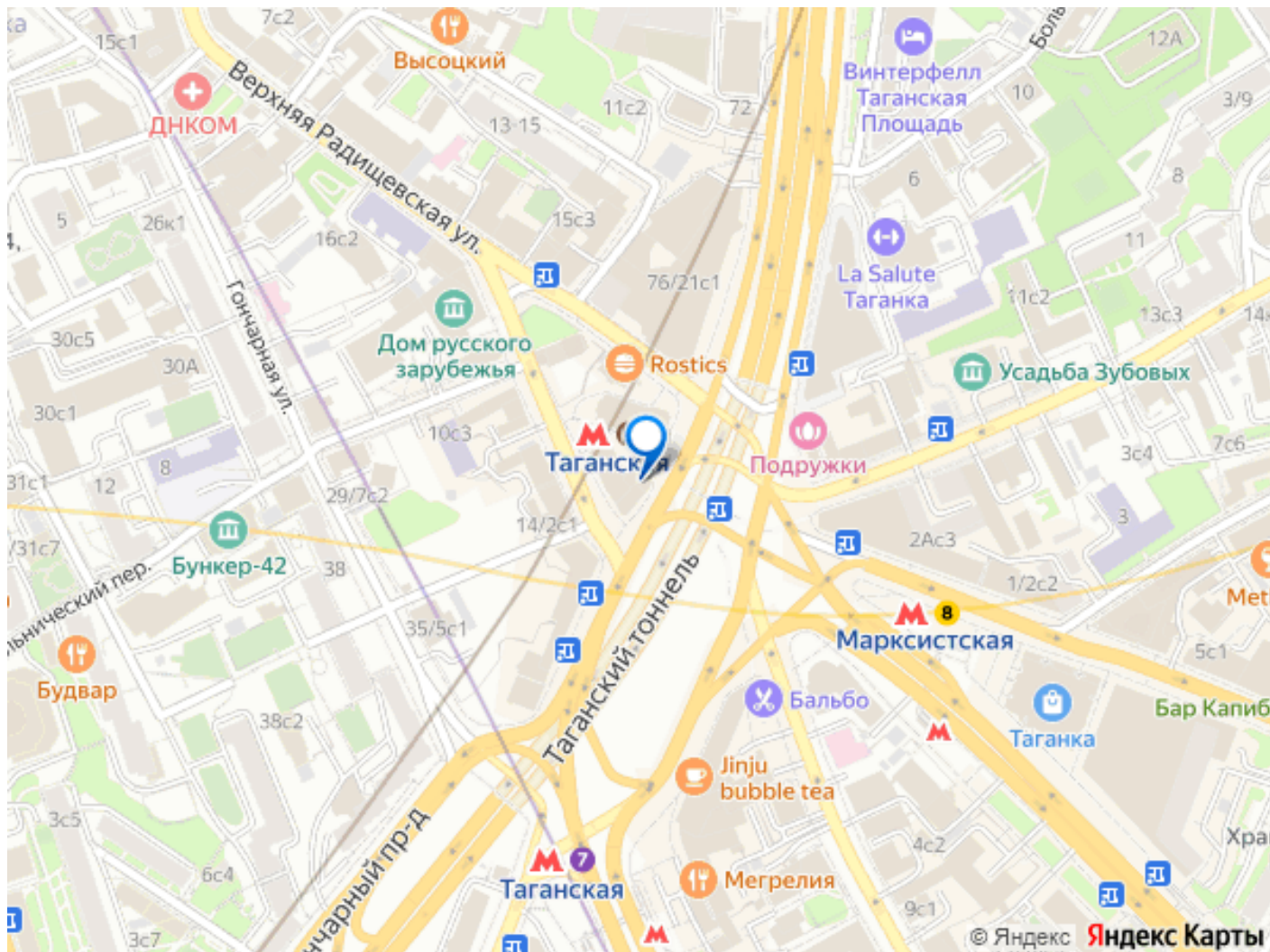
Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России