

Создано: 23.01.2026 в 17:37

Обновлено: 24.01.2026 в 17:27

<https://move.ru/objects/9288317557>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Тушинская улица, 10

250 000 ₽

Москва, Тушинская улица, 10

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

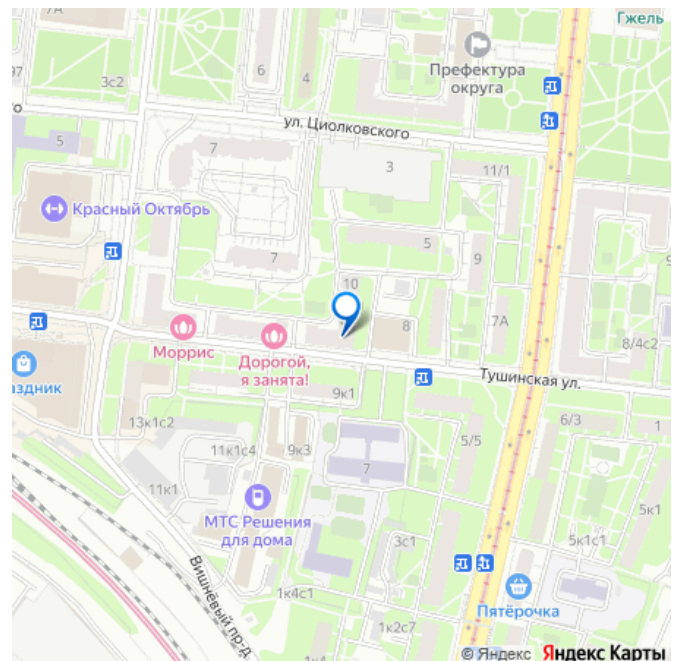
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

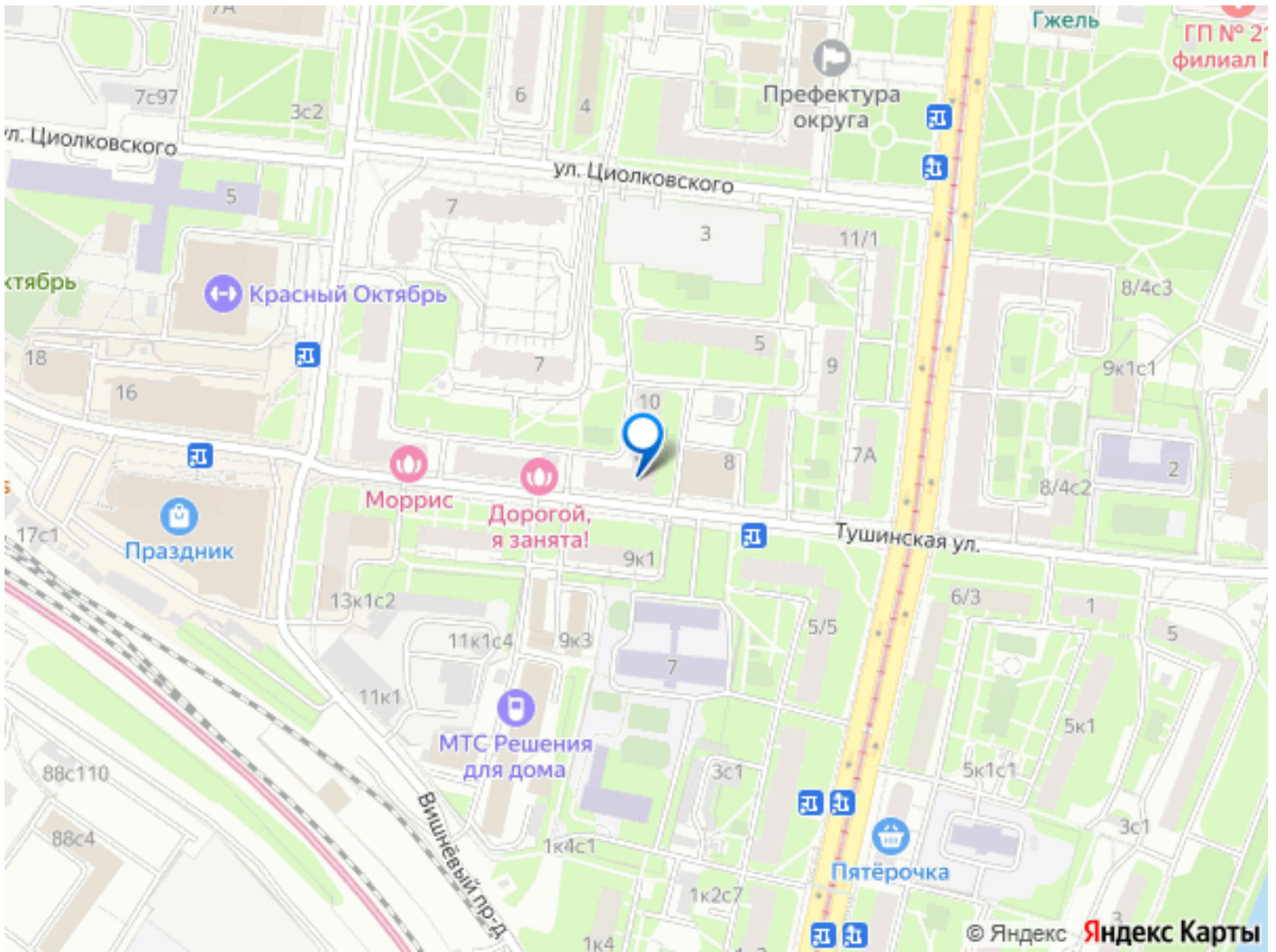
Лот 157000. Предлагается помещение с отдельным входом на 1 этаже жилого дома по адресу : Москва, ул. Тушинская, 10. Здание располагается на первой линии в пешей доступности от метро Тушинская 8 мин. и МЦД Тушинская 6 мин., благодаря интенсивному автомобильному и пешеходному трафику у объекта высокий рекламный и маркетинговый потенциал. Сложившийся жилой район Москвы, вокруг административные здания и жилые дома. По соседству расположены: Пятерочка, Парикмахерская, Салон, Кафе. Технические

характеристики: 1-ый этаж 5-ти этажного
жилого дома, общая площадь 100 м2.

Свободная планировка. Высота потолков 3, 6
м. Централизованные коммуникации,
мощность электро-энергии 100-кВт.

Коммерческие характеристики: Ставка
аренды 250 000 рублей/месяц Ставка аренды
2 500 рублей за кв.м./месяц Ставка аренды 30
000 рублей за кв.м/год Форма сделки:
долгосрочный договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России