

Создано: 25.09.2025 в 17:53

Обновлено: 25.12.2025 в 15:03

<https://move.ru/objects/9286769392>**Ая Хамеденова, Парус****79169559388****Москва, улица Талалихина, 37****400 000 ₽**

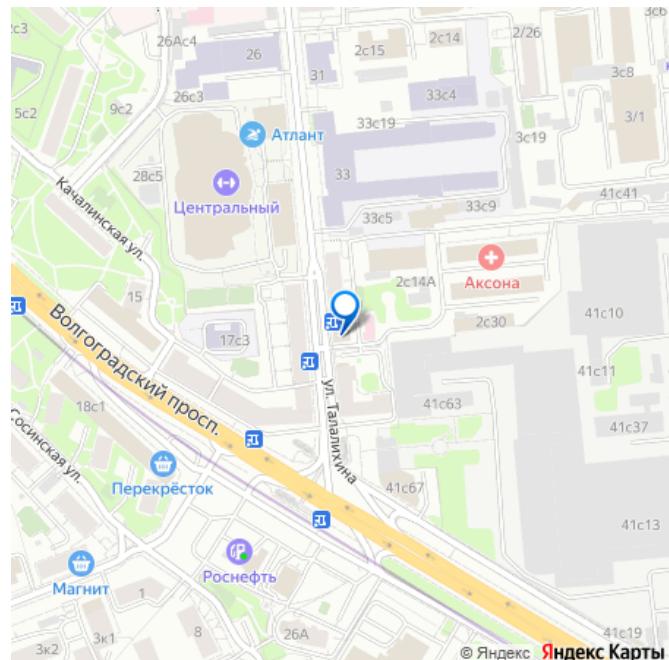
Москва, улица Талалихина, 37

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

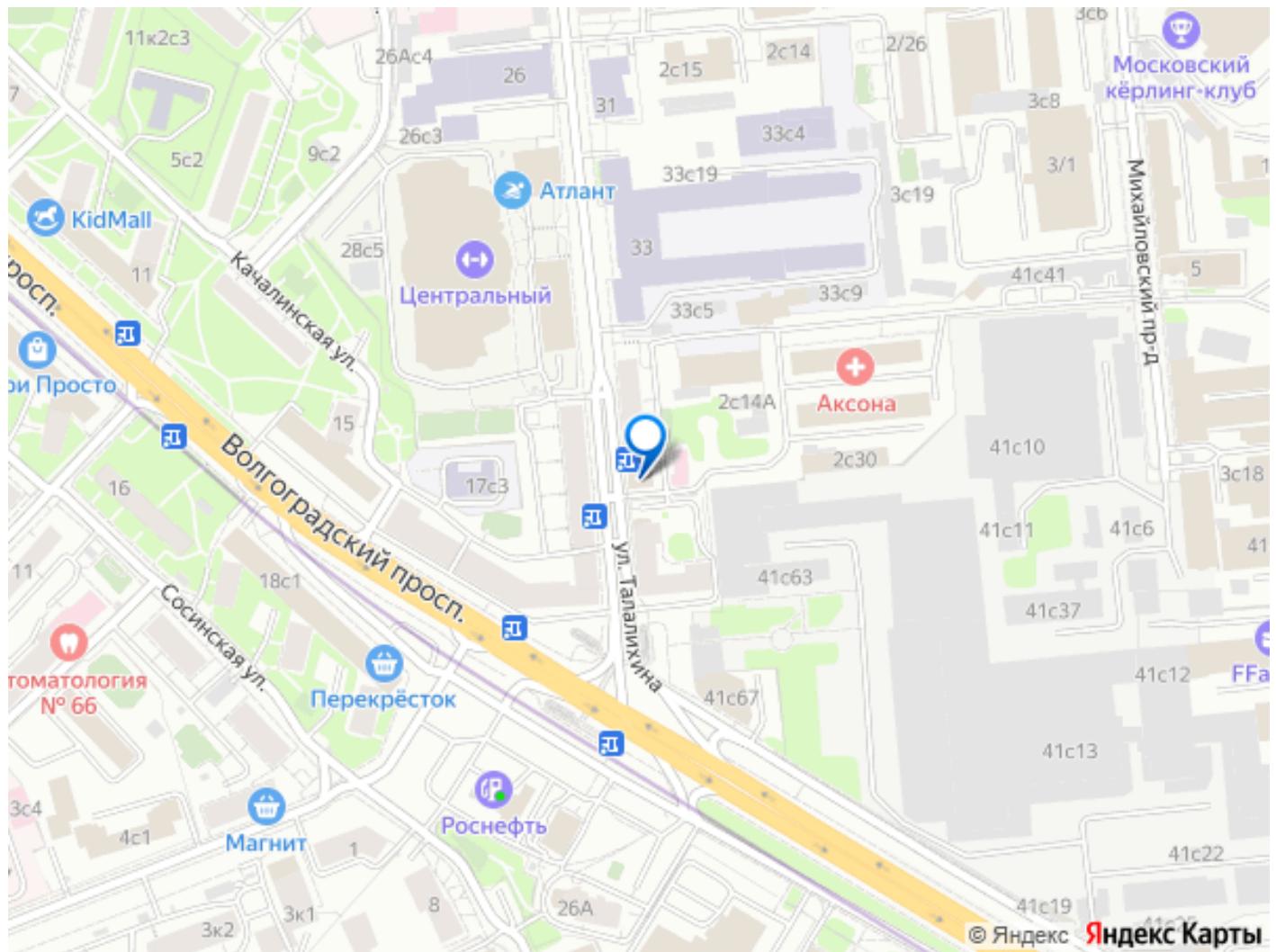
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение на 1 этаже  
отдельно стоящего особняка, по адресу:  
Москва, улица Талалихина, 37 Вход с первой  
линии. Большое количество окон.

Интенсивный автомобильный и пешеходный  
трафик, наземная парковка. Помещение  
свободно. На 1 эт. Табак, в цоколе  
расположен салон цветов, магазин  
крафтowego пива. Мощность 40 кВт.  
Возможное целевое использование:  
ресторан, бар, кафе, медицинский центр,  
банк, офис компании, шоу-рум.





Move.ru - вся недвижимость России